



**Severomoravské vodovody
a kanalizace Ostrava a.s.**
se sídlem 28. října 1235/169,
Mariánské Hory, 709 00 Ostrava

Ateliér Genius loci, s.r.o.
Chocholouškova 1527 / 6
70200 Ostrava

Značka: 9773/V011188/2019/PO

Ostrava, dne: 30.4.2019

Věc: Regenerace sídliště Školská čtvrť ve Frenštátu pod Radhoštěm - I. etapa

Investor: město Frenštát p. R.

Stanovisko pro územní a stavební řízení

K existenci sítí (ke stavebnímu záměru) pro výše uvedenou stavbu jsme vydali stanovisko dne 19.7.2018 pod zn.: 9773/V018462/2018/PO.

Stanovisko pro vydání územního souhlasu, resp. územního rozhodnutí ke stavbě SO 02 - Přeložka vodovodního řadu jsme vydali dne 11.1.2019 pod zn.: 9773/V032615/2018/PO.

Sdělení ke stavbě opravy komunikací, nových chodníků, opravě stávajícího asfaltového chodníku, umístění chrániček na sdělovacích vedeních, stavbě veřejného osvětlení a uličních vpustí, včetně kanalizačních přípojek jsme vydali dne 29.1.2019 pod zn.: 9773/V000899/2019/PO.

Stanovisko k ohlášení stavby, resp. pro stavební povolení ke stavbě SO 02 - Přeložka vodovodního řadu jsme vydali dne 9.4.2019 pod zn.: 9773/V006811/2019/PO, **které ponecháváme v platnosti a doplňujeme.**

Popis stavby:

Předložená dokumentace řeší regeneraci sídliště Školská čtvrť - I. etapa ve Frenštátě pod Radhoštěm.

V rámci stavby budou provedeny opravy komunikací, nové chodníky, oprava stávajícího asfaltového chodníku, umístění chrániček na sdělovacích vedeních, stavba veřejného osvětlení a uličních vpustí, včetně kanalizačních přípojek.

Stavba je členěna:

- SO 01 Komunikace a parkovací stání, chodníky
- SO 02 Přeložka vodovodního řadu
- SO 04 Veřejné osvětlení
- SO 05 Sadové úpravy

S výše uvedenými stavbami (dle předložených podkladů) **souhlasíme** za níže uvedených podmínek.

Stanovisko k umístění:

Realizaci výše uvedené stavby v zájmovém území stavby ulic Křížíkova a Školská čtvrť v k.ú. Frenštát pod Radhoštěm dojde ke střetu s vodohospodářským zařízením v majetku SmVaK Ostrava a.s., a to **s vodovodním řadem DN 100 GG a kanalizačními řady DN 300 B, DN 400 B, DN 200 KAM, DN 200 B** – viz mapová příloha. Požadujeme respektovat tato zařízení – viz Podmínky týkající se realizace stavby.

Zákres dotčených zařízení v majetku SmVaK Ostrava a.s. je pouze orientační, proto je povinností investora – stavebníka před zahájením prací požádat o vytyčení zařízení SmVaK Ostrava a.s. Vytyčení provede na základě objednávky (vodovod – středisko vodovodních sítí Nový Jičín, tel. č.: 556779225, 556779221, příp. 556779250, kanalizace – středisko kanalizačních sítí Nový Jičín tel. č. 556779268). V případě nesplnění této povinnosti je investor – stavebník povinen nahradit vlastníkově a provozovateli případnou škodu způsobenou na vodohospodářském zařízení v důsledku neprovedení vytyčení.

Rovněž stavbou přípojek inženýrských sítí je nutné respektovat naše zařízení – viz Podmínky týkající se realizace stavby.

Rovněž upozorňujeme na existenci stávajících přípojek, které nejsou v majetku, ani v provozování SmVaK Ostrava a.s. - tyto přípojky nutno respektovat. Zákes těchto přípojek je pouze orientační, za účelem získání informace o přesné poloze těchto přípojek (příp. o jejich hloubce uložení) nutno kontaktovat jejich vlastníka.

