



**Město Frenštát pod Radhoštěm**  
**nám. Míru 1, 744 01 Frenštát pod Radhoštěm**

## **Zadávací podmínky**

na veřejnou zakázku malého rozsahu na služby zadanou v souladu s vnitřní směrnicí S-2018-03  
pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu

**Název veřejné zakázky:**

**„Technický dozor stavebníka  
a koordinátor BOZP akce Stavební úpravy komunikací před ZŠ Záhumí ve  
Frenštátě pod Radhoštěm“**

### **Obsah**

1.	Identifikační údaje zadavatele.....	2
2.	Úvod.....	2
3.	Předmět zakázky a předpokládané výdaje .....	3
4.	Základní údaje o stavbě .....	3
5.	Doba a místo plnění předmětu veřejné zakázky .....	4
6.	Požadavky zadavatele na zpracování nabídky .....	4
7.	Požadavek zadavatele na zpracování nabídkové ceny .....	5
8.	Lhůta pro podání nabídek .....	5
9.	Místo pro podání nabídek .....	5
10.	Hodnotící kritérium .....	5
11.	Požadavky na prokázání kvalifikace .....	6
12.	Zadávací lhůta .....	7
13.	Vysvětlení zadávací dokumentace .....	7
14.	Práva zadavatele a zvláštní podmínky.....	7



**Město Frenštát pod Radhoštěm**  
**nám. Míru 1, 744 01 Frenštát pod Radhoštěm**

## 1. Identifikační údaje zadavatele

Název: Město Frenštát pod Radhoštěm  
Sídlo: nám. Míru 1, 744 01 Frenštát pod Radhoštěm  
IČ: 00297852  
DIČ: CZ00297852  
Oprávněná osoba: Ing. Miroslav Halatin, starosta

Za zadavatele je oprávněn jednat:

- ve věcech organizace VZ: Ing. Luboš Drachovský, vedoucí odboru OIR, tel.: 556 833 190, e-mail: [lubos.drachovsky@mufrenstat.cz](mailto:lubos.drachovsky@mufrenstat.cz)
- ve věcech technických: Ing. Jan Janotka., referent investic a majetku města, tel.: 556 833 196, e-mail: [jan.janotka@mufrenstat.cz](mailto:jan.janotka@mufrenstat.cz)
- ve věcech administrace: Ing. Lenka Szabó, referent investic a majetku města, administrace VZ, tel: 556 833 1116, e-mail: [lenka.szabo@mufrenstat.cz](mailto:lenka.szabo@mufrenstat.cz)

## 2. Úvod

- Tato Zadávací dokumentace (dále jen „ZD“) je vypracována jako podklad pro podání nabídek v zadávacím řízení podle vnitřní směrnice zadavatele S-2018-03 pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu s ohledem na zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“).
- Předchozí odstavec platí i v případě, že zadavatel při této veřejné zakázce malého rozsahu použije terminologii zákona, případně jeho část v přímé citaci, a to z důvodu určitosti a srozumitelnosti zadávacích podmínek (např. požadavky na zpracování nabídky, prokázání kvalifikace apod.), tedy za účelem naplnění požadavků dle § 6 ZZVZ (zásady přiměřenosti, zásady rovného zacházení, zásady transparentnosti a zásady nediskriminace).
- S vybraným uchazečem bude sepsána příkazní smlouva po rozhodnutí zadavatele.
- Zadávací dokumentace včetně všech příloh je zveřejněna na profilu zadavatele <https://zakazky.mufrenstat.cz/>

**Veřejná zakázka je rozdělena na dvě části, přičemž nabídku je dodavatel oprávněn podat na libovolnou část či počet částí veřejné zakázky. Nabídky ke každé části veřejné zakázky budou posuzovány a hodnoceny zvlášť, nezávisle na nabídkách podaných k jiným částem veřejné zakázky. Zadávací dokumentace je společná pro všechny části veřejné zakázky.**

**Část 1. Výkon technického dozoru stavby (dále „TDS“)**

**Část 2. Výkon koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi (dále „KoBOZP“)**



**Město Frenštát pod Radhoštěm**  
**nám. Míru 1, 744 01 Frenštát pod Radhoštěm**

### **3. Předmět zakázky a předpokládané výdaje**

Předmětem plnění veřejné zakázky je poskytnutí veškerých potřebných a nutných služeb k řádnému zajištění výkonu funkce technického dozoru investora a dále koordinátora bezpečnosti práce na stavbě "Stavební úpravy komunikací před ZŠ Záhuní ve Frenštátě pod Radhoštěm ", a to po celou dobu jejího trvání.

