



Město Frenštát pod Radhoštěm
nám. Míru 1, 744 01 Frenštát pod Radhoštěm

Zadávací podmínky vč. výzvy k podání nabídek

na veřejnou zakázku malého rozsahu na služby zadanou v souladu s vnitřní směrnicí S-2018-03
pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu

Název veřejné zakázky:

„Technický dozor stavebníka a koordinátor BOZP akce: Rekonstrukce ulice Havlíčkovy, včetně navazujících ploch v átriu přístavby radnice ve Frenštátě pod Radhoštěm.“

Zatřídění předmětu zakázky dle kódu CPV

71300000-1 Technicko- inženýrské služby

Obsah

1.	Identifikační údaje zadavatele.....	2
2.	Úvod.....	2
3.	Předmět zakázky a předpokládané výdaje	3
4.	Základní údaje o stavbě	4
5.	Doba a místo plnění předmětu veřejné zakázky	5
6.	Požadavky zadavatele na zpracování nabídky	6
7.	Požadavek zadavatele na zpracování nabídkové ceny	6
8.	Lhůta pro podání nabídek	6
9.	Hodnotící kritérium.....	7
10.	Požadavky na prokázání kvalifikace	7
11.	Poddodavatelé	9
12.	Práva zadavatele a zvláštní podmínky.....	9



Město Frenštát pod Radhoštěm
nám. Míru 1, 744 01 Frenštát pod Radhoštěm

1. Identifikační údaje zadavatele

Název:	Město Frenštát pod Radhoštěm
Sídlo:	nám. Míru 1, 744 01 Frenštát pod Radhoštěm
IČ:	00297852
DIČ:	CZ00297852
Oprávněná osoba:	Ing. Miroslav Halatin, starosta

Za zadavatele je oprávněn jednat:

- ve věcech organizace VZ: Ing. Luboš Drachovský, vedoucí odboru OIR, tel.: 556 833 190, e-mail: lubos.drachovsky@mufrenstat.cz
- ve věcech technických: Jana Machková., referent investic a majetku města, tel.: 556 833 192, e-mail: jana.machkova@mufrenstat.cz
- ve věcech administrace: Ing. Lenka Szabó, referent investic a majetku města, administrace VZ, tel: 556 833 1116, e-mail: lenka.szabo@mufrenstat.cz

2. Úvod

- Tato Zadávací dokumentace (dále jen „ZD“) je vypracována jako podklad pro podání nabídek v zadávacím řízení podle vnitřní směrnice zadavatele S-2018-03 pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu s ohledem na zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“).
- Předchozí odstavec platí i v případě, že zadavatel při této veřejné zakázce malého rozsahu použije terminologii zákona, případně jeho část v přímé citaci, a to z důvodu určitosti a srozumitelnosti zadávacích podmínek (např. požadavky na zpracování nabídky, prokázání kvalifikace apod.), tedy za účelem naplnění požadavků dle § 6 zákona (zásady přiměřenosti, zásady rovného zacházení, zásady transparentnosti, zásady nediskriminace a zásady sociálně odpovědného zadávání).
- S vybraným uchazečem bude sepsána příkazní smlouva po rozhodnutí zadavatele.
- Zadávací dokumentace včetně všech příloh je zveřejněna na profilu zadavatele <https://zakazky.mufrenstat.cz/>

Veřejná zakázka je rozdělena na dvě části, přičemž nabídku je dodavatel oprávněn podat na libovolnou část či počet částí veřejné zakázky. Nabídky ke každé části veřejné zakázky budou posuzovány a hodnoceny zvlášť, nezávisle na nabídkách podaných k jiným částem veřejné zakázky. Zadávací dokumentace je společná pro všechny části veřejné zakázky.

