

MĚSTO FRENŠTÁT POD RADHOŠTĚM		
EVIDENČNÍ ČÍSLO		
Dod.č.1-199	2020	OIR
noř. číslo	rok	zkr. č. č.

Dodatek č. 1 SMLOUVY O DÍLO

č. 199/2020/OIR ZE DNE 12.05.2020

I. Smluvní strany

Město Frenštát pod Radhoštěm

se sídlem:
zastoupeno ve věcech smluvních:
zastoupeno ve věcech technických:
IČO:
DIČ:
bankovní spojení:
číslo účtu:

nám. Míru 1, 744 01 Frenštát pod Radhoštěm
Ing. Miroslav Halatin, starosta
[redacted] referent investic
00297852
CZ00297852
KB, a.s., pobočka Frenštát pod Radhoštěm

dále jako „objednatel“

a

RADEKOV spol. s r. o.

se sídlem:
zastoupena:
IČO:
DIČ:
bankovní spojení:
číslo účtu:
kontaktní osoba, tel.

Hasičská 2698, 756 61 Rožnov pod Radhoštěm
Ing. Antonín Hadač, jednatel
41035933
CZ41035933
KB, a.s.

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vložka 1885

dále jako „zhotovitel“

(společně také „smluvní strany“)

uzavírají v souladu s ustanovením čl. III., bod 3.7 a čl. XI., bod 11.5 smlouvy o dílo č. 199/2020/OIR ze dne 12.05.2020 (dále jen „smlouva o dílo“) tento dodatek č. 1 na realizaci veřejné zakázky s názvem „Rozšíření sociálního zařízení v budově Tyršova 1053, ve Frenštátě pod Radhoštěm“ (dále jen „dodatek“):

I.

Na základě průběhu realizace díla byla smluvními stranami dohodnuta změna rozsahu prací dle zpracovaného změnového listu č. 01, který tvoří přílohu č. 1 tohoto dodatku, a v souladu s čl. III., bod 3.5 smlouvy o dílo byly zpracovány položkové rozpočty méněprací a víceprací, které tvoří přílohu č. 2 tohoto dodatku.

Na základě této skutečnosti se čl. III., bod 3.1 smlouvy o dílo mění a nově zní takto:

3.1. Cena za zhotovení díla dle článku I. této smlouvy je stanovena dohodou smluvních stran na základě nabídky zhotovitele podané v rámci zadávacího řízení na veřejnou zakázku a činí:

Cena za dílo	SOD	Dodatek č.1	Cena vč. dodatku č.1
Cena bez DPH	2 275 732,73	42 362,10	2 318 094,83
DPH 21 %	477 903,87	8 896,04	486 799,91
Cena vč. DPH	2 753 636,60	51 258,14	2 804 894,74

II.

1. Tento dodatek byl schválen v souladu s usnesením rady Města Frenštát pod Radhoštěm č. 1127/44/RM/2020 dne 12.08.2020.
2. Smluvní strany berou na vědomí, že objednatel je osobou, která má podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (dále jen zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, povinnost tuto smlouvu zveřejnit prostřednictvím registru smluv. Smluvní strany dále prohlašují, že smlouva neupravuje obchodní tajemství.
3. Ostatní ustanovení smlouvy o dílo, pokud nejsou dotčena tímto dodatkem, se nemění a zůstávají v platnosti.
4. Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jeho zveřejnění v registru smluv.
5. Smluvní strany výslovně prohlašují, že si tento dodatek přečetly, že byl uzavřen po vzájemném projednání a podle jejich pravé a svobodné vůle, určité a srozumitelně, nikoliv za nápadně nevýhodných podmínek, a s jeho obsahem souhlasí, což stvrzují svými podpisy.

Příloha č. 1: Změnový list č. 01

Příloha č. 2: Položkový rozpočet víceprací a méněprací

Ve Frenštátě pod Radhoštěm dne 19.8.2020

Za objednatele:



