



Město Frenštát pod Radhoštěm
nám. Míru 1, 744 01 Frenštát pod Radhoštěm

Zadávací podmínky

na veřejnou zakázku malého rozsahu na služby zadanou v souladu s vnitřní směrnicí
S-2018-03 pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu

Název veřejné zakázky:	“Provedení elektrorevizí v objektech města Frenštát pod Radhoštěm“
Druh zadávacího řízení:	Veřejná zakázka malého rozsahu
Forma zadání:	Dle vnitřní směrnice S-2018-03 pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu
Druh veřejné zakázky:	Služby, veřejná zakázka III. kategorie
CPV kód:	50710000-5 Opravy a údržba elektrických a mechanických domovních instalací 71314100-3 - Služby v oblasti elektrické energie

1. Obsah

2.	Úvod	2
3.	Údaje o přístupu k zadávací dokumentaci	2
4.	Identifikační údaje zadavatele.....	2
5.	Specifikace předmětu veřejné zakázky	3
6.	Doba a místo plnění předmětu veřejné zakázky	3
7.	Požadavky zadavatele na zpracování cenové nabídky	4
8.	Požadavky na prokázání kvalifikace	4
9.	Požadavek zadavatele na zpracování nabídkové ceny.....	6
10.	Hodnotící kritérium	6
11.	Lhůta pro podání nabídek	7
12.	Místo pro podání nabídek	7
13.	Vysvětlení zadávací dokumentace	8
14.	Obchodní podmínky, včetně platebních podmínek	8
15.	18. Pojištění zhotovitele – odpovědnost za škodu způsobenou třetím osobám	8
16.	Práva zadavatele a zvláštní podmínky.....	9

Přílohy:

- příloha č. 1 – krycí list nabídky
- příloha č. 2a – položkový ceník - elektrovevize spotřebičů
- příloha č. 2b – položkový ceník - elektrovevize instalace + hromosvodů
- příloha č. 3 – návrh smlouvy o dílo
- příloha č. 4 – soupis zájmových objektů ve vlastnictví města Frenštát pod Radhoštěm
- příloha č. 5 – vzorové formuláře a prohlášení

2. Úvod

- Tato Zadávací dokumentace (dále jen „ZD“) je vypracována jako podklad pro podání nabídek v zadávacím řízení podle vnitřní směrnice zadavatele S-2018-03 pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu s ohledem na zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen „zákon“).
- Předchozí odstavec platí i v případě, že zadavatel při této veřejné zakázce malého rozsahu použije terminologii zákona, případně jeho část v přímé citaci, a to z důvodu určitosti a srozumitelnosti zadávacích podmínek (např. požadavky na zpracování nabídky, prokázání kvalifikace apod.), tedy za účelem naplnění požadavků dle § 6 zákona (zásady přiměřenosti, zásady rovného zacházení, zásady transparentnosti a zásady nediskriminace).
- S vybraným uchazečem bude uzavřena smlouva o dílo po rozhodnutí zadavatele.
- Předpokládaná hodnota veřejné zakázky je 530 tis. Kč bez DPH/doba plnění.

3. Údaje o přístupu k zadávací dokumentaci

Zadávací dokumentace včetně všech příloh je k dispozici na profilu zadavatele formou neomezeného dálkového přístupu na adrese: <https://zakazky.mufrenstat.cz>

4. Identifikační údaje zadavatele

Zadavatel: Město Frenštát pod Radhoštěm
Sídlo: nám. Míru č.p.1, 744 01 Frenštát pod Radhoštěm
Identifikační číslo: 00297852
Daňové identifikační číslo: CZ00297852
Bankovní spojení: Komerční banka a.s., č.ú.: 1724801/100
Zastoupený: Ing. Miroslav Halatin – starosta města

Oprávnění jednat:
Ve věcech smluvních: Ing. Miroslav Halatin – starosta města
ve věcech technických: Ing. Luboš Drachovský, referent odboru investic a rozvoje,
tel: 556 833 182, 606 774 247, e-mail: lubos.drachovsky@mufrenstat.cz
Roman Šokala, referent odboru investic a rozvoje,
tel. 556 833 193, e-mail: roman.sokala@mufrenstat.cz

5. Specifikace předmětu veřejné zakázky

Předmětem plnění veřejné zakázky je poskytování služby - provádění periodických, popř. mimořádných elektrorevizí instalací, spotřebičů, nářadí a hromosvodů, případně odstranění drobných porevizních závad dle požadavku zástupce objednatele v období od 1. 8. 2021 do 31.12.2024.

