



Město Frenštát pod Radhoštěm
nám. Míru 1, 744 01 Frenštát pod Radhoštěm

Zadávací dokumentace

Předmět zakázky bude spolufinancován, z finančních prostředků Ministerstva životního prostředí prostřednictvím Státního fondu životního prostředí ČR, výzvy NPŽP 7/2019 v rámci Národního programu Životního prostředí na téma: Přírodní zahrady - Vybudování a úpravy venkovních areálů a pozemků ZŠ a SŠ a organizací působících v oblasti environmentálního vzdělávání, registrační číslo č. 1190700598, **název projektu Přírodní zahrada ZŠ Tyršova – Zelená učebna.**

Název veřejné zakázky: „Přírodní zahrada ZŠ Tyršova - Zelená učebna“ Frenštát pod Radhoštěm.

Druh zadávacího řízení: Veřejná zakázka malého rozsahu

Forma zadání: Otevřené řízení

Druh veřejné zakázky: Stavební práce, veřejná zakázka III. kategorie

CPV kódy: 45000000-7 - Stavební práce
37535200-9 - Vybavení hřišť
77300000-3 - Zahradnické služby
45233160-8 - Chodníky a jiné zpevněné povrchy

Obsah

1. Úvod.....	2
2. Identifikační údaje zadavatele.....	2
3. Specifikace předmětu veřejné zakázky.....	2
4. Doba a místo plnění předmětu veřejné zakázky.....	3
5. Požadavky zadavatele na zpracování nabídky.....	4
6. Požadavek zadavatele na zpracování nabídkové ceny.....	5
7. Rozdělení zakázky mezi více dodavatelů.....	5
8. Lhůta pro podání nabídek.....	5
9. Místo pro podání nabídek.....	5
10. Hodnotící kritérium.....	6
11. Požadavky na prokázání splnění kvalifikace.....	6
12. Obchodní podmínky.....	7
13. Zadávací lhůta.....	7
14. Vysvětlení zadávací dokumentace.....	8
15. Pojištění zhotovitele – odpovědnost za škodu způsobenou třetím osobám.....	8
16. Práva zadavatele a zvláštní podmínky.....	8



1. Úvod

- Tato Zadávací dokumentace (dále jen „ZD“) je vypracována jako podklad pro podání nabídek v zadávacím řízení podle vnitřní směrnice zadavatele S-2018-03 pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu s ohledem na zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen „zákon“).
- Předchozí odstavec platí i v případě, že zadavatel při této veřejné zakázce malého rozsahu použije terminologii zákona, případně jeho část v přímé citaci, a to z důvodu určitosti a srozumitelnosti zadávacích podmínek (např. požadavky na zpracování nabídky, prokázání kvalifikace apod.), tedy za účelem naplnění požadavků dle § 6 ZZVZ (zásady přiměřenosti, zásady rovného zacházení, zásady transparentnosti a zásady nediskriminace).
- S vybraným uchazečem bude sepsána smlouva o dílo po rozhodnutí zadavatele.
- Zadávací dokumentace včetně všech příloh je zveřejněna na profilu zadavatele <https://zakazky.mufrenstat.cz>.

2. Identifikační údaje zadavatele

Zadavatel:	Město Frenštát pod Radhoštěm
Sídlo:	nám. Míru č.p.1, 744 01 Frenštát pod Radhoštěm
Identifikační číslo:	00297852
Daňové identifikační číslo:	CZ00297852
Bankovní spojení:	Komerční banka a.s., č.ú.: 1724801/100
Zastoupený:	Ing. Miroslav Halatin – starosta města
Oprávnění jednat:	
Ve věcech smluvních:	Ing. Miroslav Halatin – starosta města
Ve věcech zakázky a ve věcech technických:	Ing. Luboš Drachovský, vedoucí odboru investic a rozvoje, tel: 556 833 190, e-mail: lubos.drachovsky@mufrenstat.cz Jana Machková, referent odboru investic a rozvoje, tel: 556 833 192, e-mail: jana.machkova@mufrenstat.cz

3. Specifikace předmětu veřejné zakázky

Předmětem veřejné zakázky je realizace zelené učebny přírodovědných předmětů v přírodní zahradě v rámci regenerace nevyužitého a nevyužívaného prostoru zahrady **při ZŠ Tyršova 913, v uzavřeném areálu školy ve Frenštátě pod Radhoštěm** včetně dodávky herních a edukativních prvků na základě uzavřené smlouvy o dílo (dále též jako „SOD“), podle zadávacích podmínek veřejné zakázky malého rozsahu, zpracovaného projektu pro stavbu a všech správních rozhodnutí pro stavbu vydaných.