Část 1. Výkon technického dozoru stavby (dále „TDS“)

Část 2. Výkon koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi (dále „KoBOZP“)



Město Frenštát pod Radhoštěm
nám. Míru 1, 744 01 Frenštát pod Radhoštěm

3. Předmět zakázky a předpokládané výdaje

Předmětem plnění veřejné zakázky je poskytnutí veškerých potřebných a nutných služeb k řádnému zajištění výkonu funkce technického dozoru stavebníka (dále jen „TDS“) a koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (dále jen „KoBOZP“) "Rekonstrukce ulice Havlíčkovy, včetně navazujících ploch v atriu přístavby radnice ve Frenštátě pod Radhoštěm", a to po celou dobu jejího trvání.

Stručný popis veřejné zakázky část 1. – Výkon TDS

Předmětem zakázky je výkon činnosti zajišťující splnění zákonné povinnosti zadavatele, kterou je zajištění výkonu technického dozoru stavebníka nad prováděním stavby dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „TDS“). Výkonem funkce TDS je provedení činností a služeb souvisejících s výkonem investorsko-inženýrských činností při přípravě a zhotovení stavby a vyhodnocení stavby. Investorsko-inženýrskou činností se rozumí zabezpečení všech prací a služeb spojených s přípravou stavby, kontrolou a koordinací provádění stavby, její vyhodnocení a její kolaudace. Požadovaný rozsah prací je specifikován v příloženém návrhu příkazní smlouvy (viz příloha č. 2 této zadávací dokumentace).

Investorsko-inženýrská činnost je rozčleněna do tří samostatných fází:

- Investorsko-inženýrská činnost před zahájením stavby
- Investorsko-inženýrská činnost v průběhu provádění stavby
- Investorsko-inženýrská činnost po dokončení stavby

Stručný popis veřejné zakázky část 2. – Výkon KoBOZP

Zajištění funkce koordinátora BOZP dle zákona č.309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci) ve znění pozdějších předpisů, a dle nařízení vlády č. 591/2006 Sb. o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, a veškerých dalších činnostech souvisejících s funkcí koordinátora BOZP na staveništi a tyto činnosti zahrnout do celkové výše odměny. Požadovaný rozsah prací je specifikován v příloženém návrhu příkazní smlouvy (viz příloha č. 3 této zadávací dokumentace) a včetně zpracování Plánu BOZP na stavbě podle platných předpisů.

Služby musí být tak kvalitní, aby zajistily bezproblémový chod stavby, zajistily dodržování všech zákonných norem a požadavků a zajistily zdárné dokončení termínu stavby.

Předpokládané výdaje stavby

Předpokládané stavební výdaje: 4 mil. Kč s DPH



Město Frenštát pod Radhoštěm
nám. Míru 1, 744 01 Frenštát pod Radhoštěm

4. Základní údaje o stavbě

Popis stavby:

Realizací projektu bude provedena rekonstrukce zpevněné plochy ulice Havlíčkovy a přilehlé pěší komunikace vedoucí k městskému parkovišti a pěší komunikace při budovách ulice Havlíčkovy v samém centru města. Součástí tohoto projektu je také betonový základ pod piedestal bysty. Úpravy sklonů jednotlivých ploch pro odvodnění ploch je součástí tohoto projektu.

Dopravně technické řešení

Od křižovatky s náměstím bude přilehlá ulice v délce 60 m včetně přilehlého chodníku náměstí označena jako dopravní komunikace s omezeným vjezdem. Šířka vjezdu do této ulice ve směru od náměstí Míru je 5,40 m. Šířkové uspořádání dopravního prostoru je proměnlivé od 5,4 m na počátku zóny, následuje rozšíření na 6,7m, které se bude opět zúžovat až na 5,8 m při křížení s chodníkem ulice Rožnovské. V místě vjezdu do ulice mělo být původně umístěno dopravní opatření v podobě elektrohydraulického sloupku, doplněného o dvojici kamenných pollerů v niveletě stávající komunikace.

Na základě projednaných námitek s účastníky řízení nebude výsuvný sloupek při vjezdu do ul. Havlíčkova realizován, místo toho bude vjezd do ul. Havlíčkovy přes zvýšený chodník, který tak vytvoří „příčný práh“.