#### **Stručný popis veřejné zakázky část 1. – Výkon TDS**

Předmětem zakázky je výkon činnosti zajišťující splnění zákonné povinnosti zadavatele, kterou je zajištění výkonu technického dozoru stavebníka nad prováděním stavby dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění (dále jen „TDS“) k řádné přípravě, průběhu a dokončení stavby, dodržení rozpočtových nákladů stavby a předpokládaných termínů její realizace a předání a převzetí u investiční akce zadavatele. Požadovaný rozsah prací je specifikován v příloženém návrhu příkazní smlouvy (viz příloha č. 2 této zadávací dokumentace).

#### **Stručný popis veřejné zakázky část 2. – Výkon KoBOZP**

Dále předmětem zakázky je zajištění činnosti koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi v souladu s obecně závaznými předpisy, zejména zák. č.309/2006 sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 309/2006 Sb.“) a dle požadavku stanovených v nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništech, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „NV č. 591/2006 Sb.“) včetně předpisů navazujících. Požadovaný rozsah prací je specifikován v příloženém návrhu příkazní smlouvy (viz příloha č. 3 této zadávací dokumentace) a včetně zpracování Plánu BOZP na stavbě podle platných předpisů.

#### **Předpokládané výdaje a termín realizace**

Předpokládané stavební výdaje cca 5,1 mil. Kč bez DPH.  
Předpokládaný termín realizace **06/2020 - 09/2020**

### **4. Základní údaje o stavbě**

Bližší popis akce je ve uveden v průvodní zprávě k dokumentaci pro vydání stavebního povolení:

- **Příloha č.1 - PRŮVODNÍ ZPRÁVA**

Předmětem veřejné zakázky jsou stavební úpravy zpevněných ploch před základní školou Záhuní ve Frenštátě pod Radhoštěm. Jedná se o stavební úpravy komunikací a parkoviště před základní školou.



**Město Frenštát pod Radhoštěm**  
**nám. Míru 1, 744 01 Frenštát pod Radhoštěm**

Stavba se nachází v zastavěném území města. Současnou úpravu povrchu tvoří stávající asfaltobetonové komunikace, parkoviště a zatravněné plochy.

Navrhovanými stavebními úpravami vznikne jedna příjezdová komunikace s odstavňými pruhy, parkoviště a přístupové chodníky ke škole. Těmito úpravami dojde ke zvýšení bezpečnosti dětí a ke zřízení bezbariérového přístupu do školy i k parkovišti.

Stavební úpravy spočívají v odstranění stávajících zpevněných ploch (tzn. odfrézování živičného povrchu v tl. 10 cm nebo odstranění všech konstrukčních vrstev) a ve vybudování nových zpevněných ploch. Úpravy jsou navrženy přibližně ve stávajícím směrovém, šířkovém a výškovém řešení. Výškové řešení je změněno pouze v místě schodiště, kde bude komunikace nově propojena rampou.

Součástí stavby je i stranová přeložka VO a provedení vodorovného dopravního značení.

Stavba zahrnuje tři stavební objekty – SO 101 – Komunikace, parkoviště, odvodnění, SO 102 – Chodníky a SO 401 – Veřejné osvětlení.

## **5. Doba a místo plnění předmětu veřejné zakázky**

### **4.1 Doba plnění předmětu veřejné zakázky**

Smlouva bude uzavřena bezprostředně po rozhodnutí orgánu města o výběru nejvhodnější nabídky a do závěrečného ukončení stavby.

Termín realizace díla předpokládáme v průběhu 06/2020 – 09/2020 s tím, že dodavatel inženýrské činnosti na TDS a dodavatel inženýrské činnosti na KoBOZP bude přípravu zajišťovat již před zahájením realizace stavby a jeho činnost bude ukončena přípravou dokladů stavby pro její kolaudaci /TDI/ a závěrečným vyhodnocením akce /KoBOZP/.

### **4.2 Místo plnění předmětu veřejné zakázky**

Místo plnění předmětu veřejné zakázky se nachází v zastavěném území města Frenštát pod Radhoštěm, ul. Záhuní, k.ú. Frenštát pod Radhoštěm, p.č. 649/2, 649/10, 4314/21, 4314/20, 4314/17, 4314/16.

## **6. Požadavky zadavatele na zpracování nabídky**

Uchazeč může podat pouze jednu nabídku. Nabídky se podávají písemně a ve lhůtě pro podání nabídky v řádně uzavřené obálce. Nabídka uchazeče nesmí obsahovat přepisy nebo opravy, které by mohly uvést zadavatele v omyl.