Cílem je vybudování plochy pro výuku otevřené do prostoru upravené přírodní zahrady bez zastřešení s přímým propojením do zahrady. Tato plocha je centrální částí zelené učebny. Vlastní realizace zelené učebny je komplex výukových prvků volně rozmístěných kolem jednoduché vydlážděné plochy se stoly a stolky pro sezení.

Jedná se o realizaci zemních prací, plošných a terénních úprav, zakládání nových vegetačních prvků (včetně výsadby stromů, keřů, trvalek, založení trávníku) s instalací edukativních předmětů – záhonů, otevřených mobilních kontejnerů pro prezentaci přírodních procesů růstu a degradace, drobných zahradních úprav, květníků apod.

Zhotovitel bude postupovat dle souvisejících předpisů a platných ČSN a jejich závazných článků.

Dílem podle uzavřené smlouvy o dílo se rozumí provedení sjednaného předmětu plnění včetně provedení všech nutných prací a zajištění všech dokladů a dokumentů souvisejících a nutných k jejímu uvedení do provozu.

Podrobné podmínky provádění stavby jsou obsaženy v návrhu smlouvy o dílo, který bude potvrzený součástí nabídky uchazeče na provedení stavby.

Dílo bude zhotoveno dle projektové dokumentace k provedení stavby „Zřízení „Zelené učebny“ na pozemku p.č. 327 v k.ú Frenštát pod Radhoštěm v areálu investora“ dle zákona č. 183/2006 Sb., a jeho novely č.62/2013 Sb. a zpracované Ing. arch. Martinem Jandou, Lomná 1895, 744 01 Frenštát pod Radhoštěm, autorizace A, ČKA č. 02562.

Vybraný zhotovitel zajistí ochranu provozu ZŠ při provádění prací – především před prachem a hlukem.

Po celou dobu provádění předmětu plnění bude zhotovitel dodržovat bezpečnostní předpisy týkající se předmětu plnění a BOZP.

Zhotovitel zajistí úklid a vyčištění všech prostor dotčených prováděním prací a dopravou.

Zhotovitel zajistí skládku a uložení odpadu a neupotřebitelného a demontovaného materiálu dle příslušného zařídění odpadu.

4. Doba a místo plnění předmětu veřejné zakázky

4.1 Doba plnění předmětu veřejné zakázky

Plnění předmětu veřejné zakázky bude zahájeno po ukončení zadávacího řízení, podpisu smlouvy o dílo, po písemném vyzvání vítězného uchazeče k zahájení plnění.

Předpokládaná doba plnění: jaro, léto 2021

Termín dokončení plnění předmětu veřejné zakázky je **do 8 týdnů ode dne zahájení provádění díla.**

Uchazeč ke své nabídce zpracuje harmonogram výstavby a realizace zakázky, který bude přizpůsoben provozu školského zařízení, pokud práce budou probíhat ve školním roce v době výuky.

4.2 Místo plnění předmětu veřejné zakázky

Místem plnění předmětu veřejné zakázky je areál ZŠ Tyršova 913 ve Frenštátě pod Radhoštěm.



- parcela č.327 v k.ú. Frenštát pod Radhoštěm.

Vymezení staveniště je jednou z příloh této zadávací dokumentace.

5. Požadavky zadavatele na zpracování nabídky

Uchazeč může podat pouze jednu nabídku.

Nabídky se podávají písemně, zajištěné proti manipulaci s jednotlivými listy nabídky.

Nabídky se podávají ve lhůtě pro podání nabídky v řádně uzavřené obálce.

Nabídka uchazeče nesmí obsahovat přepisy nebo opravy, které by mohly uvést zadavatele v omyl.

Uchazeč ve své nabídce uvede své identifikační údaje, a to v rozsahu

- název obchodní firmy,
- sídlo /místo podnikání/,
- IČ, DIČ,
- jméno osoby oprávněné jednat jménem uchazeče,
popř. jinou kontaktní osobu, telefon, e-mail (pro komunikaci v průběhu procesu zadávání zakázky).

