

MĚSTO FRENŠTÁT POD RADHOŠTĚM		
EVIDENČNÍ ČÍSLO		
106	2022	012
poř. číslo	rok	zkr. obč.

Příkazní smlouva
na poskytnutí služeb koordinátora bezpečnosti práce v souvislosti
s veřejnou zakázkou s názvem:
„Stavební úpravy BD Dolní 307-309, Frenštát p. R.“

uzavřená podle § 2430 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „smlouva“)

Město Frenštát pod Radhoštěm

se sídlem: nám. Míru 1, 744 01 Frenštát pod Radhoštěm
IČO: 00297852, DIČ: CZ00297852, datová schránka: vz9a8t8

Zastoupeno na základě Mandátní smlouvy ze dne 21.5.2010, ve znění pozdějších dodatků

RK Beskyd spol. s r.o., nám. Míru 20, 744 01 Frenštát pod Radhoštěm

IČO: 47679531, DIČ: CZ47679531, tel. 556 840 266, e-mail: frenstat@nemovitost.com
datová schránka: fxwxte2

ve věcech smluvních a technických oprávněna jednat [redacted] na základě plné moci.

bankovní spojení: Komerční banka, a.s., číslo účtu: [redacted]
společnost zapsána v obchodním rejstříku vedeném u KS v Ostravě, spis. zn. C 4286

(dále jen „příkazce“)

a

Ing. Jakub Anděl

sídlo: [redacted], 779 00 Olomouc
IČO: [redacted]
bankovní spojení: ČSOB
číslo účtu: [redacted]
e-mail / Tel: [redacted]
zapsán v živnostenském rejstříku vedeném v Magistrátu města Olomouc

(dále jen „příkazník“)

(společně také jako „smluvní strany“)

uzavírají tuto příkazní smlouvu:

I.

Preambule a účel smlouvy

1. Příkazce je investorem projektu „Stavební úpravy BD Dolní 307-309, Frenštát p. R.“ (dále jen „stavba“ nebo „dílo).
2. Stavba bude realizována dle projektové dokumentace pro provádění stavby zpracované oprávněnou osobou [redacted] - architektura a interiér, Seifertova 702/5, 757 01 Valašské Meziříčí, IČO: 11174412.

3. Účelem této smlouvy je splnění zákonné povinnosti příkazce, kterou je zajištění činnosti koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi v souladu s obecně závaznými předpisy, zejména zák. č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 309/2006 Sb.“) a dle požadavků stanovených v nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „NV č. 591/2006 Sb.“), včetně předpisů navazujících.

II.

Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je provádění výkonu činnosti koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi (dále jen „KoBOZP“) v přípravné a realizační fázi stavby.
2. Základní požadavky příkazce na příkazníka - činnost KoBOZP:
 - provádění výkonu činnosti koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (dále „BOZP“) v souladu s obecně závaznými právními předpisy ve smyslu čl. II. odst. 3 této smlouvy.
3. Příkazník pro příkazce zejména:
 - zajišťuje plnění povinností při přípravě stavby dle § 18 zákona č. 309/2006 Sb. a prováděcích předpisů;
 - zajišťuje plnění povinností dle § 15 zákona č. 309/2006 Sb.;
 - vykonává činnost s cílem minimalizace rizik při provádění a užívání stavby;
 - při přípravě a provádění stavby podává podněty, doporučení, případně organizační opatření k zajištění BOZP;
 - zajišťuje součinnost mezi příkazcem a budoucím zhotovitelem (zhotoviteli) stavby;
 - kontroluje přípravné práce a provádění stavebních prací z pohledu dodržování BOZP, požárních předpisů a ochrany životního prostředí;
 - informuje zhotovitele (všechny) o bezpečnostních a zdravotních rizicích na stavbě;
 - předkládá zadavateli doporučení technických a organizačních opatření k zajištění BOZP
 - zpracovává plán BOZP na stavbě.

III.

Povinnosti příkazníka

1. Příkazník se při plnění této smlouvy bude řídit pokyny příkazce a postupovat v úzké součinnosti s příkazcem. Součinnost mezi příkazcem a příkazníkem bude probíhat po celou dobu přípravy, realizace a závěrečné fáze provádění stavby.
2. Příkazník je povinen postupovat s náležitou odbornou péčí, zajišťovat plnění předmětu smlouvy v souladu se zájmy příkazce a oznámit příkazci všechny okolnosti, které zjistí při výkonu své činnosti a jež mohou mít vliv na změnu pokynů příkazce v rámci plnění předmětu smlouvy.

3. Příkazník je povinen kdykoliv v průběhu plnění této smlouvy upozornit příkazce na nevhodnost jeho pokynů a postupů, případně na zjevný rozpor pokynů příkazce s projektovou dokumentací pro stavební povolení, stavebním povolením, zadávací dokumentací, smlouvou o dílo nebo jiným souvisejícím dokumentem nebo právním předpisem.
4. Příkazník je povinen jednat jménem příkazce v rozsahu ujednání této smlouvy osobně.
5. Příkazník není oprávněn bez předchozího písemného souhlasu příkazce nechat se při výkonu činnosti dle této smlouvy zastupovat třetí osobou.