Komunikace je vzhledem k předpokládanému provozu dopravních prostředků navržena jako vozovka netuhá DN 5-4, třídy dopravního zatížení V, návrhová úroveň porušení vozovky D2. Konstruktivní řešení je zřejmé ze vzorového příčného řezu A. Konstrukce vozovky je stejná jako na náměstí.

Povrch komunikace bude nově tvořit žulová kostka drobná 12/12/10 ČSN 73 6131 Přídlažba bude provedena žulovou kostkou drobnou 6/6/8 cm ČSN 73 6131.

Dále bude kolem objektu sousedících bezprostředně s ulicí Havlíčkova bude vytvořen pás šířky 565 mm z drobných žulových kostek 6/6/8 cm ČSN 73 6131 v šířce 565 mm, který bude vizuálně a technicky oddělen od klasické žulové kostky 12/12/10 cm kamenným obrubníkem 250/200 do betonového lože.

Zemní práce budou u stávajících objektů prováděny výhradně ručně. Jakékoliv odstraňování konstrukcí v blízkosti objektů prováděny výhradně ručně. Jakékoli odstraňování konstrukcí v blízkosti objektů bude konzultováno s technickým dozorem investora. Použití techniky bude podmíněno kontinuálním sledováním konstrukcí obvodových konstrukcí zdí sousedních objektů.

Příčný sklon vozovky je oboustranný — proměnlivý. Sklon ploch je proveden tak, aby bylo zajištěno odvedení povrchových srážkových vod z povrchu vozovky přes obrubník do volného terénu a do upraveného systému vpustí. Vozovka je oboustranně ukončena dvojřádkem z drobné kostky uloženým v betonovém loži z B 12,5. Spárování bude provedeno pískem.

Chodníky — pochůzí plochy

Pro chodce jsou navrženy pochůzí plochy, které spojují ulici Havlíčkovu s městským parkovištěm, přes prostor átria. Další částí je pěší komunikace podél přístavby radnice. Zde jsou povrchy navrženy jako náhrada stávající kameninové dlažby – žulová deska permrlovaná ČSN 73 6131 tl. 60 mm.

Odvodnění

Odvodnění komunikace je provedeno proměnlivým příčným sklonem vozovky a zpevněných ploch v horní části do volného terénu, v uzavřené části ulice, do nově vloženého



Město Frenštát pod Radhoštěm
nám. Míru 1, 744 01 Frenštát pod Radhoštěm

odvodňovacího žlabu typu Acodrain, uloženého podél obrubníku v délce 3 m. Ze stávající uliční vpusti bude sejmuta mříž a bude zde osazený litinový poklop v nové niveletě. Stávající šachta vpusti bude nově užívána jako šachta revizní a do této bude provedeno nové napojení od odvodňovacího žlabu. Stávající kanalizační přípojka k této šachtě bude zcela využita. Nátok do odvodňovacích žlabů bude zajišťovat čtyřřádek z žulové kostky uložené v betonovém loži. Kanalizační připojení této vpusti je ve vlastnictví města.

Veřejné osvětlení

Předmětem úpravy veřejného osvětlení je výměna osvětlovacích těles a rozšíření vedení do informačních skříní městského mobiliáře, jako doplnění stávajícího zařízení VO u stávající komunikace. Pro návrh osvětlovací soustavy budou dotčené komunikace a plochy zatříděny dle ČSN EN 13201-2 do třídy osvětlení S6.

V rámci této části stavby bude upraveno 5 ks stožárů VO výšky 3,6 m s výbojkovými svítidly. Za účelem vybudování nového VO bude instalováno nové kabelové vedení VO v trase délky cca 75 m.

Přeložka vodovodního řadu DN 80

Předmětem je přeložka vodovodního řadu LT DN80 dle podmínek SmVaK a.s., jako vlastníka a provozovatele dotčeného vodovodu. Součástí prací bude připojení 3 ks stáv. vodovodních přípojek z potrubí PE DN25 a výměna 1 ks přípojky z potrubí PE DN 80.