SO 01 Komunikace a parkovací stání, chodníky

V rámci stavebního objektu je řešen návrh komunikací, parkovacích stání a chodníků v zájmovém území stavby.

Větev 1A - v PD je navržena rekonstrukce místní komunikace Školská čtvrť vedoucí podél jihovýchodní strany mateřské školy mezi křižovatkami s ulicí Školská čtvrť a Křížkova v délce úseku 165,30 m ve stávajících šířkových parametrech, včetně pokládky nových obrubníků. Po levé straně komunikace před budovou mateřské školy jsou před budovou mateřské školy navrženy 2 parkovací pruhy s kapacitou 11 stání. Stávající chodník bude v místě parkovacích pruhů přeložen. Komunikace bude mít únosnost pro pojezd vozidel až do 26 tun.

Větev 1B - místní komunikace ul. Školská čtvrť podél severovýchodní strany mateřské školy je navržena výměna obrusné vrstvy v tl. 50 mm. V prostoru před vjezdem do MŠ je navržen dlouhý příčný práh náběhové rampy v délce 1 m. Podél levé stany komunikace (na straně MŠ) jsou navržena kolmá parkovací stání délky 5,00 m, celkový počet stání je 19 ks. V úseku bude zřízen příčný práh, bude nutno provést úpravu stávajícího chodníku po pravé straně. Komunikace bude mít únosnost pro pojezd vozidel až do 26 tun.

Větev 1C - místní dvoupruhová komunikace sloužící pro příjezd k bytovým domům č.p.. 1268 – 1270 a 1362 – 1364. Stávající komunikace bude vybourána včetně chodníku. Parkoviště bude zachováno. Nová komunikace je navržena jako dvoupruhová obousměrná šířky 4,75 m, po levé straně je navrženo parkoviště pro 11 parkovacích stání. Komunikace bude mít únosnost pro pojezd vozidel až do 26 tun.

Na stávající rekonstruované ploše bude zachováno 9 parkovacích stání, do kterých se nebude zasahovat. Součástí stavby je i rekonstrukce přístupových chodníků k bytovým domům a realizace zpevněné plochy pro kontejnery na komunální odpad o rozměrech 4,15 x 7 m.

Větev 1D – místní dvoupruhová komunikace sloužící pro příjezd k bytovým domům č.p.. 1262-1364. Délka řešeného úseku je 62 m. Stávající komunikace bude vybourána včetně chodníku. Nová komunikace je navržena jako dvoupruhová obousměrná šířky 4,75 m, po levé straně jsou navržena parkoviště s 8 a 5 stáními, jedno stání je po levé straně.

Větev 1E- chodník podél SZ strany mateřské školy, délka chodníku je cca 86 m, v severní části je chodník napojen chodník podél větve 1B, v jižní části bude chodník navazovat na chodníkové těleso, který bude předmětem rekonstrukce 2. etapy. Původní konstrukce chodníku bude odstraněna. Nový chodník je navržen s dlážděným krytem. Nový chodník na SZ straně navazuje na komunikaci větve 1D, kde budou v tomto místě osazeny zábrany vjezdu, protože chodník není určen pro pojezd. Šířka chodníku je 2,5 m.

Ve stávajícím stavu je v rámci celé etapy vyznačeno 9 odstavných stání, cca 15 stání je neoficiálních (živelných). V novém stavu bude umístěno celkem 56 kolmých stání a 7 stávajících stání zůstane zachováno, po realizaci tedy přibude 39 parkovacích stání na plochách k tomu určených.

Stávající stav:

Živičné plochy – součinitel odtoku 0,90, velikost 0,245 ha
Plochy dlážděné – součinitel odtoku 0,60, velikost 0,58 ha
Celkové odtokové množství dešťových vod 40,06 l/s.

