

SLEZSKÁ ORNITOLOGICKÁ SPOLEČNOST

pobočka České společnosti ornitologické v Ostravě

Ateliér Pod věží, s. r. o.
Farní 20
738 01 Frýdek-Místek
IČ: 05489008

V Ostravě dne 28. února 2019

Ornitologický posudek bytového domu na ulici Dolní č. p. 434 ve Frenštátu pod Radhoštěm

Úvod

Na základě objednávky firmy Ateliér Pod věží, s. r. o., zastoupené panem Ing. arch. Antonínem Kobližkou, byl vypracován ornitologický posudek k zahájení stavební činnosti související se zateplením obvodového pláště osmipodlažního bytového domu s plochou střechou na ulici Dolní č. p. 434 ve Frenštátu pod Radhoštěm (okres Nový Jičín, kraj Moravskoslezský).

Zpráva o činnosti v terénu

Dne 19. února 2019 byl proveden ornitologický průzkum výše uvedeného domu odborně způsobilou osobou panem Mgr. Martinem Mandákem, který je členem výboru Slezské ornitologické společnosti, pobočky České společnosti ornitologické se sídlem v Ostravě.

Ornitologický průzkum byl zaměřen na zjištění známek hnízdění a potenciálních míst k hnízdění ptáků a sestával z vizuální kontroly fasád.

Průzkumem byly zjištěny následující skutečnosti:

- Na severní, západní a východní straně domu se nachází celkem 28 podstřešních ventilačních otvorů kruhového profilu bez mřížek, které jsou potenciálně vhodným stanovištěm pro rorýsa obecného (*Apus apus*) a některé druhy pěvců (*Passeriformes*) (a také k úkrytu netopýrů).

Pozn.: Tato stanoviště jsou registrovaným možným hnízdištěm 2–10 párů rorýsa obecného z roku 2011 (viz Portál ISOP).

- Severní a jižní strana domu jsou zatepleny, přičemž podél IZ rohu domu je vytesáno osm děr (obr. 1), které jsou potenciálně vhodným hnízdištěm výše uvedených taxonů ptáků.

Pozn.: Díry na jižní straně domu jsou evidovaným možným hnízdištěm 2–5 párů rorýsa obecného z roku 2013 (mapování hnízdišť druhu autorem posudku pro MěÚ Frenštát pod Radhoštěm).

- Na západní a východní straně domu se nacházejí velké dutiny pod atikovými panely (obr. 1), které sice zřejmě nepředstavují vhodná stanoviště pro ptáky, ale mohou být využívány jako úkrytová stanoviště netopýrů.

- Na západní a východní straně domu jsou situovány ventilační otvory od spíží, které jsou bez výjimky překryty kovovými mřížkami obdélníkového profilu, a nepředstavují tak hnízdní příležitosti pro ptáky.

SLEZSKÁ ORNITOLOGICKÁ SPOLEČNOST

pobočka České společnosti ornitologické v Ostravě

Závěr a doporučení

Na základě výsledků průzkumu lze konstatovat, že bytový dům na ulici Dolní č. p. 434 ve Frenštátu pod Radhoštěm je možným hnízdištěm min. 2 párů rorýsa obecného a potenciálním hnízdištěm dalších druhů ptáků (a také potenciálním stanovištěm netopýrů).

Vzhledem k uvedenému navrhuje následující doporučení, kterými bude dostatečně zajištěno, aby nedošlo k dotčení zájmů ochrany přírody:

- V případě plánovaného termínu zahájení stavebních prací v dubnu 2019 provede kontrolu možných a potenciálních hnízdišť ptáků neprodleně po výstavbě lešení na kterékoliv straně domu zástupce Slezské ornitologické společnosti (ekologický dozor) a případně navrhne bezkonfliktní průběh stavebních prací (např. instalace jednosměrných uzávěr na dosud neobsazená hnízdiště, lokální změna harmonogramu stavebních prací v místě obsazených hnízdišť) a způsob zachování hnízdišť rorýsa obecného či jejich kompenzace (např. ponechání průchodnosti podstřešních ventilačních otvorů či vyvěšení vícekomorových budek pro tento druh; počet otvorů či komor bude upřesněn po kontrole – teoreticky by se mohlo jednat o hnízdní populaci čítající cca 15 párů).

- V případě pozdnějšího termínu zahájení stavebních prací provede aktualizaci průzkumu před zahájením výstavby lešení (ideálně v období polovina května – polovina července 2019) zástupce Slezské ornitologické společnosti (ekologický dozor). Cílem kontroly je zejména potvrzení/vyvrácení hnízdění rorýsa obecného a zjištění jeho početnosti, případný návrh bezkonfliktního průběhu stavebních prací a případný návrh zachování hnízdišť rorýsa obecného či jejich kompenzace (viz výše).

- Neprodleně po výstavbě lešení v kteroukoliv roční dobu zkontroluje aktuální výskyt netopýrů zástupce Slezské ornitologické společnosti (ekologický dozor) a případně navrhne bezkonfliktní postup stavebních prací (např. instalace jednosměrných uzávěr) a rozsah kompenzačních opatření (např. 2 ks budky pro netopýry).

Vyhrazujeme si také právo upozornit na dotčení zájmů ochrany přírody, pokud bude při případných dodatečných průzkumech zjištěna změna předpokládaného stavu.

V případě zájmu o další spolupráci je možno se obrátit na naši korespondenční či e-mailovou adresu.

Děkujeme za zájem a důvěru.



Mgr. Martin Mandák

hospodář Slezské ornitologické společnosti,
pobočky České společnosti ornitologické v Ostravě

SLEZSKÁ ORNITOLOGICKÁ SPOLEČNOST

pobočka České společnosti ornitologické v Ostravě

Příloha



Obr. 1: Příklad podstřešních ventilačních otvorů bez mřížek v atikových panelech, jedné z děr (elipsa) u JZ rohu domu (možné hnízdiště rorýsa obecného) a dutin pod atikovými panely (šipky; potenciální stanoviště netopýrů) na západní straně domu