Přeložka vodovodu TLT (GGG) DN 80 v délce 68,3 m, přepojení 3 vodovodních přípojek PE100 RC SDR, D32x3 mm v délce 3,0 m, výměna 1 vodovodní přípojky PE100RC SDR1, D90x8,2 m v délce 7,0 m

- **Zadavatel si vyhrazuje právo realizovat dílo bez stavebního objektu Chodníky – pochůzí plochy.**

Objednatel má právo rozsah díla omezit nebo rozšířit v závislosti na svých finančních možnostech a zhotovitel se zavazuje v tomto případě jeho požadavky respektovat.

- **Zadavatel upozorňuje, že v průběhu realizace předmětu veřejné zakázky budou současně prováděny stavební práce jiného investora, a to na díle přeložka plynovodu, tudíž bude nutná koordinace s touto stavbou.**

5. Doba a místo plnění předmětu veřejné zakázky

5.1 Doba plnění předmětu veřejné zakázky

Smlouva bude uzavřena bezprostředně po rozhodnutí orgánu města o výběru nejvhodnější nabídky a do závěrečného ukončení stavby.

Termíny plnění:

Předpokládaný termín předání a převzetí staveniště: 1. pol. července 2022

Předpokládaný termín předání a převzetí díla: 120 kalendářních dnů ode dne předání staveniště (1. pol. listopadu 2022)

Předpoklad zahájení činnosti TDS a KoBOZP: po podpisu smlouvy a zveřejnění smlouvy v registru smluv.



Město Frenštát pod Radhoštěm
nám. Míru 1, 744 01 Frenštát pod Radhoštěm

Ukončení provádění činnosti KoBOZP: v okamžiku předání dokončené stavby do užívání (předpoklad 1. pol. listopadu 2022) a závěrečným vyhodnocením akce.

Předpokládané ukončení provádění činnosti TDS: za termín ukončení služeb se považuje den nabytí právní moci kolaudačního rozhodnutí nebo datum odstranění všech vad a nedodělků na díle vyplývajících z předávacího protokolu, a to podle toho, co nastane později.

Jednotlivé fáze výkonu technického dozoru jsou dokončeny:

- Investorsko-inženýrskou činností v průběhu provádění stavby končí dnem odstranění posledních vad a nedodělků vyplývajících z předávacího protokolu;
- Investorsko-inženýrská činnost po dokončení stavby končí dnem nabytí právní moci kolaudačního souhlasu (předpoklad 1. pol. listopadu 2022).

5.2 Místo plnění předmětu veřejné zakázky

Místem plnění je pozemek parc. č. 4286/28, 38/1, 367/3, 367/9 a 3461 vše v k. ú. Frenštát pod Radhoštěm.

6. Požadavky zadavatele na zpracování nabídky

Součástí nabídky uchazeče budou níže uvedené dokumenty v tištěné podobě:

- a) vyplněný krycí list nabídky (příloha č.4 ZD)
- b) podepsaný návrh příkazní smlouvy TDS (příloha č.2 ZD)
- c) podepsaný návrh příkazní smlouvy KoBOZP (příloha č.3 ZD)
- d) prokázání profesní kvalifikace
- e) splnění technické kvalifikace
- f) informace o poddodavatelích

7. Požadavek zadavatele na zpracování nabídkové ceny

Účastník stanoví nabídkovou cenu za celý vymezený předmět veřejné zakázky v souladu s touto ZD, a to absolutní částkou v českých korunách.

Celková nabídková cena bude uvedena na **Krycím listu nabídky** (viz příloha č. 4 ZD) v členění celková nabídková cena bez DPH, samostatně vyčíslené DPH platné ke dni podání nabídky a celková nabídková cena včetně DPH.

Nabídková cena musí být zpracována jako nejvýše přípustná, platná po celou dobu realizace veřejné zakázky.