Ing. Miroslav Halatin

Město Frenštát pod Radhoštěm

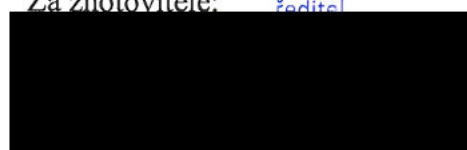
starosta města
nám. Míru 1

744 01 Frenštát pod Radhoštěm







IČO: 00297852, DIČ: CZ00297852

-36-

Za zhotovitele: RADEKOV spol. s r.o. ©
ředitel



Ing. Antonín Hadač
jednatel společnosti

		<h1>ZMĚNOVÝ LIST</h1>		Číslo 01												
Název zakázky : Rozšíření sociálního zařízení v budově Tyršova 1053, ve Frenštátě pod Radhoštěm			Číslo zakázky : 3353													
Datum : 28.7.2020		Zákazník : Město Frenštát pod Radhoštěm, nám. Míru 1, 744 01 Frenštát pod Radhoštěm, SoD 199/2020/OIR														
Změnu požaduje : Jméno : Ing. Antonín Hadač Podpis : 																
RADEKOV spol. s r.o. <input checked="" type="checkbox"/> Investor <input type="checkbox"/> Objednatel <input checked="" type="checkbox"/> Subdodavatel <input type="checkbox"/> Ostatní <input type="checkbox"/>																
ZL1 – SO 01 – Arch. stav. Řešení: - Byla dohodnuta změna vedení kanalizační trasy v I.PP. (realizace dle PD není možná) a nově budou provedeny výkony vně budovy a kanalizace bude svedena do stávající šachty na jihozápadní straně budovy (ve dvoře). Oproti tomuto bude odečteno 8m potrubí, které bylo plánováno propojit ve sklepech – nově navržená trasa vedení bude kratší. - Vzhledem k nemožnosti zasekat kanalizační potrubí do přiček tl. 15 cm pro stupačku WC místnosti č. 1.05 a 2.05, budou provedeny sádrokartonové kastlíky (INP a 2NP) - V místnostech č. 1.08 až 1.13 (sociální zařízení INP) byla jiná, než předpokládaná skladba podlahy. Nebudou se tedy provádět rýhy dle PD v betonové podlaze, ale stávající podlaha ve skladbě: pvc, parkety, základní podlaha z desek na trámech a škvárovém podsypu bude demontována. Následně budou položeny kanalizační trubky a provede se nová skladba podlahy – podlahový polystyren a 50 mm betonového potěru vyztuženého svařovanou sítí kari. - V místnosti č. 1.03, 1.04, 1.07, 2.03, 2.04 a 2.07 jsou pod okny stávající nevyhovující parapety. Vzhledem k architektonickému a funkčnímu sjednocení budou demontovány a obloženy keramickým obkladem jako celá místnost. - V místnosti č. 2.08, 2.09, 2.10 (sociální zařízení 2NP) byla jiná, než předpokládaná skladba podlahy dle PD. Nebudou se tedy provádět rýhy v betonové podlaze, ale stávající podlaha ve skladbě: pvc, parkety, podlaha s polštářem bude demontována. Následně bude položeno kanalizační potrubí a provede se betonáž podlahy v tloušťce 70 mm – potěr vyztužený svařovanou sítí kari. S tímto je spojeno i zakrytí kanalizačního potrubí u stropu v místnosti č. 1.14 pomocí SDK kastlíku. - Nerealizované sekání rýh pro vedení kanalizace v podlahách a v příčkách je předmětem méněpráci.																
Příčina – důvod změny : nové podklady, informace <input checked="" type="checkbox"/> změna výkresu <input type="checkbox"/> ostatní <input checked="" type="checkbox"/> změna schématu <input type="checkbox"/> podmínky stavby <input checked="" type="checkbox"/>																
Změna ovlivní : <table border="0" style="width: 100%;"> <tr> <td>výkresovou dokumentaci <input type="checkbox"/></td> <td>posun termínu realizace <input type="checkbox"/></td> <td>(MH)</td> </tr> <tr> <td>montáž <input type="checkbox"/></td> <td>změny celkem <input checked="" type="checkbox"/></td> <td>42 362,10 (Kč)</td> </tr> <tr> <td>ostatní subdodavatele <input type="checkbox"/></td> <td>navýšení ceny dodávky <input checked="" type="checkbox"/></td> <td>53 566,44 (Kč)</td> </tr> <tr> <td>rozsah dodávek a prací <input checked="" type="checkbox"/></td> <td>snížení ceny dodávky <input checked="" type="checkbox"/></td> <td>-11 204,34 (Kč)</td> </tr> </table>					výkresovou dokumentaci <input type="checkbox"/>	posun termínu realizace <input type="checkbox"/>	(MH)	montáž <input type="checkbox"/>	změny celkem <input checked="" type="checkbox"/>	42 362,10 (Kč)	ostatní subdodavatele <input type="checkbox"/>	navýšení ceny dodávky <input checked="" type="checkbox"/>	53 566,44 (Kč)	rozsah dodávek a prací <input checked="" type="checkbox"/>	snížení ceny dodávky <input checked="" type="checkbox"/>	-11 204,34 (Kč)
výkresovou dokumentaci <input type="checkbox"/>	posun termínu realizace <input type="checkbox"/>	(MH)														
montáž <input type="checkbox"/>	změny celkem <input checked="" type="checkbox"/>	42 362,10 (Kč)														
ostatní subdodavatele <input type="checkbox"/>	navýšení ceny dodávky <input checked="" type="checkbox"/>	53 566,44 (Kč)														
rozsah dodávek a prací <input checked="" type="checkbox"/>	snížení ceny dodávky <input checked="" type="checkbox"/>	-11 204,34 (Kč)														
Stanovisko	Změna	Jméno	Podpis													
RADEKOV s.r.o.	schválena	Ing. Antonín Hadač														
	neschválena															
INVESTOR	schválena	shodný s objednatelem														
	neschválena															
OBJEDNATEL	schválena	Jana Machková														
	neschválena															
PROJEKTANT	schválena	Ing. Arch. Martin Janda														