Navrhovaný stav:

Živičné plochy – součinitel odtoku 0,90, velikost 0,16 ha
Plochy dlážděné (dlažba 200 x 200 mm, široké spáry) – součinitel odtoku 0,40, velikost 0,246 ha
Celkové odtokové množství dešťových vod 38,066 l/s.

Navrhovanými úpravami zpevněných ploch dojde k úbytku objemu dešťových vod odváděných do kanalizace o 2 l/s.

Odvodnění upravených zpevněných ploch bude řešeno následovně:

Uliční vpust' UV1 – nová vpust' - napojení do uliční vpusti UV2

Uliční vpust' UV2 – posun stávající uliční vpusti, která je napojena do stávající kanalizační přípojky

Uliční vpust' UV3 – napojení novou kanalizační přípojkou na jednotnou kanalizaci DN 400 B

Uliční vpust' UV4 – napojení novou kanalizační přípojkou na jednotnou kanalizaci DN 500 B

Uliční vpust' UV5 – posun stávající uliční vpusti – napojení do stávající přípojky

Žlab Z1 v délce 29,00 m – napojení do jednotné kanalizace DN 500 B

Žlab Z2 v délce 20,50 m – napojení dostávající uliční vpusti

Žlab Z3 v délce 16,00 m – napojení do uliční vpusti UV5

Navržené žlaby jsou řešeny jako mikroštěrbínový žlab s pod vpust'ovým kusem s kalovými koši.

Stanovisko SmVaK Ostrava a.s. k SO 01

Stavbou v zájmovém území stavby požadujeme respektovat stávající vodovodní a kanalizační řady v majetku SmVaK Ostrava a.s. Realizaci stavby požadujeme respektovat podmínky týkající se realizace stavby.

SO 02 Přeložka vodovodního řadu

K předmětnému stavebnímu objektu jsme vydali stanovisko SmVaK Ostrava a.s. pro vydání územního souhlasu, resp. územního rozhodnutí dne 11.1.2019 pod zn.: 9773/V032615/2018/PO.

Stanovisko k ohlášení stavby, resp. pro stavební povolení ke stavbě SO 02 - Přeložka vodovodního řadu jsme vydali dne 9.4.2019 pod zn.: 9773/V006811/2019/PO.

Předmětná stanoviska ponecháváme v platnosti a stavbou požadujeme stanovené podmínky respektovat.

SO 04 Veřejné osvětlení

Stavební objekt SO 04 řeší rekonstrukci stávajícího vedení veřejného osvětlení. V rámci stavby bude vybudováno celkem 14 nových světelných míst, demontováno bude celkem 8 ks stávajících světelných míst. Za účelem vybudování nového VO bude instalováno kabelové vedení VO v trase délky cca 524 m.

Stanovisko SmVaK Ostrava a.s. k SO 04

Stavbou v zájmovém území stavby požadujeme respektovat stávající vodovodní a kanalizační řady v majetku SmVaK Ostrava a.s. Realizaci stavby požadujeme respektovat podmínky týkající se realizace stavby.

SO 05 Sadové úpravy

Stavební objekt řeší sadové úpravy v zájmovém území stavby. V rámci regenerace sídliště je návrh výsadby nových stromů, keřů a vytvoření stále kvetoucích záhonů.

Stanovisko SmVaK Ostrava a.s. k SO 05

Výsadbou zeleně v zájmovém území stavby požadujeme respektovat stávající vodovodní a kanalizační řady v majetku SmVaK Ostrava a.s. Realizaci výsadby požadujeme respektovat podmínky týkající se realizace stavby.