Uchazeč, který podal nabídku v zadávacím řízení, nesmí být současně subdodavatelem, kterým jiný uchazeč prokazuje kvalifikaci v tomtéž zadávacím řízení.

Pokud nabídku podepíše zmocněná osoba, musí být součástí nabídky uchazeče též příslušná platná plná moc nebo pověření.

Součástí nabídky uchazeče budou níže uvedené dokumenty v tištěné podobě:

- a) podepsaný vyplněný krycí list nabídky (příloha č.1) - ve kterém budou uvedeny identifikační údaje uchazeče, nabídková cena celkem v Kč v členění cena celkem bez DPH, DPH a cena celkem včetně DPH; uchazeči využijí formulář krycího listu, jež je přílohou č. 1 zadávací dokumentace; krycí list bude podepsaný osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče
- b) podepsaný a vyplněný položkový rozpočet (příloha č.3)
- c) splnění základní kvalifikace – čestné prohlášení (příloha č.1)
- d) prokázání profesní kvalifikace
- e) splnění technických kvalifikačních předpokladů – reference (příloha č.1)
- f) návrh smlouvy o dílo (příloha č.2) - do návrhu smlouvy uchazeč doplní jen údaje v místech označených , jiné úpravy nejsou povoleny; předložený návrh smlouvy je závazný; návrh smlouvy bude podepsaný osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče,
- g) harmonogram prací



6. Požadavek zadavatele na zpracování nabídkové ceny

Uchazeč stanoví nabídkovou cenu za celé plnění veřejné zakázky. Nabídkovou cenu nelze překročit.

Nabídková cena bude stanovena jako cena „nejvýše přípustná“ a musí v ní být zahrnuty veškeré náklady spojené s realizací předmětu veřejné zakázky. Nabídková cena bude stanovena kompletním oceněním soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, který je součástí této zadávací dokumentace **Příloha č. 3 – Výkaz výměr**.

Nabídková cena bude zpracována jako ocenění přiložené technické specifikace. Uchazeč ve své nabídce uvede výrobce, značku a typ použitého zařízení. Položkový rozpočet je pro zpracování nabídkové ceny určující a závazný.

Jednotlivé dílčí ceny a zároveň i celková součtová cena (součet jednotlivých dílčích cen) bude uvedena v české měně a bude v členění:

nabídková cena bez daně z přidané hodnoty (DPH), samostatně sazba a výše DPH a celková nabídková cena včetně DPH.

Nabídková cena v této skladbě bude uvedena také na krycím listu nabídky – viz. příloha – Krycí list nabídky.

Na plnění, které je předmětem této veřejné zakázky se nevztahuje režim přenesení daňové povinnosti dle § 92 Zákona o DPH.

7. Rozdělení zakázky mezi více dodavatelů

Uchazeč ve své nabídce podrobně určí části veřejné zakázky, které hodlá plnit prostřednictvím poddodavatelů a předloží seznam poddodavatelů, pokud jsou uchazeči známi a uvede jejich odbornost a část veřejné zakázky, kterou bude každý z poddodavatelů plnit a v jaké finanční výši.

U každého poddodavatele musí uchazeč uvést jeho identifikační údaje v souladu s § 105 odst. 1 zákona.

8. Lhůta pro podání nabídek

Nabídky musí být zadavateli doručeny nejpozději dne **20.01. 2021 do 11:00 hod.**

Otvírání obálek proběhne dne 20.01.201 v 13:00 hod. v kanceláři vedoucího odboru OIR Ing. Luboš Drachovský. Otvírání obálek nebude veřejné.

9. Místo pro podání nabídek

Nabídky se podávají písemně v listinné podobě v českém jazyce.

Nabídky mohou uchazeči doručit na adresu zadavatele osobně nebo držitelem poštovní licence.

Nabídka v listinné podobě musí být doručena v řádně uzavřené obálce označené názvem veřejné zakázky. Nabídku v písemné formě v jednom vyhotovení dodavatel doručí poštou či osobně v uzavřené obálce označené názvem veřejné zakázky „**Přírodní zahrada ZŠ Tyršova - Zelená učebna**“ a nápisem „**NEOTEVÍRAT**“.



Místo doručení na adresu: Město Frenštát pod Radhoštěm
nám. Míru 1, Frenštát pod Radhoštěm

Nabídka musí být doručena ve lhůtě uvedené v záhlaví této výzvy. Rozhodující je čas podatelny.