IV. Povinnosti příkazce

1. Příkazce se zavazuje za zařízení záležitostí dle této smlouvy zaplatit příkazníkovi úplatu sjednanou v této smlouvě.
2. Příkazce se zavazuje předat příkazníkovi ke dni uzavření této smlouvy nebo nejdříve, kdy to bude možné, zejména tyto podklady:
 - platnou, schválenou projektovou dokumentaci stavby;
 - kopii stavebního povolení a vydaná rozhodnutí správních orgánů souvisejících se stavbou,
 - smlouvu o dílo se zhotovitelem stavby, vč. rozpočtu v podobě oceněného položkového výkazu výměr a dodávek přiloženého ke smlouvě o dílo,
 - harmonogram prací.
3. Další podklady budou příkazníkovi předávány průběžně po jejich obdržení příkazcem.
4. Příkazce se zavazuje umožnit příkazníkovi vstup do prostoru staveniště stavby.
5. Příkazce je dále povinen:
 - informovat příkazníka o výsledcích jednání, která vedl samostatně ve věci předmětné stavby;
 - zajistit úhradu příkazníkem ověřených platebních dokladů zhotovitelům ve lhůtách sjednaných ve smlouvě o dílo;
 - přezkoumat smluvní doklady, příp. je upravit, vč. projednání se zhotovitelem, a výsledné znění předložit k podpisu příkazci;
 - průběžně informovat příkazce o postupu prací na předmětné stavbě, vč. předání kopií důležitých spisů, smluv, rozhodnutí apod.

V. Doba plnění

1. Tato smlouva je uzavřena na dobu určitou, a to v trvání 6-ti měsíců ode dne příkazcem požadovaného zahájení plnění. V případě změny délky trvání realizace díla Stavební úpravy BD Dolní 307-309, Frenštát p. R., dojde k úpravě doby plnění a ceny formou dodatku ke smlouvě.
2. Předpokládané zahájení inženýrské činnosti v realizační fázi je 3/2022.

3. Příkazník zahájí činnost dle této smlouvy na základě výzvy příkazce, která bude příkazníkovi doručena nejpozději 5 pracovních dnů před dnem požadovaného zahájení plnění.

VI. Úplata

1. Úplata za výkon činnosti dle této smlouvy je sjednána s ohledem na předpokládaný průběh přípravy a realizace stavby takto:
 - a) přípravná fáze stavby – zajištění všech zákonem požadovaných činností v přípravě stavby, vč. aktualizace plánu BOZP v součinnosti s vybraným zhotovitelem díla: 4 000,- Kč;
 - b) realizační fáze stavby - výkon činnosti KoBOZP: 49 000,- Kč;

Celkem za výkon činnosti koordinátora BOZP dle zák. 309/2006 Sb.: 53 000,- Kč.

Příkazník je neplátce DPH.

2. Úplata za výkon činnosti koordinátora BOZP dle bodu 1 písm. a) tohoto článku bude fakturována příkazníkem jednorázově po zahájení realizační fáze stavby.
3. Úplata za výkon činnosti koordinátora BOZP dle bodu 1 písm. b) tohoto článku bude fakturována měsíčně, a to ve výši 7 000,- Kč za každý měsíc s tím, že poslední část úplaty je příkazník oprávněn účtovat po skončení své činnosti a předání všech dokladů.
4. Úplata za činnost dle této smlouvy příkazníkem zahrnuje veškeré náklady příkazníka na jejich poskytnutí a přiměřený zisk.
5. V případě, že v příslušném kalendářním měsíci nebude činnost příkazníka dle čl. III. smlouvy z důvodů na straně příkazce vykonávána vůbec, má příkazník za tento měsíc nárok na ½ sjednané měsíční úplaty za zařízení záležitostí příkazce dle čl. III. této smlouvy. Toto ustanovení se nepoužije v době před zahájením výkonu činnosti příkazníka dle čl. VI. odst. 2 na základně výzvy příkazce a dále v případě předčasného ukončení realizace stavby.

VII. Platební podmínky

1. V případě plnění předmětu této smlouvy dle čl. II. bude úplata hrazena měsíčně ve výši sjednané v čl. VI. odst. 2 této smlouvy.
2. Podkladem pro úhradu úplaty dle čl. VI. odst. 2 této smlouvy je daňový doklad – faktura, kterou je příkazník oprávněn vystavit nejpozději do 15 dnů po skončení běžného měsíce.
3. Faktury musí obsahovat veškeré náležitosti daňového dokladu stanovené v zákoně č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů a náležitosti stanovené dalšími obecně závaznými právními předpisy (dále jen „faktura“).
4. Kromě náležitostí stanovených platnými právními předpisy pro daňový doklad bude příkazník povinen ve faktuře uvést i tyto údaje:
 - číslo smlouvy příkazce

