

# SMLOUVA č. 1196/PR/NJ/2019 o zabezpečení přeložky vodního díla vyvolané investiční výstavbou

**Investor stavby:** Město Frenštát pod Radhoštěm  
Náměstí Míru 1, 74401 Frenštát pod Radhoštěm  
Zástupce ve věcech smluvních:  
Zástupci při jednáních ve věcech technických:

Ing. Miroslav Halatin  
Ing. Kateřina Pustějovská  
Ing. Luboš Drachovský

IČ: 00297852  
DIČ: CZ00297852  
dále jen investor

MĚSTO FRENŠTÁT POD RADHOŠTĚM		
EVIDENČNÍ ČÍSLO		
63 poř. číslo	2019 rok	012 zkr. odb.

**Vlastník:** Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s.  
se sídlem: 28. října 1235/169, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava  
Zástupce ve věcech smluvních: Ing. Anatol Pšenička, generální ředitel na základě  
pověření uděleného představenstvem společnosti dne 21.04.2015  
Zástupci při jednáních ve věcech technických:  
vedoucí provozu: Miroslav Křivák  
vedoucí střediska: Jiří Vlček  
vedoucí centrální zásahové služby: Ing. Petr Grzonka  
Bankovní spojení: ING Bank N.V., organizační složka, č.ú. 1000497429/3500  
IČ: 45193665  
DIČ: CZ45193665  
Zapsán v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Ostravě, oddíl B, vložka č. 347  
dále jen SmVaK Ostrava a.s.  
společně také smluvní strany

Výše uvedené strany uzavírají ve smyslu § 24 zákona č. 274/2001 Sb. o vodovodech a kanalizacích ve znění pozdějších předpisů ( dále jen zákon ) tuto smlouvu:

## I. Předmět smlouvy

Investor prohlašuje, že je investorem stavby s názvem „Regenerace sídliště Školská čtvrť - I. etapa“. Při realizaci této stavby dojde k dotčení stávajícího vodního díla, a to vodovodního řadu uloženého v pozemku parc. č. 662/2 v k.ú. Frenštát pod Radhoštěm, jehož vlastníkem je SmVaK Ostrava a.s.

Smluvní strany se na základě výše uvedených skutečností dohodly, že výše uvedenou dotčenou část vodního díla je nutno přeložit ve smyslu ustanovení § 24 zákona, přičemž tato přeložka bude realizována dle projektové dokumentace schválené SmVaK Ostrava a.s. vyjádřením č.j. 9773/V032615/2018/PO. Přeložka, která podmiňuje realizaci výše uvedené stavby, je navržena podle pokynu SmVaK Ostrava a.s. v délce 83,4 m z materiálu tvárná litina DN 100 (dále jen „přeložka“). Trasa přeložky bude vedena po pozemku parc. č. 662/2 v k.ú. Frenštát pod Radhoštěm.

Předpokládaný termín realizace stavby přeložky je 2019-2020.

## II. Povinnosti investora stavby

### Investor se zavazuje :

#### A. při plnění této smlouvy zabezpečit na svůj náklad a nebezpečí:

1. vypracování projektové dokumentace pro realizaci přeložky a její odsouhlasení ze strany SmVaK Ostrava a.s.,
2. vydání příslušných rozhodnutí orgánů státní správy pro povolení stavby přeložky
3. realizaci stavby přeložky, kterou si zajistí s ohledem na § 1, odst. 2 zákona u SmVaK Ostrava a.s., se sídlem 28. října 1235/169, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava, IČ: 45193665, kontakt: Ing. Jiří Augustin, stavby@smvak.cz
4. zpracování harmonogramu postupu prací na stavbě, která úpravu vodního díla vyvolala s návazností na samotnou stavbu úpravy vodního díla a jeho předání k odsouhlasení zástupci SmVaK Ostrava a.s., vedoucímu centrální zásahové služby Ing. Petru Grzonkovi, tel.: 603 222 694

min. 40 dnů před zahájením prací. Uvedený harmonogram postupu prací bude předán výhradně písemnou formou, a to minimálně zápisem do stavebního deníku.

5. majetkoprávní vypořádání umístění přeložky
6. zajištění kolaudace stavby přeložky

**B. předat SmVaK Ostrava a.s.:**

1. v rámci harmonogramu postupu prací uvedeného v čl. II. odst. A této smlouvy, originál nebo ověřenou kopii územního rozhodnutí (nebo souhlasu) a stavebního povolení, obojí s nabytím právní moci,
2. originál, nebo ověřenou kopii kolaudačního rozhodnutí včetně nabytí právní moci, resp. kolaudačního souhlasu v termínu nejpozději do 30-ti dnů od jeho vydání příslušným vodoprávním úřadem

**III.**

**Povinnosti vlastníka**

**SmVaK Ostrava a.s. se zavazuje:**

1. Zajištění kompletní realizace stavby přeložky vodního díla na náklady investora dle ustanovení čl. II. odstavce A.3 této smlouvy.
2. Vedení stavebního deníku stavby přeložky vodního díla,
3. Předání dokladů v rozsahu dle čl. III. odst. 3. body a) až d), jako podklad pro kolaudaci v termínu do 30-ti kalendářních dnů od realizace přepojení přeložky na stávající potrubí vlastníka.
  - a) Geodetické zaměření stavby v souřadnicích JTSK dle standardů SmVaK Ostrava a.s.
  - b) protokoly bakteriologických rozborů vody
  - c) protokoly o tlakových zkouškách
  - d) projektovou dokumentaci opravenou dle skutečnosti
  - e) doklady k použitým materiálům a použitým armaturám

SmVaK Ostrava a.s. uděluje investorovi plnou moc ke všem právním jednáním s orgány státní správy a jinými oprávněnými subjekty v souvislosti s povolením a kolaudací specifikované stavby uvedené v čl. I této smlouvy.