Na obálce bude v levém horním rohu uvedeno označení uchazeče a adresa pro případné zaslání oznámení o pozdním podání nabídky.

Osobní doručení je možné vždy v době od 8:00 – 11:00 a 13:00 – 14:30. Poslední možný den doručení nabídek do hodiny uvedené jako limitní lhůta pro podání nabídek.

Dodavatel může podat v zadávacím řízení jen jednu nabídku.

Dodavatel, který podal nabídku v zadávacím řízení, nesmí být současně osobou, jejímž prostřednictvím jiný dodavatel v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci. Zadavatel vyloučí účastníka zadávacího řízení, který podal více nabídek samostatně nebo společně s jinými dodavateli, nebo podal nabídku a současně je osobou, jejímž prostřednictvím jiný účastník zadávacího řízení v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci.

10. Hodnotící kritérium

Základním hodnotícím kritériem veřejné zakázky je celková nejnižší nabídková cena bez DPH.

Při hodnocení nabídkové ceny je rozhodná její celková výše bez DPH, uvedená v návrhu smlouvy o dílo.

Hodnocení nabídek bude provedeno na základě seřazení nabídek vzestupně. Nejvýhodnější nabídkou bude nabídka s nejnižší nabídkovou cenou.

O vítězi výběrového řízení rozhodne po vyhodnocení jednotlivých nabídek Rada města Frenštát pod Radhoštěm.

11. Požadavky na prokázání splnění kvalifikace

Splněním kvalifikace se rozumí:

- a) splnění základní způsobilosti s ohledem na § 74 zákona
- b) splnění profesní způsobilosti s ohledem na § 77 zákona
- c) splnění kritéria technické kvalifikace s ohledem na § 79 zákona

Prokázání splnění kvalifikace:

Ad a) splnění základní způsobilosti prokáže uchazeč (dodavatel) písemným čestným prohlášením. Uchazeč při zpracování tohoto bodu může využít přílohu č. 1 této zadávací dokumentace

Ad b) splnění profesní způsobilosti prokáže uchazeč (dodavatel) předložením dokladů stanovených s ohledem k § 77 odst. 1 a2 písm. a) zákona, prostou kopií:

- výpisem z obchodního rejstříku, pokud je v něm zapsán, nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje,



- doklad, že je oprávněn podnikat v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky, a to: ***Výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona,***
nebo
- ***Přípravné a dokončovací stavební práce, specializované stavební činnosti a Pokrývačství, tesařství.***

Tyto doklady mohou být předloženy v prostých kopiích bez úředního ověření. Doklady prokazující základní způsobilost s ohledem na § 74 a profesní způsobilost s ohledem na § 77 odst. 1 musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem zahájení zadávacího řízení.

Originály těchto dokladů, popř. ověřené kopie ne starší než 90 dnů je oprávněn zadavatel vyžadovat k předložení před podpisem smlouvy.

Ad c) u kritéria technické kvalifikace uchazeč předloží seznam 3 významných zakázek obdobného charakteru, realizované v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení, podepsané osobou oprávněnou jménem či za uchazeče jednat. Každá referenční významná dodávka musí dosahovat hodnoty alespoň 300.000,-Kč bez DPH. Tento seznam bude obsahovat min. tyto údaje: označení subjektu, pro který byla zakázka realizována, stručná charakteristika poskytovaných služeb, období realizace služeb, celková cena projektovaného díla. Uchazeč při zpracování tohoto bodu může využít přílohu (Příloha č.1 ZD). Uchazeč doloží min. 3 referenční významné dodávky.

Předloží-li dodavatel zadavateli výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů, tento výpis nahrazuje doklad prokazující

- a) **profesní způsobilost s ohledem k § 77 zákona v tom rozsahu, v jakém údaje ve výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů prokazují splnění kritérií profesní způsobilosti, a**
- b) **základní způsobilost s ohledem k § 74 zákona.**

12. Obchodní podmínky

Veškeré obchodní a platební podmínky plnění veřejné zakázky jsou vymezeny v závazném textu návrhu smlouvy obsaženém v Příloze č. 2 – Návrh smlouvy o dílo těchto zadávacích podmínek. Dodavatel ve své nabídce předloží návrh smlouvy o dílo s vyplněnými identifikačními údaji a s uvedením ceny díla, podepsaný osobou oprávněnou jej zastupovat. Pokud za dodavatele jedná jiná osoba odlišná od osoby k tomu oprávněné dle údajů uvedených v obchodním rejstříku či jiném veřejném rejstříku, musí být součástí nabídky plná moc opravňující tuto osobu k jednání za dodavatele.