Uchazeč ve své nabídce uvede své identifikační údaje, a to v rozsahu – název obchodní firmy, sídlo /místo podnikání/, IČ, DIČ, jméno osoby oprávněné jednat jménem dodavatele, popř. jinou kontaktní osobu, telefon, e-mail (pro komunikaci v průběhu procesu zadávání zakázky).

Uchazeč, který podal nabídku v zadávacím řízení, nesmí být současně subdodavatelem, kterým jiný dodavatel prokazuje kvalifikaci v tomtéž zadávacím řízení.



**Město Frenštát pod Radhoštěm**  
**nám. Míru 1, 744 01 Frenštát pod Radhoštěm**

Uchazeč ve své nabídce předloží obdrženou Příkazní smlouvu podepsanou osobou oprávněnou jednat jménem či za dodavatele. Pokud návrh smlouvy podepíše zmocněná osoba, musí být součástí nabídky dodavatele též příslušná platná plná moc nebo pověření.

### **7. Požadavek zadavatele na zpracování nabídkové ceny**

Nabídková cena bude stanovena jako cena "nejvýše přípustná" a musí v ní být zahrnuty veškeré náklady spojené s realizací předmětu plnění zakázky.

Cena bude uvedena v české měně a bude v členění: nabídková cena bez daně z přidané hodnoty (DPH), samostatně sazba a výše DPH a celková nabídková cena včetně DPH.

### **8. Lhůta pro podání nabídek**

Nabídky musí být doručeny nejpozději: **dne 04.06.2020 do 10:00 hod.**  
Otvírání obálek proběhne: **dne 04.06.2020 v 11:00 hod.** v kanceláři  
Ing. Luboše Drachovského – vedoucí odboru OIR

### **9. Místo pro podání nabídek**

Nabídky mohou uchazeči doručit osobně nebo držitelem poštovní licence na adresu zadavatele.

Adresa pro doručení nabídek: MěÚ Frenštát pod Radhoštěm  
podatelna, nám. Míru 1,  
744 01 Frenštát pod Radhoštěm

V případě doručení nabídky osobně, je za okamžik předání považováno datum převzetí nabídky podatelnou zadavatele.

Nabídka musí být podána v uzavřené obálce opatřené identifikačními údaji uchazeče a dále bude nabídka výrazně označena: „**TDS a KoBOZP akce Stavební úpravy komunikací před ZŠ Záhuní ve Frenštátě pod Radhoštěm**“ **NEOTVÍRAT**

Obálky s nabídkami, podané po uplynutí pro podání nabídky, nebude zadavatel otevírat. Na obálce bude v levém horním rohu uvedeno označení uchazeče a adresa pro případné zaslání oznámení o pozdním podání nabídky.

### **10. Hodnotící kritérium**

Základním hodnotícím kritériem veřejné zakázky je nejnižší celková nabídková cena vč. DPH 100 %.

O vítězi výběrového řízení rozhodne po vyhodnocení jednotlivých nabídek rada města Frenštát pod Radhoštěm.



**Město Frenštát pod Radhoštěm**  
**nám. Míru 1, 744 01 Frenštát pod Radhoštěm**

**Součástí nabídky uchazeče budou níže uvedené dokumenty v tištěné podobě:**

- a) vyplněný krycí list nabídky (příloha č.4 ZD)
- b) podepsaný návrh příkazní smlouvy TDS (příloha č.2 ZD)
- c) podepsaný návrh příkazní smlouvy KoBOZP (příloha č.3 ZD)
- d) splnění základní kvalifikace – čestné prohlášení (příloha č.4 ZD)
- e) prokázání profesní kvalifikace
- f) splnění technických kvalifikačních předpokladů – reference (příloha č.4 ZD)

## **11. Požadavky na prokázání kvalifikace**

Splněním kvalifikace se rozumí:

- a) splnění základní způsobilosti s ohledem na § 74 zákona
- b) splnění profesní způsobilosti s ohledem na § 77 zákona
- c) splnění kritéria technické kvalifikace s ohledem na § 79 zákona

### **Prokázání kvalifikace:**

Ad a) splnění základní způsobilosti prokáže uchazeč (dodavatel) písemným čestným prohlášením. Uchazeč při zpracování tohoto bodu může využít přílohu, (Příloha č.4 ZD)

Ad b) splnění profesní způsobilosti prokáže uchazeč (dodavatel) předložením dokladů stanovených s ohledem k § 77 odst. 1 a2 písm. a) zákona, prostou kopií:

pro TDS - výpisem z obchodního rejstříku, pokud je v něm zapsán, nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje,

- doklad, že je oprávněn podnikat v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky, Poradenská a konzultační činnost, zpracování odborných studií a posudků.