Podmínky týkající se realizace stavby SO 01, SO 04 a SO 05:

Při provádění prací, jimiž mohou být dotčena zařízení v majetku SmVaK Ostrava a.s., je stavebník povinen učinit veškerá opatření tak, aby nedošlo k poškození tohoto zařízení a splnit následující podmínky:

- Před zahájením zemních prací je stavebník – investor povinen zabezpečit vytyčení zařízení, s vytyčením prokazatelně seznámit pracovníky, kteří budou práce provádět (kontakty viz výše).
- **Stavbu úprav zpevněných ploch a komunikace na ulici Křížíkova podmiňujeme realizací stavby přeložky vodovodu DN 100 GG v rámci stavebního objektu SO 02.**

- Zemní práce do vzdálenosti 1 m od okraje potrubí budou prováděny ručním výkopem se zvýšenou opatrností tak, aby nedošlo k poškození našich vedení a zařízení. V případě obnažení potrubí bude toto zabezpečeno před poškozením.
- U přípojek k liniovým stavbám v místě souběhu se zařízením SmVaK Ostrava a.s. požadujeme dodržet odstupovou vzdálenost dle zákona č. 274/2001 Sb. v platném znění, viz níže.
- Při křížení dodržet svislou vzdálenost dle ČSN 73 6005 a současně respektovat § 12 zákona č. 274/2001 Sb. o vodovodech a kanalizacích v platném znění.
- Křížení požadujeme provádět kolmo, max. pod úhlem 45 stupňů. Křížení nebude prováděno v místě napojení vodovodních přípojek na vodovodní řad ve vzdálenosti menší než 0,6 m od stávajících ovládacích armatur na vodovodním potrubí (šoupáků, hydrantů, domovních uzavíracích ventilů), kanalizačních šachet. U křížení v místě vodárenských šachet nutno respektovat vzdálenost 1,5 m.
- V místě křížení budou přípojky uloženy do chráničky (ochranné trubky) v šířce ochranného pásma zařízení SmVaK Ostrava a.s. (viz níže).
- **Stavby pevných nadzemních konstrukcí (včetně umístění sloupů veřejného osvětlení, uliční vpustě, odvodňovací žlaby, plakátovací plochy, krytého stání kontejnerů, apod.), stejně jako výsadbu trvalých porostů požadujeme umístit mimo ochranné pásmo vodovodního, resp. kanalizačního potrubí.** Ochranná pásma jsou stanovena § 23 zákona č. 274/2001 Sb. v platném znění o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a jsou vymezena vodorovnou vzdáleností od vnějšího líce stěny potrubí na každou stranu
 - u vodovodních a kanalizačních řadů do průměru 500 mm včetně - 1,5 m,
 - u vodovodních řadů nebo kanalizačních stok o průměru nad 200 mm, jejichž dno je uloženo v hloubce větší než 2,5 m pod upraveným povrchem, se výše uvedené vzdálenosti zvyšují o 1,0 m od vnějšího líce. **Jednotná kanalizace DN 400 B je v hloubce 4,00 m.**
- Na základě vytyčení, v místech souběhu nových inženýrských sítí (vč. jejich přípojek) se zařízením SmVaK Ostrava a.s., je investor – stavebník povinen respektovat ochranné pásmo vodovodního, resp. kanalizačního potrubí a umístit stavbu mimo toto ochranné pásmo.
- V rozsahu ochranného pásma našich vedení nebudou zřizovány skládky materiálu, zeminy apod.
- Při úpravě povrchu terénu v ochranném pásmu bude zachováno alespoň minimální krytí vodovodního, resp. kanalizačního potrubí v souladu s ČSN 73 6005 - se snižováním nebo zvyšováním vrstvy zeminy nesouhlasíme. Veškeré poklopy armatur (šoupátkové, hydrantové) a kanalizační poklopy požadujeme upravit do nivelety konečných úprav terénu.
- Dešťové vody ze zpevněných ploch, resp. nové uliční vpusti UV3 a žlabu 1 budou odváděny do kanalizace v majetku SmVaK Ostrava a.s. DN 400 B a DN 500 B kanalizačními přípojkami DN 150 PVC.
- Napojení bude provedeno výřezem, tj. jádrovým vyvrtáním do horní poloviny profilu stoky pod úhlem 45° až 90°, nad úroveň hladiny průměrného průtoku ve stoce.
- **Při napojení kanalizačních přípojek od uliční vpusti UV4 a žlabu Z1 na jednotnou kanalizaci DN 500 B požadujeme jejich kolmý rozestup min. 0,50 m, tak aby nedošlo k poškození potrubí kanalizace.**
- Napojení kanalizační přípojky musí být vodotěsné, což je nejlépe zaručeno pomocí vložek nebo odboček.
- Napojení vyžaduje odborné provedení, přičemž otvor pro přípojku musí být navrtán tak, aby potrubí stoky nebylo poškozeno.
- Kanalizační přípojku je nutné navrhnout tak, aby nedošlo ke zmenšení průtočného profilu stoky, do které je napojení navrženo.
- Požadujeme respektovat Všeobecné podmínky pro napojení na kanalizaci.
- Realizaci kanalizační přípojky zajišťuje na svůj náklad investor. Před zásypem potrubí kanalizační přípojky, místa napojení a případně křížení se zařízením SmVaK Ostrava a.s., bude přizván zástupce SmVaK Ostrava a.s. (viz výše) ke kontrole provedených prací. Bez písemného dokladu o provedené kontrole zástupcem SmVaK Ostrava a.s. nesouhlasíme s udělením kolaudačního souhlasu.
- Před záhozem bude přizván oprávněný zástupce příslušného střediska (viz výše) ke kontrole místa křížení a místa zásahu do ochranného pásma SmVaK Ostrava a.s. Tato kontrola bude zaznamenána ve stavebním deníku. Bez této kontroly nesouhlasíme se zahájením záhozu. Bez písemného dokladu o provedené kontrole zástupcem SmVaK Ostrava a.s. nesouhlasíme s udělením kolaudačního souhlasu.