8. Lhůta pro podání nabídek

Nabídky musí být doručeny nejpozději: **dne 05.05.2021 do 11:00 hod.**



Město Frenštát pod Radhoštěm
nám. Míru 1, 744 01 Frenštát pod Radhoštěm

Nabídky mohou uchazeči doručit osobně nebo držitelem poštovní licence na adresu zadavatele.

Adresa pro doručení nabídek: MěÚ Frenštát pod Radhoštěm
podatelna, nám. Míru 1
744 01 Frenštát pod Radhoštěm

Nabídka musí být podána v uzavřené obálce opatřené identifikačními údaji uchazeče a dále bude nabídka výrazně označena: **„TDS a KoBOZP akce: Rekonstrukce ulice Havlíčkovy“ NEOTVÍRAT**

9. Hodnotící kritérium

Hodnocení nabídek bude provedeno podle základního kritéria hodnocení, kterým je ekonomická výhodnost nabídky – **nejnižší nabídková cena**. Hodnocena bude celková výše **nabídkové ceny včetně DPH** – zvláště za výkon činnosti TDS a zvláště za výkon KoBOZP. Hodnotící komise sestaví pořadí nabídek od prvního k poslednímu s ohledem na výši nabídkové ceny. Jako nejvýhodnější bude vybrána nabídka s nejnižší nabídkovou cenou.

10. Požadavky na prokázání kvalifikace

Splněním kvalifikace se rozumí:

- a) splnění základní způsobilosti s ohledem k § 74 zákona
- b) splnění profesní způsobilosti s ohledem k § 77 zákona
- c) splnění kritéria technické kvalifikace s ohledem na § 79 zákona

Prokázání kvalifikace:

Ad a) Účastník je povinen prokázat splnění základní způsobilosti analogicky dle **§ 74 zákona**. Splnění základní způsobilosti se prokazuje předložením čestného prohlášení, z jehož obsahu bude zřejmé, že dodavatel kvalifikační předpoklady splňuje. Účastník při zpracování tohoto bodu může využít přílohu, (Příloha č.4 ZD)

Ad b) Účastník prokáže profesní způsobilost předložením následujících dokladů stanovených s ohledem k **§ 77 odst. 1 a2 písm. a) zákona**, prostou kopií:

pro TDS - výpisem z obchodního rejstříku, pokud je v něm zapsán, nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje,

- doklad, že je oprávněn podnikat v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky, Poradenská a konzultační činnost, zpracování odborných studií a posudků.

- doklad o odborné způsobilosti dodavatele, a to: oprávnění ve smyslu zákona č.360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů v oboru **dopravní stavby**.



Město Frenštát pod Radhoštěm
nám. Míru 1, 744 01 Frenštát pod Radhoštěm

pro BOZP - výpisem z obchodního rejstříku, pokud je v něm zapsán, nebo jiné obdobné evidenci, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidenci vyžaduje,

- doklad, že je oprávněn podnikat v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky, Poskytování služeb v oblasti bezpečnosti a ochrany zdraví při práci.
- osvědčení odborné způsobilosti k činnostem koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi.

Účastník může prokázat určitou část profesní způsobilosti s výjimkou kritéria dle § 77 odst. 1 zákona požadované zadavatelem prostřednictvím poddodavatele. Dodavatel je v takovém případě povinen zadavateli navíc předložit:

- a) čestné prohlášení poddodavatele o splnění základní způsobilosti a
- b) písemný závazek poddodavatele k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věci nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele.

Zadavatel požaduje plnění veřejné zakázky výhradně držitelem osvědčení o odbornosti, kterým uchazeč prokazoval profesní kvalifikaci.

Ad c) Zadavatel požaduje prokázání technické kvalifikace v následujícím rozsahu:

Účastník předloží **seznamy**:

Pro část 1) 2 významných obdobných zakázek, které poskytl jako dodavatel za poslední 3 roky před zahájením výběrového řízení, v minimální hodnotě této služby **60.000,- Kč bez DPH** za každou jednu službu (**poskytování služeb TDS**)

a

Pro část 2) 2 významných obdobných zakázek, které poskytl jako dodavatel za poslední 3 roky před zahájením výběrového řízení, v minimální hodnotě této služby **40.000,- Kč bez DPH** za každou jednu službu (**poskytování služeb BOZP**).

