

Dodatek č. 1
č. zhotovitele 09-0631a22
ke Smlouvě o dílo č. 374/2022/OIR ze dne 28.06.2022

Město Frenštát pod Radhoštěm
se sídlem:

zastoupeno ve věcech smluvních:

zastoupeno ve věcech zakázky

a ve věcech technických:

IČO:

DIČ:

bankovní spojení:

číslo účtu:

nám. Míru 1, 744 01 Frenštát pod Radhoštěm

Ing. Jan Rejman, starosta

vedoucí OIR

referent OIR

00297852

CZ00297852

KB, a.s., pobočka Frenštát pod Radhoštěm

dále jako „objednatel“

a

Společnost:

se sídlem:

IČO:

DIČ:

Zastoupená

ve věcech smluvních:

ve věcech technických:

bankovní spojení:

číslo účtu:

PORR a.s.

Dubečská 3238/36, Strašnice, 100 00 Praha 10

43005560

CZ43005560

Stanislav Farana, Ing. Roman Kašpar – na
základě plných mocí

Raiffeisenbank a.s.

společnost zapsána v OR vedeném Městským soudem v Praze oddíl B, vložka 1006

dále jako „zhotovitel“

společně dále také jako „smluvní strany“

uzavírají v souladu s ustanovením čl. II, bod 2.4. a 2.5., čl. III, bod 3.6. a 3.8. a čl. XI, bod 11.5. Smlouvy o dílo č. 374/2022/OIR ze dne 28.06.2022 (dále jen „smlouva o dílo“) tento dodatek č. 1 na realizaci veřejné zakázky s názvem „Regenerace sídliště Školská čtvrť ve Frenštátu pod Radhoštěm – II. etapa část B1“ (dále jen „dodatek“):

I.

Na základě dohody smluvních stran a v souladu s předloženým změnovým listem č.1 se mění cena díla. Celkové sestavení změn je stanoveno v příloze č.1.

Zahrnutím změny méněprací a víceprací dochází ke změně ceny díla v čl. III., bod 3.1. smlouvy o dílo takto:

	Cena dle SOD	dodatek č.1	cena vč. dodatku
Cena bez DPH	8 155 726,88	55. 630,26	8,211.357,14
DPH 21 %	1 712 702,64	11. 682,35	1,724 385,00
Cena vč. DPH celkem	9 868 429,52	67. 312,61	9,935 742,14

II.

Na základě vzniku neočekávaných okolností, které nastaly bez zavinění některé ze smluvních stran ve smyslu § 2913 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, a které vedly k přerušení provádění díla, a v souvislosti s následnou nutností přerušit provádění díla z důvodu nevhodných klimatických podmínek, se termín předání řádně dokončeného díla bez vad a nedodělků (vč. vegetačních úprav) dle čl. II, bod 2.1. mění takto:

Termín předání řádně dokončeného díla bez vad a nedodělků (vč. vegetačních úprav), veškerých dokladů k přejímacímu řízení, zejm. protokolů o zkouškách a měřeních, stavebních deníků, dokladů prokazujících kvalitu a původ stanovených výrobků, které byly do stavby zabudovány, certifikátů a revizních zpráv apod.: do 30.4.2023.

III.

1. Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jeho zveřejnění v registru smluv.
2. Ostatní ustanovení smlouvy o dílo, pokud nejsou dotčena tímto dodatkem, se nemění a zůstávají v platnosti.
3. Tento dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech s platností originálu podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran, přičemž objednatel obdrží dvě vyhotovení a zhotovitel jedno vyhotovení.
4. Smluvní strany jsou si plně vědomy zákonné povinnosti uveřejnit dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, tento dodatek včetně všech případných dohod, kterými se tento dodatek doplňuje, mění, nahrazuje nebo ruší, a to prostřednictvím registru smluv. Smluvní strany se dále dohodly, že tento dodatek zašle správci registru smluv kuveřejnění prostřednictvím registru smluv objednatel. Smluvní strany dále prohlašují, že dodatek neupravuje obchodní tajemství.

5. Smluvní strany shodně prohlašují, že si dodatek před jeho podpisem přečetly a že byl uzavřen po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek, a že se dohodly o celém jeho obsahu, což stvrzují svými podpisy.

Doložka platnosti právního jednání:

Záměr uskutečnit toto právní jednání byl schválen Radou města Frenštát pod Radhoštěm dne 14.12.2022, usn. 83/5/RM/2022

Přílohy: 1. Změnový list č.1
2. Rekapitulace víceprací

Ve Frenštátě pod Radhoštěm dne

Za objednatele:

.....
Ing. Jan Rejman
starosta města

Za zhotovitele:

Stanislav
Farana

Digitálně podepsal
Stanislav Farana
Datum: 2023.01.19
10:13:16 +01'00'

Roman
Kašpar

Digitálně podepsal
Roman Kašpar
Datum: 2023.01.26
07:26:55 +01'00'

.....
Stanislav Farana, Ing. Roman Kašpar
na základě plných mocí

Evidenční list změny stavby

Název a evidenční číslo stavby: Regenerace sídliště Školská čtvrť ve Frenštátu pod Radhoštěm - II. etapa Název stavebního objektu/provozního souboru (SO/PS): SO 01b - Komunikace a parkovací stání, chodníky - část B - UZNATELNÉ NÁKLADY SO 01.2 - Přeložka vodovodu	Číslo SO/PS / číslo změny SO/PS: / 1	Číslo změny stavby: 01
--	---	-------------------------------