- V případě řešení inženýrských sítí nebo přípojek za pomoci protlaku bude přesná hloubka uložení vodovodu, resp. kanalizace ověřena ručně kopanou sondou.
- Po dobu stavby budou přístupny ovládací armatury vodovodní sítě (šoupáky, hydranty a ventily na vodovodních přípojkách) a kanalizační poklopy případně zařízení související s kanalizací pro veřejnou potřebu (kanalizační čerpací stanice, odlehčovací komory, čistírny odpadních vod a podobně). Po dobu výstavby musí být také umožněn bezplatný přístup a příjezd odpovídající techniky ke zmiňovanému zařízení.
- Případné poškození zařízení SmVaK Ostrava a.s. bude neprodleně oznámeno na poruchovou linku SmVaK Ostrava a.s. s nepřetržitou službou (tel. 800 292 300).
- Geodetické zaměření stavby v souřadnicovém systému JTSK a výškovém systému Bpv doporučujeme předat našemu oddělení GIS na e-mailovou adresu gis@smvak.cz.
- **Upozorňujeme investora, resp. budoucího vlastníka stavby, že v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 274/2001 Sb. ve znění pozdějších předpisů, je povinen umožnit vstup zaměstnancům provozovatele stávajícího zařízení vodovodu a kanalizace, včetně příjezdu potřebné mechanizace na pozemky, na nichž nebo pod nimiž se nachází vodovody či kanalizaci včetně jejich příslušenství, a to za účelem zajištění jejich řádného provozování, údržby a provádění oprav.**
- Pokud při dalších jednáních se SmVaK Ostrava a.s. bude investor zastupován třetí osobou, požadujeme, aby nedílnou součástí žádosti o stanovisko byla plná moc, příp. pověření k zastupování.

Platnost tohoto stanoviska je 1 rok.

**Severomoravské vodovody
a kanalizace Ostrava a.s.**
28. října 1235/169, Mariánské Hory,
709 00 Ostrava 39

Ing. Lumír Pavelek
vedoucí technického odboru

Přílohy:

- Orientační zakres zařízení v majetku, příp. v provozování SmVaK Ostrava a.s.