Předmět plnění zakázky zahrnuje:

- provádění periodických, popř. mimořádných elektrorevizí instalací, spotřebičů a hromosvodů, v rozsahu dle konkrétních objednávek a v souladu se souvisejícími platnými předpisy a nařízeními, tj. zejména s Vyhl. č. 73/2010 Sb., ČSN 33 1500, ČSN 33 2000-6 ed.2, ČSN EN 62305-3 a ČSN 33 1600 ed. 2 (cena za provedení revize bude zahrnovat veškeré režijní náklady, jako je doprava či administrativní činnost, vystavení vyřazovacího protokolu spotřebiče, příp. dotažení šroubových spojů, oprav popisů značení, upevnění rozvolněných vodičů apod.),
- předání vypracovaných revizních zpráv za příslušné objekty vždy ve 2 vyhotoveních kontaktní osobě objednatele v případě revize elektroinstalace a hromosvodů,
- předání elektronických karet spotřebičů na CD nosičích + písemný souhrnný protokol o provedené revizi, jehož součástí bude seznam všech revidovaných spotřebičů v případě revize elektrických spotřebičů,
- případné odstranění drobných závad bude provedeno pouze na základě samostatné objednávky vystavené zadavatelem.

Podrobný popis předmětu plnění je uveden v návrhu smlouvy o dílo.

Všeobecné požadavky:

Po celou dobu provádění předmětu plnění budou dodržovány bezpečnostní a ostatní právní předpisy týkající provádění elektrorevizí. Při sestavování časového harmonogramu revizí a při provádění jednotlivých revizí je nezbytná součinnost se zadavatelem a s kontaktními osobami uvedenými u jednotlivých objektů.

6. Doba a místo plnění předmětu veřejné zakázky

6.1 Místo plnění předmětu veřejné zakázky

Místem plnění zakázky jsou objekty v majetku města Frenštát pod Radhoštěm, uvedené v příloze č. 3 ZD – Seznam zájmových objektů. Jedná se zejména o administrativní budovy, školská zařízení a ostatní nebytové prostory.

6.2 Doba plnění předmětu veřejné zakázky

Plnění předmětu veřejné zakázky bude zahájeno po ukončení výběrového řízení, podpisu smlouvy o dílo, po písemném vyzvání vítězného uchazeče k zahájení plnění.

Plnění díla bude probíhat průběžně dle jednotlivých požadavků zadavatele po dobu platnosti smlouvy o dílo, tj. v období od 1. 8. 2021 do 31.12.2024.

7. Požadavky zadavatele na zpracování cenové nabídky

Uchazeč může podat pouze jednu cenovou nabídku.

Uchazeč může podat cenovou nabídku jen na ucelenou část zakázky.

Cenové nabídky se podávají písemně, zajištěné proti manipulaci s jednotlivými listy nabídky.

Cenové nabídky se podávají ve lhůtě pro podání nabídky v řádně uzavřené obálce.

Cenová nabídka uchazeče nesmí obsahovat přepisy nebo opravy, které by mohly uvést zadavatele v omyl.

Uchazeč ve své nabídce uvede své identifikační údaje, a to v rozsahu

- název obchodní firmy,
- sídlo /místo podnikání/,
- IČ, DIČ,
- jméno osoby oprávněné jednat jménem uchazeče, popř. jinou kontaktní osobu, telefon, e-mail (pro komunikaci v průběhu procesu zadávání zakázky), k tomuto může uchazeč využít přílohu č.2 – Krycí list.