- doklad o odborné způsobilosti dodavatele, a to: oprávnění ve smyslu zákona č.360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů v oboru **dopravní stavby**.

pro BOZP - výpisem z obchodního rejstříku, pokud je v něm zapsán, nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje,

- doklad, že je oprávněn podnikat v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky, Poskytování služeb v oblasti bezpečnosti a ochrany zdraví při práci.

- osvědčení odborné způsobilosti k činnostem koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi.



**Město Frenštát pod Radhoštěm**  
**nám. Míru 1, 744 01 Frenštát pod Radhoštěm**

Tyto doklady mohou být předloženy v prostých kopiích bez úředního ověření. Doklady prokazující základní způsobilost s ohledem k § 74 a profesní způsobilost s ohledem k § 77 odst. 1 musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem zahájení zadávacího řízení.

Originály těchto dokladů, popř. ověřené kopie ne starší než 90 dnů je oprávněn zadavatel vyžadovat k předložení před podpisem smlouvy.

Ad c) u kritéria technické kvalifikace uchazeč předloží seznam 3 významných prací obdobného charakteru, realizovaných za posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení. Seznam bude podepsán osobou oprávněnou jménem či za uchazeče jednat. Tento seznam bude obsahovat min. tyto údaje: označení subjektu, pro který byla zakázka realizována, stručná charakteristika poskytovaných služeb, období realizace služeb, celková cena díla. Uchazeč při zpracování tohoto bodu může využít přílohu, (Příloha č.4 ZD)

## **12. Zadávací lhůta**

Zadavatel stanovuje zadávací lhůtu, tj. lhůtu, po kterou účastníci ZŘ nesmí ze zadávacího řízení odstoupit v délce 90 dní.

Počátkem zadávací lhůty je konec lhůty pro podání nabídek.

## **13. Vysvětlení zadávací dokumentace**

Dodavatel je oprávněn po zadavateli písemně požadovat vysvětlení zadávacích podmínek. Písemná žádost musí být zadavateli doručena nejpozději 4 pracovní dny před uplynutím lhůty pro podání nabídek. Vysvětlení zadávacích podmínek může zadavatel poskytnout i bez předchozí žádosti. Zadavatel odešle vysvětlení zadávacích podmínek, případně související dokumenty, nejpozději do 2 pracovních dnů po doručení žádosti. Pokud zadavatel na žádost o vysvětlení, která není doručena včas, vysvětlení poskytne, nemusí tuto lhůtu dodržet.

Vysvětlení zadávacích podmínek, včetně přesného znění požadavku, uveřejní zadavatel stejným způsobem, jakým uveřejnil oznámení o zahájení výběrového řízení v otevřené výzvě. Zadavatel může poskytnout uchazečům dodatečné informace k zadávacím podmínkám i bez předchozí žádosti.

## **14. Práva zadavatele a zvláštní podmínky**

Zadavatel si dále vyhrazuje tyto práva:

- nevracet uchazeči nabídku
- jednat s uchazeči o všech podmínkách plnění zakázky
- neuzavřít smlouvu s uchazečem, a to i bez udání důvodů, popř. uzavřít smlouvu pouze na část plnění předmětu zakázky
- zrušit zadání zakázky, a to i bez udání důvodů
- upřesnit zadání ve lhůtě pro podávání nabídek.

Uchazeči nepřísluší náhrada za zpracování a podání nabídky.

Nabídky zadané po lhůtě pro podání nabídky nebudou hodnoceny.



**Město Frenštát pod Radhoštěm**  
**nám. Míru 1, 744 01 Frenštát pod Radhoštěm**

Zadavatel děkuje uchazeči za přípravu a předložení nabídky.

Ve Frenštátě p.R. dne 15.05.2020

Zpracoval: Ing. Lenka Szabó, investiční referent-administrátor veřejných zakázek

Schválil: Ing. Luboš Drachovský, vedoucí odboru investic a rozvoje

**Přílohy Zadávací dokumentace:**

- Příloha č.1 Průvodní zpráva z PD
- Příloha č.1.1 Koordinační výkres
- Příloha č.2 Návrh příkazní smlouvy na TDS
- Příloha č.3 Návrh příkazní smlouvy na KoBOZP
- Příloha č.4 Šablony k zadávací dokumentaci