Smluvní strany smlouvy o dílo na realizaci výše uvedené stavby, uzavřené dne 28.6.2022, číslo smlouvy objednatele: 09-0631a22

Objednatel: Město Frenštát pod Radhoštěm, nám. Míru 1, 744 01 Frenštát pod Radhoštěm, IČO: 00297852

Zhotovitel: PORR a.s., se sídlem Dubečská 3238/36, Praha 10 - Strašnice, 100 00, IČO: 46005560

Gen.projektant (autorský dohled): Atelier Genius loci, s.r.o., Stodolní 17, 702 00 Ostrava

Technický dozor stavebníka (TDS): INGESTA spol.s r.o., Hasičská 550/50, 700 30 Ostrava Hrabůvka

Přílohy:	Počet paré:	Příjemce :
ZL č.1 Vícepráce, méněpráce	3 x	Objednatel
	1 x	TDS
	1 x	Zhotovitel

Popis a zdůvodnění změny:

1. Z důvodu kolize s pozemky soukromého majitele byl záliv s lavčkou zrušen (MP) a nahrazen novým zálivem na pozemcích města (VP)
2. Z důvodu spádu chodníku k domu byl před dvěma vchody osazen odvodňovací žlab, aby byly zachyceny případné dešťové srážky tak, aby nedocházelo k jejich zatékání do vchodů.
3. V původní projektové dokumentaci byl navržen chodník, který se zužuje směrem k domu. Mezi projektem a realizací došlo k zateplení domu a zúžení profilu chodníku v km 0,00. Z důvodu vyšší bezpečnosti a optické vzdálenosti byl chodník rozšířen.
4. Vzhledem ke stavu betonových sjezdů do sklepů bytových domů je nutné dopojit stávající konstrukce do nových.
5. Přeložka vodovodu byla dána pevnou cenou SmVak omylem došlo při tvorbě celkového rozpočtu k uvedení ceny dle PD, tudíž jině než nabídl SmVak.
6. Vzhledem k nejasnostem určení množství PAU látek bylo provedeno několik ověřovacích laboratorních zkoušek, čímž došlo ke zpoždění zahájení stavby. Vzhledem ke klimatickému období nelze z důvodu technologické kázně provádět práce.

časový vliv na plnění SoD: MÁ VLIV - termín prodloužení stavby do 30.4.2022

Údaje v Kč bez DPH:

Cena navrhovaných Méněprací řešeného ZL	Procentuální podíl Méněprací ZL k celkové ceně	Cena navrhovaných Víceprací řešeného ZL	Procentuální podíl Víceprací ZL k celkové ceně stavby	Cena Méněprací a Víceprací řešeného ZL
-145 214,81	1,78%	200 845,07	2,46%	55 630,26

Vyjádření - souhlas se změnou:

Projektant (autorský dohled):	souhlasím / nesouhlasím	jméno	<div style="background-color: black; width: 100px; height: 15px;"></div>	datum		podpis
TDS:	souhlasím / nesouhlasím	jméno	<div style="background-color: black; width: 100px; height: 15px;"></div>	datum		podpis
Zhotovitel:	souhlasím / nesouhlasím	jméno	<div style="background-color: black; width: 100px; height: 15px;"></div>	datum		podpis
Objednatel:	souhlasím / nesouhlasím	jméno	<div style="background-color: black; width: 100px; height: 15px;"></div>	datum		podpis

Tento Evidenční list změny stavby je podkladem pro uzavření dodatku ke smlouvě o dílo. Nedílnou součástí Evidenčního listu změny stavby je "Přehled dokladů" ve kterém jsou uvedeny všechny písemnosti a přílohy, které zdůvodňují oprávněnost změnového listu, včetně "Rozpis ocenění"

Změna stavby (ZBV) - krycí list

Číslo paré:

ZL č.1 krycí list - Vícepráce, méněpráce						
S:	Regenerace sídliště Školská čtvrť ve Frenštátu pod Radhoštěm-II.etapa					
O:	SO 01b - Komunikace a parkovací stání, chodníky - část B - UZNATELNÉ NÁKLADY, SO 01.2 - Přeložka vodovodu					
R:						
P.č.	Číslo položk	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Celkem						55 630,26
Vícepráce						200 845,07
Méněpráce						-145 214,81
Díl:		VÍCEPRÁCE 1 - NOVÝ ZÁLIV S LAVIČKOU A ÚPRAVA CHODNÍKU				10 820,16
Díl:		VÍCEPRÁCE 2 - ODVODNĚNÍ VCHODŮ ACO DRAIN				27 801,72
Díl:		VÍCEPRÁCE 3 - ÚPRAVA CHODNÍK - KOMUNIKACE NA ZÚ				12 675,81
Díl:		VÍCEPRÁCE 4 - ÚPRAVA SJEZDŮ DO SKLEPA				5 361,49
Díl:		MÉNĚPRÁCE - ZÁLIV S LAVIČKOU U GARÁŽE				-18 042,89
Díl:		Vícepráce - SO 01.2 - Přeložka vodovodu				144 185,89
Díl:		Méněpráce - SO 01.2 - Přeložka				-127 171,92