Součástí nabídky uchazeče budou níže uvedené dokumenty v tištěné podobě:

- a) podepsaný vyplněný krycí list nabídky, ve kterém budou uvedeny identifikační údaje uchazeče, nabídková cena celkem v Kč v členění cena celkem bez DPH, DPH a cena celkem včetně DPH; uchazeči využijí formulář krycího listu, jež je přílohou č. 1 ZD;
- b) cenová nabídka – příloha č. 2a - položkový ceník revize elektrických spotřebičů
příloha č. 2b - položkový ceník revize elektrického zařízení a hromosvodů
- c) splnění základní kvalifikace – čestné prohlášení (příloha č.5 ZD)
- d) prokázání profesní kvalifikace - předložením prostých kopií
- e) splnění technických kvalifikačních předpokladů – reference (příloha č.5 ZD)
- f) návrh smlouvy o dílo (příloha č.3 ZD) - do návrhu smlouvy uchazeč doplní jen údaje v místech označených , jiné úpravy nejsou povoleny; předložený návrh smlouvy je závazný; návrh smlouvy bude podepsaný osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče,

8. Požadavky na prokázání kvalifikace

Splněním kvalifikace se rozumí:

- a) splnění základní způsobilosti s ohledem na § 74 zákona
- b) splnění profesní způsobilosti s ohledem na § 77 zákona
- c) splnění kritéria technické kvalifikace s ohledem na § 79 zákona

Prokázání kvalifikace:

- **Splnění základní způsobilosti s ohledem na § 74 zákona**

Uchazeč prokáže podepsaným písemným čestným prohlášením.

Uchazeč při zpracování tohoto bodu může využít přílohu (Příloha č.5 ZD - Čestné prohlášení účastníka ZŘ o splnění základní způsobilosti s ohledem k § 74 zákona)

- **Splnění profesní způsobilosti s ohledem na § 77 zákona**

Uchazeč prokazuje splnění profesní způsobilosti ve vztahu k České republice předložením výpisu z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje.

Zadavatel dále požaduje, aby dodavatel předložil doklad, že je

- oprávněn podnikat podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu této veřejné zakázky, zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění či licenci, kdy oprávnění musí pokrývat předmět této veřejné zakázky tj.: - **montáž, opravy, revize a zkoušky elektrických zařízení.**

Tyto doklady mohou být předloženy v prostých kopiích bez úředního ověření. Doklady prokazující základní způsobilost s ohledem na § 74 zákona a profesní způsobilost s ohledem na § 77 odst. 1 zákona musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem zahájení zadávacího řízení.

Originály těchto dokladů, popř. ověřené kopie ne starší než 90 dnů je oprávněn zadavatel vyžadovat k předložení před podpisem smlouvy.

- **Splnění kritéria technické kvalifikace s ohledem na § 79 zákona**

- a) Uchazeč prokáže předložením seznamu 3 významných služeb obdobného charakteru, poskytovaných za posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení, podepsané osobou oprávněnou jménem či za uchazeče jednat.

Předložený seznam bude obsahovat min. tyto údaje:

označení zadavatele, pro kterého byla zakázka realizována, stručná charakteristika zakázky, období realizace zakázky, celková cena díla. Uchazeč při zpracování tohoto bodu může využít přílohu (příloha č.5 - Čestné prohlášení účastníka ZŘ o splnění technických kvalifikačních předpokladů s ohledem k § 77 zákona).

- b) osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci vztahující se k požadovaným službám, a to jak ve vztahu k fyzickým osobám, které mohou dodávky, služby nebo stavební práce poskytovat, tak ve vztahu k jejich vedoucím pracovníkům.

Zadavatel požaduje doložením dokladu o vzdělání a odborné kvalifikaci hlavního revizního technika, a to:

- **Oprávnění/osvědčení k činnosti montáž, opravy, revize a zkoušky elektrických zařízení vydané TIČR,**

- **Osvědčení o zkoušce Vyhlášky č. 50/78 Sb. ČÚBP - §9, na elektrických zařízeních do 1000 V a hromosvodech**

Profesní a technické kvalifikační předpoklady uchazeč nemůže prokazovat oprávněním vydaným jinému právnímu subjektu, než je sám uchazeč.

Tyto doklady mohou být předloženy v naskenovaných prostých kopiích bez úředního ověření.

Předloží-li dodavatel zadavateli výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů, tento výpis nahrazuje doklad prokazující

a) profesní způsobilost s ohledem k § 77 zákona v tom rozsahu, v jakém údaje ve výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů prokazují splnění kritérií profesní způsobilosti,

a

a) základní způsobilost s ohledem k § 74 zákona.

