

Zpráva o revizi plynového zařízení

Datum provedení revize: **30.11. 2021**

Název a sídlo organizace (označení provozu nebo objektu)

**RK Beskyd spol. s.r.o., náměstí Míru 20, Frenštát pod Radhoštěm
bytový dům č. 1293 na ul. Dolní ve Frenštátě pod Radhoštěm**

Jméno a příjmení revizního technika – číslo osvědčení

Hanzelka Libor - ev.číslo 22 224/7/17/R – PZ – e,f,g

Druh revize: **Provozní, dle vyhl. ČUBP č.85/78 Sb.**

Označení zařízení (předmět revize):

**NTL rozvod zemního plynu od hlavního uzávěru, šoupátka DN 100 ve sklepě vchodu č.1291,
společný rozvod k uzávěrům před plynoměry pro jednotlivé byty ve sklepě domu č. 1291, 1292 a
1293, včetně rozvodů plynu pro 2 x 3 byty ve vchodě č. 1293, s max. provozním tlakem 2,2 kPa.**

Druh zařízení: **F – rozvod plynu,**

Za provozovatele se zúčastnil: **nájemníci jednotlivých bytů**

Celkové zhodnocení zařízení:

Revidované zařízení je schopno dalšího bezpečného provozu.

Zpráva obsahuje **3** strany

v... **Novém Jičíně** ... dne **30. 11. 2021**

Rozdělovník: **společenství vlastníků
revizní technik**



**Hanzelka Libor, Kpt. Jaroše 1195/10, Nový Jičín
Číslo opr. 5626/7/07/PZ-R-V,VI,VII**

Podpis a otisk razítka revizního technika příp.
Název organizace a číslo oprávnění

- A. Technické hodnoty revidovaného zařízení, § 8, písm. d. vyhl. 85/78 Sb.
B. Údaje o měřeních a zkouškách, § 8, písm. č. vyhl. 85/78 Sb.
C. Zjištěné závady a nedostatky, návrh opatření a lhůt k odstranění, § 8, písm. f. vyhl. 85/78 Sb.
D. Údaje o odstranění závad z předchozí revize, příp. kontrol, § 8 písm. h. vyhl. 85/78 Sb.
E. Záznam o ostatních revizích, provedených na zařízení, § 4, odst. 2, vyhl. 85/78 Sb.
F. Celkové zhodnocení, § 8 písm. i. vyhl. 85/78 Sb.

A: Technické hodnoty:

Jedná se o kontrolu části plynového zařízení v bytových domech č.1291, 1292 a 1293 na ul. Dolní ve Frenštátě pod Radhoštěm, od hlavního uzávěru, který je umístěn v technické místnosti ve sklepě ve vchodě č. 1291, k uzávěrům před plynoměry ve sklepě v jednotlivých vchodech, po napojené plynové spotřebiče v šesti bytech ve vchodě č. 1293. Rozvody plynu od uzávěrů před plynoměry ve sklepě, po spotřebiče v bytech ve vchodu č. 1291 a 1292 jsou předmětem samostatné revizní zprávy.

Hlavním uzávěrem pro tyto domy je společné šoupátko DN 100, které je umístěno v samostatné místnosti ve sklepě domu č. 1291 spolu s plynoměrem G16 pro kotelnu, které není předmětem této revize.

Od HU vede společný rozvod sklepy k místům, kde jsou v každém vchodě dvě odbočky, které začínají 6 ks trasovými uzávěry DN50. Od každého z nich vede plynový rozvod k místům s plynoměry ve výklenku ve sklepě, vždy pro tři byty nad sebou, které je chráněno rámem s pletivem.

Revidovaná část potrubí vede dále od výklenku s plynoměry ve vchodě č. 1293 ve sklepě samostatnými rozvody přes stropy a po schodišti k jednotlivým bytům a napojeným spotřebičům v těchto bytech. Na nejnižším místě každého stoupacího potrubí bytových rozvodů je ve sklepě vývod se zátkou, sloužící pro odčerpávání případného kondenzátu, nebo kontrolu tlaku.

Revidovaný plyn. rozvod je spojovaný a svař. z ocel. trubek černých, bezešvých, veden sklepy po zdivu a pod stropem a přes společné schodiště a dále přes zdivo do jednotlivých bytů k napojeným spotřebičům v koupelně a v kuchyni. Při prostupu přes stropy je potrubí vedeno v chránici trubce, ke zdivu je připevněno konzolami a opatřeno nátěrem. Před všemi plynoměry a napojenými spotřebiči v bytech jsou osazeny uzavírací armatury, které mají ovládací prvky. Celý plynový rozvod je proveden dle ČSN EN 1775 a TPG 704 01.

Napojené spotřebiče:

vchod 1293:	Byt č. 1 – p. Opletalová	PS Mora 1201, ohř. TUV – Immergas CAESAR 14
	Byt č. 2 – p. Bordovská	PS Mora Euroline, ohř. TUV – Immergas CAESAR 14
	Byt č. 3 – p. Palová	PS Amica, ohř. TUV – Immergas CAESAR 14
	Byt č. 4 – p. Mráčková	VD Multipron, ohř. TUV – Protherm
	Byt č. 5 – p. Kocián	PS Mora 2220, ohř. TUV – Immergas CAESAR 14
	Byt č. 6 – p. Vašut	PS Fagor, ohř. TUV – Immergas CAESAR 14

B: Při revizi byly provedeny tyto zkoušky:

1. ovladatelnost a funkce uzavíracích armatur před plyn. spotřebiči, plynoměry a HUP.
2. vizuální kontrola technického stavu viditelné části plynové instalace a napojených spotřebičů,
3. zkouška těsnosti rozebír. spojů detektorem Ex TEC PM 4 při provozním tlaku – viz bod "C"

C: Závady a nedostatky, termíny odstranění:

1. Nutno odstranit drobný únik plynu před uzávěrem DN25 před ohřívačem vody v koupelně v bytě č.3 – p. Palová.

Doporučený termín: 31.1.2022

2. Nutno vyměnit plynový sporák a ohebnou připojovací hadici k němu v kuchyni bytu č. 1 – p. Opletalová a ohebnou hadici ke sporáku v kuchyni bytu č. 5 – p. Kocián. Zařízení je ve špatném technickém stavu a na hranici životnosti.

Doporučený termín: 31.1.2022



D + E: Údaje o odstranění závad z předchozí revize:

Závady v předchozí revizi plyn. zařízení nebyly. Ostatní revize které souvisí s provozem PZ nebyly předloženy.

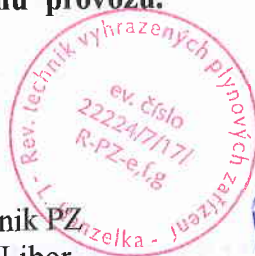
Doporučuji kontrolu odtahu spalin jednotlivých ohřívačů vody odbornou kominickou firmou min. 1x ročně dle platné vyhlášky a kontrolu servisní firmou.

Provozní revize byla provedena dle technologického postupu, v souladu s platnými předpisy, ČSN, TPG a vyhl.ČUBP č.85/1978 Sb. Další provozní revize bude provedena nejpozději v listopadu 2024.

F: Revidované odběrní plynové zařízení je způsobilé k dalšímu bezpečnému provozu.

V Novém Jičíně dne 30.11.2021

revizní technik PZ
Hanzelka Libor



Handwritten signature in blue ink.