**IV.**

**Smluvní sankce**

Nepředá-li investor ve lhůtách uvedených v čl. II. odstavec B. této smlouvy zástupci SmVaK Ostrava a.s. (vedoucímú centrální zásahové služby, nebo jím pověřené osobě) doklady uvedené v čl. II bod B. 1 a B.2 nebo neproběhne předání stavby přeložky SmVaK Ostrava a.s. i z důvodů na straně investora v požadovaném termínu dle této smlouvy, sjednává se pro každý případ porušení této smluvní povinnosti smluvní pokuta ve výši 5.000,- Kč za každý započatý týden prodlení, kterou je investor povinen vlastníkovi zaplatit. Právo vlastníka na náhradu škody způsobené porušením uvedené smluvní povinnosti zůstává zachováno i po zaplacení smluvní pokuty.

**V.**

**Ostatní ujednání**

Oba účastníci smlouvy prohlašují, že přeložka vodního díla specifikovaná v čl. I. této smlouvy se provádí na náklady investora stavby s tím, že vlastnictví vodního díla se po provedení nemění a zůstává stále ve vlastnictví SmVaK Ostrava a.s. Její realizaci ze strany SmVaK Ostrava a.s. a úhradou všech závazků ze strany investora, budou vyrovnány veškeré nároky obou účastníků smlouvy vyplývající z této smlouvy. Tímto není dotčeno právo na náhradu škody vůči investorovi ze strany SmVaK Ostrava a.s.

Oba účastníci dále prohlašují, že platební podmínky a termíny realizace přeložky vodního díla se budou řídit příslušným ustanovením samostatné smlouvy o dílo, která navazuje na tuto smlouvu o úpravě vodního díla.

Nedílnou součástí této smlouvy je orientační zakres přeložky vodního díla, který je jako příloha č.1 nedílnou součástí této smlouvy.

Smluvní strany se výslovně dohodly, že povinnost dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon o registru smluv), tj. uveřejnit smlouvu v registru smluv, nese investor jakožto subjekt dle § 2, odst. 1 citovaného zákona a že tuto povinnost splní nejpozději do 20-ti dnů od oboustranného podpisu této smlouvy s tím, že tato smluvní strana se zavazuje se zaslat SmVaK

Ostrava a.s. kopii potvrzení o uveřejnění smlouvy v registru smluv zaslané správcem registru dle § 5, odst. 4 zákona o registru smluv, a to v termínu do 5 pracovních dnů od doručení tohoto potvrzení.

Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva neobsahuje žádné informace ve smyslu § 3, odst. 1 zákona o registru smluv a proto souhlasí se zveřejněním celého textu smlouvy

Pro účely plnění této smlouvy a pro zajištění efektivní komunikace s investorem, společnost SmVaK v nezbytném rozsahu shromažďuje a zpracovává jeho osobní údaje, osobní údaje kontaktních osob nebo jiných subjektů uvedených v této smlouvě či se jinak podílejících na plnění této smlouvy. Osobní údaje jsou zpracovávány po dobu, po kterou tyto subjekty údajů plní role a úkoly související s touto smlouvou, a to po celou dobu platnosti této smlouvy a dále po dobu nutnou pro vypořádání práv a povinností ze smlouvy a dále po dobu nutnou pro jejich archivaci v souladu příslušnými právními předpisy. Investor se zavazuje tyto subjekty údajů o zpracování informovat a předat jim informace dostupné na internetové adrese společnosti SmVaK : [www.smvak.cz](http://www.smvak.cz).

## VI.

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu poslední ze smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.
2. V ostatním se smluvní vztah řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanským zákoníkem ve znění pozdějších předpisů a zákonem č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích ve znění pozdějších předpisů.
3. Tato smlouva je vyhotovena ve 2 stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží jedno vyhotovení. Smlouvu lze měnit nebo doplňovat jen vzestupně číslovanými dodatky v písemné formě, podepsanými oběma smluvními stranami, které budou za dodatek této smlouvy výslovně označeny.
4. Smluvní strany se dohodly, že platnost této smlouvy končí písemným oznámením investora, že přeložka uvedená v čl. I. této smlouvy nebude realizována. V případě, že přeložka nebude z jakýchkoliv důvodů realizována, nejsou smluvní strany vzájemnými závazky dle této smlouvy vázány.
5. Doložka platnosti právního jednání podle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů: Záměr města Frenštát pod Radhoštěm uskutečnit toto právní jednání byl schválen usnesením Rady města Frenštát pod Radhoštěm č. 152/9/RM/2019 II. ze dne 20.02.2019.

V Ostravě dne..... 27. 03. 2019

26 -02- 2019  
Ve Frenštátě pod Radhoštěm dne.....

Za vlastníka:

Za investora:

  
Ing. Anatol Pšenička  
generální ředitel

  
Ing. Miroslav Halatin  
starosta města

Severomoravské vodovody  
a kanalizace Ostrava a.s.  
28. října 1235/169, Mariánské Hory,  
709 00 Ostrava 9

Město Frenštát pod Radhoštěm  
námi Míru 1  
744 01 Frenštát pod Radhoštěm  
IČO: 00297852, DIČ: CZ00297852  
-53-

Příloha č. 1: Situační plán