9. Požadavek zadavatele na zpracování nabídkové ceny

Nabídková cena bude stanovena jako cena *“nejvýše přípustná”* a musí v ní být zahrnuty veškeré náklady spojené s realizací předmětu plnění zakázky. Podkladem je vyplněná cenová nabídka uchazeče, tj. příloha č. 2a - položkový ceník revize elektrických spotřebičů a příloha č. 2b - položkový ceník provedených prací při revizi elektrického zařízení a hromosvodů.

Jednotlivé dílčí ceny a zároveň i celková součtová cena (součet jednotlivých dílčích cen) bude uvedena v české měně a bude v členění: nabídková cena bez daně z přidané hodnoty (DPH), samostatně sazba a výše DPH a celková nabídková cena včetně DPH dle pokynů zadavatele uvedených v přílohách č. 2a, 2b.

10. Hodnotící kritérium

Základním hodnotícím kritériem veřejné zakázky je nejnižší celková nabídková cena vč. DPH.

Při hodnocení nabídkové ceny je rozhodná celková výše dílčích nabídkových cen včetně DPH z položkových ceníků, a to těchto dílčích kritérií:

pol. č.	specifikace požadovaných služeb	cena za MJ v Kč bez DPH	podíl na celkové ceně v %	nabídková cena bez DPH
1	Prohlídka rozvodných zařízení celkem		4%	
		0,00		0,00
2	Prohlídka elektroinstalace celkem		10%	
		0,00		0,00
3	Prohlídka el. spotřebičů celkem		13%	
		0,00		0,00
4	Prohlídka hromosvodu celkem		4%	
		0,00		0,00
5	Měření celkem		25%	
		0,00		0,00
6	Demontáž, montáž, popř. ost. pomocné práce celkem		6%	
		0,00		0,00

7	Práce HZS (v případech prací spojených s odstraněním porevizních závad):		10%	
		0,00		0,00
8	Revize spotřebiče tř. I		16%	
		0,00		0,00
9	Revize spotřebiče tř. II		6%	
		0,00		0,00
10	Revize spotřebiče tř. III		3%	
		0,00		0,00
11	Práce HZS (v případech prací spojených s odstraněním porevizních závad):		3%	
		0,00		0,00
Celková nabídková cena			100%	0,00
DPH				0
Celková nabídková cena vč. DPH				0,00

Celková nabídková cena je vypočtena jako součet nabídkových cen 1. - 11. vynásobených jejich váhou.

Celková nabídková cena je vypočtena podle vzorce:

Celková nabídková cena = cena 1. položky * 0,04 + cena 2. položky * 0,10 + cena 3. položky * 0,13 + cena 4. položky * 0,04 + cena 5. položky * 0,25 + cena 6. položky * 0,06 + cena 7. položky * 0,10 + cena 8. položky * 0,16 + cena 9. položky * 0,06 + cena 10. položky * 0,03 + cena 11. položky * 0,03

O výběru dodavatele rozhodne po vyhodnocení jednotlivých nabídek rada města Frenštát pod Radhoštěm.

11. Lhůta pro podání nabídek

Cenové nabídky musí být zadavateli doručeny **nejpozději dne 14.06.2021 do 10:00 hod.**

Otvírání obálek proběhne dne 14.06.2021 v 11:00 hod. v kanceláři vedoucího odboru OIR Ing. Luboš Drachovský. Otvírání obálek nebude veřejné.

12. Místo pro podání nabídek

Nabídky se podávají písemně v listinné podobě v českém jazyce.

Nabídky mohou uchazeči doručit na adresu zadavatele osobně nebo držitelem poštovní licence.

Nabídka v listinné podobě musí být doručena v řádně uzavřené obálce označené názvem veřejné zakázky. Nabídku v písemné formě v jednom vyhotovení dodavatel doručí poštou či osobně v uzavřené obálce označené názvem veřejné zakázky „**Provedení elektrorevizí v objektech města Frenštát pod Radhoštěm**“ **NEOTVÍRAT.**

Místo doručení na adresu: Město Frenštát pod Radhoštěm
nám. Míru 1, Frenštát pod Radhoštěm

Nabídka musí být doručena ve lhůtě uvedené v záhlaví této výzvy. Rozhodující je čas podatelny.