Seznamy budou předloženy v následujícím jednotném členění:

- název a předmět obdobné služby;
- finanční objem poskytnuté služby v Kč bez DPH;
- doba plnění významné služby;
- název objednatele včetně uvedení kontaktu na osobu objednatele, u které bude možné realizaci významné služby ověřit.

Jako rovnocenný doklad k prokázání splnění technické kvalifikace je analogicky dle § 79 odst. 5 zákona možné doložit smlouvu s objednatelem a doklad o uskutečnění plnění dodavatele.



Město Frenštát pod Radhoštěm
nám. Míru 1, 744 01 Frenštát pod Radhoštěm

Originály těchto dokladů, popř. ověřené kopie ne starší než 90 dnů je oprávněn zadavatel vyžadovat k předložení po vybraném dodavateli před podpisem smlouvy.

11. Poddodavatelé

Zadavatel neomezuje plnění předmětu veřejné zakázky prostřednictvím plnění poddodavatelů účastníka. Seznam všech poddodavatelů bude tvořit samostatnou přílohu nabídky a následně samostatnou přílohu smlouvy.

Seznam bude obsahovat minimálně:

- název – obchodní jméno poddodavatele,
- základní identifikační údaje a
- přehled věcného rozsahu plnění, kterým se poddodavatel bude podílet na realizaci předmětu veřejné zakázky.

Pokud účastník prostřednictvím poddodavatele zároveň prokazuje některý z kvalifikačních předpokladů, musí účastník v nabídce prokázat splnění základní způsobilosti a profesní způsobilosti poddodavatelem čestným prohlášením poddodavatele a dále předložit písemný závazek poddodavatele k poskytnutí plnění veřejné zakázky.

Poddodavatel se musí skutečně na plnění veřejné zakázky podílet v rozsahu uvedeném v písemném závazku.

Změna poddodavatele, prostřednictvím kterého byla prokázána kvalifikace, je v průběhu plnění možná pouze v důsledku objektivně nepředvídatelných skutečností a po písemném souhlasu zadavatele, a to pouze za předpokladu, že náhradní poddodavatel prokáže splnění kvalifikace ve shodné rozsahu jako poddodavatel původní.

V případě, že účastník ve své nabídce nepředloží seznam poddodavatelů, má se zato, že účastník nemá v úmyslu zadat žádnou část předmětu veřejné zakázky poddodavateli a bude realizovat celé dílo prostřednictvím vlastních kapacit.

12. Práva zadavatele a zvláštní podmínky

Zadavatel si dále vyhrazuje tyto práva:

- nevracet uchazeči nabídku
- jednat s uchazeči o všech podmínkách plnění zakázky
- neuzavřít smlouvu s uchazečem, a to i bez udání důvodů, popř. uzavřít smlouvu pouze na část plnění předmětu zakázky
- zrušit zadání zakázky, a to i bez udání důvodů
- upřesnit zadání ve lhůtě pro podávání nabídek.

Uchazeči nepřísluší náhrada za zpracování a podání nabídky.
Nabídky zadané po lhůtě pro podání nabídky nebudou hodnoceny.

Zadavatel děkuje uchazeči za přípravu a předložení nabídky.



Město Frenštát pod Radhoštěm
nám. Míru 1, 744 01 Frenštát pod Radhoštěm

Ve Frenštátě p.R. dne 08.04.2022

Zpracoval: Ing. Lenka Szabó, investiční referent-administrátor veřejných zakázek

Schválil: Ing. Luboš Drachovský, vedoucí odboru investic a rozvoje

Přílohy Zadávací dokumentace:

- Příloha č.1 Koordinační výkres z PD
- Příloha č.2 Návrh příkazní smlouvy na TDS
- Příloha č.3 Návrh příkazní smlouvy na KoBOZP
- Příloha č.4 Vzorová prohlášení a formuláře