13. Zadávací lhůta

Zadavatel stanovuje zadávací lhůtu, tj. lhůtu, po kterou účastníci ZŘ nesmí ze zadávacího řízení odstoupit v délce 90 dní.

Počátkem zadávací lhůty je konec lhůty pro podání nabídek.

14. Vysvětlení zadávací dokumentace

Uchazeč/dodavatel je oprávněn po zadavateli požadovat písemně vysvětlení zadávací dokumentace/zadávacích podmínek nejpozději 4 pracovní dny před uplynutím lhůty pro podání nabídek.

Dodatečné informace budou zveřejněny na profilu zadavatele <https://zakazky.mufrenstat.cz>.

Zadavatel uveřejní vysvětlení zadávací dokumentace včetně přesného znění žádosti bez identifikace uchazeče, případně související dokumenty do 2 pracovních dnů ode dne doručení žádosti uchazeče.

Zadavatel může poskytnout uchazečům dodatečné informace k zadávacím podmínkám i bez předchozí žádosti.

Zadavatel umožní uchazečům prohlídku místa plnění 12.01.2021 v 11.00 hod. Zájemci se sejdou v tuto hodinu před objektem ZŠ Tyršova 913 ve Frenštátě pod Radhoštěm. Uchazeč svůj zájem o účast na prohlídce místa plnění oznámí zadavateli na e-mailem lenka.szabo@mufrenstat.cz nejpozději do 12.01.2021 do 8:00 hod.

15. Pojištění zhotovitele – odpovědnost za škodu způsobenou třetím osobám

Zadavatel požaduje, aby budoucí zhotovitel díla měl po celou dobu plnění předmětné veřejné zakázky pojištění odpovědnosti proti škodám způsobeným třetím osobám, z níž bude patrná výše pojistné částky pro tento druh pojištění ve výši min. 1.000.000 Kč.

Zadavatel požaduje, aby uchazeč, se kterým má být podepsána smlouva o dílo, zadavateli před oboustranným podpisem předmětné smlouvy předložil kopii této pojistné smlouvy.

16. Práva zadavatele a zvláštní podmínky

Zvláštní podmínky:

Pokud jsou v technické specifikaci obsaženy požadavky nebo odkazy na jednotlivá obchodní jména, zvláštní označení podniku, zvláštní označení výrobků, výkonů anebo obchodních materiálů, která platí pro určitý podnik nebo organizační jednotku za příznačné, popř. patenty a užité vzory, jsou uvedeny pouze pro upřesnění a přiblížení technických parametrů a zadavatel umožňuje použití i kvalitativně a technicky obdobného řešení.

Zadavatel si dále vyhrazuje tato práva:

- neuzavřít smlouvu s uchazečem, a to i bez udání důvodů, popř. uzavřít smlouvu pouze na část plnění předmětu zakázky,
 - zrušit zadání zakázky, a to i bez udání důvodů,
 - změnit nebo upřesnit zadání zakázky ve lhůtě pro podávání nabídek,
 - uchazeč, účastník soutěžního řízení, nemá právo na náhradu nákladů spojených s účastí v zadávacím řízení,
 - nabídky se účastníkům nevracejí a zůstávají u zadavatele jako součást dokumentace o zadání veřejné zakázky,
 - nabídky podané po lhůtě pro podání nabídky nebudou hodnoceny.
-



Tato výzva k podání nabídky na provedení zakázky malého rozsahu není návrhem na uzavření smlouvy ani veřejným příslibem podle občanského zákoníku č.89/2012 Sb.

Zadavatel děkuje uchazeči za přípravu a předložení nabídky.

Ve Frenštátě pod Radhoštěm dne 19.11.2020

Zpracoval: Ing. Lenka Szabó, investiční referent-administrátor veřejných zakázek

Schválil: Ing. Luboš Drachovský, vedoucí odboru investic a rozvoje

Přílohy Zadávací dokumentace: Příloha č.1 Formuláře k zadávací dokumentaci

Příloha č.2 Návrh smlouvy o dílo

Příloha č.3 Výkaz výměr

Příloha č.4 Projektová dokumentace