Na obálce bude v levém horním rohu uvedeno označení uchazeče a adresa pro případné zaslání oznámení o pozdním podání nabídky.

13. Vysvětlení zadávací dokumentace

Uchazeč je oprávněn po zadavateli požadovat písemně vysvětlení zadávacích podmínek k zadávací dokumentaci. Písemná žádost musí být zadavateli doručena nejpozději do 4 pracovních dnů před uplynutím lhůty pro podání nabídek.

Písemná žádost musí být doručena prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK.

Vysvětlení zadávací dokumentace bude zveřejněno na profilu zadavatele: <https://zakazky.mufrenstat.cz>.

Zadavatel uveřejní vysvětlení zadávací dokumentace včetně přesného znění žádosti bez identifikace uchazeče, případně související dokumenty do 2 pracovních dnů ode dne doručení žádosti uchazeče.

Zadavatel může poskytnout uchazečům vysvětlení zadávacích podmínek i bez předchozí žádosti.

Zadavatel upozorňuje, že v rámci zachování zásady transparentnosti, rovného zacházení a zákazu diskriminace v rámci zadávacího řízení této veřejné zakázky musí být veškerá komunikace se zadavatelem vedena pouze písemnou formou a probíhat elektronicky.

14. Obchodní podmínky, včetně platebních podmínek

Veškeré obchodní a platební podmínky plnění veřejné zakázky jsou vymezeny v závazném textu návrhu smlouvy obsaženém v Příloze č. 3 – Návrh smlouvy o dílo těchto zadávacích podmínek. Dodavatel ve své nabídce předloží návrh smlouvy o dílo s vyplněnými identifikačními údaji a s uvedením ceny díla, podepsaný osobou oprávněnou jej zastupovat. Pokud za dodavatele jedná jiná osoba odlišná od osoby k tomu oprávněné dle údajů uvedených v obchodním rejstříku či jiném veřejném rejstříku, musí být součástí nabídky plná moc opravňující tuto osobu k jednání za dodavatele.

15. Pojištění zhotovitele – odpovědnost za škodu způsobenou třetím osobám

Zadavatel požaduje, aby budoucí zhotovitel díla měl po celou dobu plnění předmětné veřejné zakázky pojištění odpovědnosti proti škodám způsobeným třetím osobám, z níž bude patrná výše pojistné částky pro tento druh pojištění ve výši min. 1.000.000 Kč.

Zadavatel požaduje, aby uchazeč, se kterým má být podepsána smlouva o dílo, zadavateli před oboustranným podpisem předmětné smlouvy předložil kopii této pojistné smlouvy.

16. Práva zadavatele a zvláštní podmínky

Zvláštní podmínky:

Pokud jsou v technické specifikaci obsaženy požadavky nebo odkazy na jednotlivá obchodní jména, zvláštní označení podniku, zvláštní označení výrobků, výkonů anebo obchodních materiálů, která platí pro určitý podnik nebo organizační jednotku za příznačné, popř. patenty a užité vzory, jsou uvedeny pouze pro upřesnění a přiblížení technických parametrů a zadavatel umožňuje použití i kvalitativně a technicky obdobného řešení.

Zadavatel si dále vyhrazuje tyto práva:

- neuzavřít smlouvu s uchazečem, a to i bez udání důvodů,
- zrušit zadání zakázky, a to i bez udání důvodů,
- upřesnit zadání ve lhůtě pro podávání nabídek,
- uchazeč nemá právo na náhradu nákladů spojených s účastí v zadávacím řízení,
- nabídky se účastníkům nevracejí a zůstávají u zadavatele jako součást dokumentace o zadání veřejné zakázky,
- nabídky zadané po lhůtě pro podání nabídky nebudou hodnoceny.

Tato výzva k podání nabídky na provedení zakázky malého rozsahu není návrhem na uzavření smlouvy ani veřejným příslibem podle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.

Zadavatel děkuje uchazeči za přípravu a předložení nabídky.

Ve Frenštátě p.R. dne 11.05.2021

Zpracoval: Ing. Lenka Szabó, referent odboru investic a rozvoje

Schválil: Ing. Luboš Drachovský, vedoucí odboru investic a rozvoje