Poznámka : Vybrané položky zaškrtněte křížkem

	neschválena		
TECH. DOZOR	schválena	Ing. Tomáš Horák	
	neschválena		
Přílohy : - Položkový rozpočet – 3353VP Rekonstrukce sociálního zařízení ZŠ Tyršova 1053 - Položkový rozpočet – 3353MP Rekonstrukce sociálního zařízení ZŠ Tyršova 1053			



Položkový rozpočet stavby		
Stavba:	3353VP Rekonstrukce sociálního zařízení ZŠ Tyršova 1053	
Zhotovitel:	RADEKOV spol. s r.o. Hasičská 2698 75661 Rožnov pod Radhoštěm	IČO: 41035933 DIČ: CZ41035933
Objednatel:	Město Frenštát pod Radhoštěm nám. Míru 1 74401 Frenštát pod Radhoštěm	IČO: 00297852 DIČ: CZ00297852
Vypracoval:		
Základ pro sníženou DPH:	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH:	21 %	53 566,44 CZK
Zaokrouhlení:		-0,44 CZK
Cena celkem bez DPH:		53 566,00 CZK
<div style="display: flex; justify-content: space-between; align-items: flex-end;"> <div style="text-align: center;"> <p>RADEKOV spol. s r.o. ② ředitel</p> <p>V _____ dne 24.07.2020</p> <p>756 6 IČ: 410359 5933</p> <p>_____</p> <p>Za zhotovitele</p> </div> <div style="text-align: center;"> <p>_____</p> <p>_____</p> <p>Za objednatele</p> </div> </div>		

Stavba:	3353VP	Rekonstrukce sociálního zařízení ZŠ Tyršova 1053	List č. 2
---------	--------	--	-----------

Rekapitulace objektů a rozpočtů

Číslo	Název	Celkem bez DPH	Základ snížené daně	Základ základní daně
Stavba		53 566,44	0,00	53 566,44
SO01	Architektonicko stavební řešení	53 566,44	0,00	53 566,44
1	SO 01 - Architektonicko-stavební řešení 1NP dodatek č.1 - více práce	38 074,53	0,00	38 074,53
2	SO 02 - Architektonicko-stavební řešení 2NP dodatek č.1 - více práce	15 491,91	0,00	15 491,91

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu	Celkem	Hmotnost
1	Zemní práce	HSV	1 202,78	0,00000
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV	11 971,43	0,23307
63	Podlahy a podlahové konstrukce	HSV	22 244,84	3,61658
96	Bourání konstrukcí	HSV	335,92	0,00132
713	Izolace tepelné	PSV	10 775,77	0,06762
762	Konstrukce tesařské	PSV	3 013,26	0,00000
775	Podlahy vlysové a parketové	PSV	2 336,15	0,00000
781	Obklady keramické	PSV	1 686,29	0,01739
			53 566,44	3,93598



Položkový rozpočet stavby		
Stavba:	3353MP	Rekonstrukce sociálního zařízení ZŠ Tyršova 1053
Zhotovitel:	RADEKOV spol. s r.o. Hasičská 2698 75661 Rožnov pod Radhoštěm	IČO: 41035933 DIČ: CZ41035933
Objednatel:	Město Frenštát pod Radhoštěm nám. Míru 1 74401 Frenštát pod Radhoštěm	IČO: 00297852 DIČ: CZ00297852
Vypracoval:		
Základ pro sníženou DPH:	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH:	21 %	-11 204,34 CZK
Zaokrouhlení:		0,34 CZK
Cena celkem bez DPH:		-11 204,00 CZK
<div style="display: flex; justify-content: space-between; align-items: flex-end;"> <div style="text-align: center;"> <p>v</p> <p>RADEKOV spol. s r.o. ② IČ: 41035933</p> <p>_____ Za zhotovitele</p> </div> <div style="text-align: center;"> <p>24.07.2020</p> <p>_____ Za objednatele</p> </div> </div>		

Rekapitulace objektů a rozpočtů

Číslo	Název	Celkem bez DPH	Základ snížené daně	Základ základní daně
Stavba		-11 204,34	0,00	-11 204,34
SO01	Architektonicko stavební řešení	-11 204,34	0,00	-11 204,34
1	SO 01 - Architektonicko-stavební řešení 1NP dodatek č.2 - méně práce	-8 386,52	0,00	-8 386,52
2	SO 02 - Architektonicko-stavební řešení 2NP dodatek č.2 - méně práce	-2 817,82	0,00	-2 817,82

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu	Celkem	Hmotnost
6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	HSV	-2 060,34	-0,95910
9	Ostatní konstrukce a práce, bourání	HSV	-3 704,00	-0,00422
721	Zdravotechnika - vnitřní kanalizace	PSV	-5 440,00	-0,00624
			-11 204,34	-0,96956