- předmět smlouvy, tj. text „**Poskytnutí služby koordinátora BOZP v souvislosti s VZ Stavební úpravy BD Dolní 307-309, Frenštát p. R.**“
 - označení banky a číslo účtu, na který musí být zapláceno (pokud je číslo účtu odlišné od čísla uvedeného v čl. I odst. 2 této smlouvy, je zhotovitel povinen o této skutečnosti informovat objednatele)
 - lhůtu splatnosti faktury
 - označení osoby, která fakturu vyhotovila, včetně jejího podpisu a kontaktního telefonu
 - přílohou konečné faktury bude protokol o předání a převzetí díla.
5. Splatnost faktury se sjednává v délce 14 dnů od jejího doručení příkazci. Za den prokazatelného doručení se považuje den uvedený na otisku doručovacího razítka podatelny příkazce.
 6. Příkazce je oprávněn vrátit příkazníkovi fakturu před uplynutím lhůty splatnosti v případě, že faktura neobsahuje požadované náležitosti nebo obsahuje nesprávné údaje. Oprávněným vrácením faktury přestává běžet lhůta její splatnosti. Příkazník vystaví novou fakturu se správnými údaji a dnem prokazatelného doručení příkazci začíná běžet nová 14denní lhůta splatnosti.
 7. Smluvní strany se dohodly, že zálohy nebudou poskytovány.
 8. Úplata dle této smlouvy bude hrazena v korunách českých, a to bezhotovostním převodem na účet příkazníka uvedený v záhlaví této smlouvy.

VIII. Pojištění

1. Příkazník se zavazuje mít po celou dobu trvání této smlouvy uzavřenu v postavení pojištěného pojistnou smlouvu na pojištění odpovědnosti za škody způsobené při výkonu činnosti dle této smlouvy.
2. V případě změn v pojištění je příkazník povinen bezodkladně předložit příkazci originál nebo ověřenou kopii dokladu o uzavření nové pojistné smlouvy, případně jejího dodatku.
3. Náklady na pojištění nese příkazník a má je zahrnuty ve sjednané ceně za splnění předmětu smlouvy.
4. Příkazník se zavazuje uplatnit veškeré pojistné události související s poskytováním plnění dle této smlouvy u pojišťovny bez zbytečného odkladu.

IX. Sankce

1. Bude-li příkazce v prodlení s úhradou řádně vystavené faktury, je příkazník oprávněn účtovat příkazci úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení po termínu splatnosti faktury, a to až do doby zaplacení dlužné částky.
2. Příkazník odpovídá za řádné plnění svých povinností stanovených touto smlouvou. V případě porušení povinností příkazníkem stanovených touto smlouvou je příkazce oprávněn požadovat na příkazníkovi zaplacení smluvní pokuty ve výši 5 000,-Kč za každý zjištěný případ takového porušení povinnosti a příkazník se zavazuje takto požadovanou smluvní pokutu příkazci zaplatit.

3. Zaplacením smluvní pokuty není dotčen nárok příkazce na náhradu škody vzniklou v příčinné souvislosti s porušením povinností příkazníka, s nímž je spojena smluvní pokuta dle této smlouvy.

X.

Ukončení smlouvy

1. Tuto smlouvu je možné ukončit dohodou smluvních stran nebo odstoupením některé ze smluvních stran z důvodů předpokládaných touto smlouvou nebo ze zákonných důvodů. Smlouva bude rovněž ukončena v případě předčasného ukončení realizace stavby.
2. Od této smlouvy lze odstoupit v případě podstatného porušení povinností jednou smluvní stranou, jestliže je toto porušení povinností označeno za podstatné touto smlouvou nebo zákonem. Smluvní strany se dohodly, že za podstatné porušení smlouvy považují:
 - nedodržení dohodnutého předmětu plnění příkazníkem;
 - porušení povinností příkazníka ve smyslu čl. III. odst. 4 a 5 této smlouvy.

XI.

Zvláštní ujednání

1. Plnění závazků z této smlouvy je vázáno na zadaný rozsah investice a vymezené termíny plnění. V případě změn rozsahu investice nebo termínu plnění nezaviněných příkazníkem bude tato skutečnost řešena dodatkem k této smlouvě.
2. Veškeré informace, které jedna strana druhé straně sdělí, či jinak zpřístupní v souvislosti s plněním dle této smlouvy, jsou považovány za důvěrné informace a příkazník se zavazuje, že s nimi bude nakládat tak, aby se nedostaly do rukou nepovolaným osobám ani nevešly v obecnou známost. Příkazník nesmí takové informace zpřístupnit třetí straně ani je použít v rozporu s jejich účelem pro své potřeby nebo pro jiné osoby.
3. Příkazník je povinen po celou dobu trvání smlouvy disponovat kvalifikací, kterou prokázal v rámci výběrového řízení před uzavřením této smlouvy.

XII.

Závěrečná ujednání

1. Práva a povinnosti smluvních stran výslovně touto smlouvou neupravené se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
2. Doložka platnosti právního jednání dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů: Příkazce je oprávněn uzavřít tuto smlouvu na základě usnesení Rady města Frenštát pod Radhoštěm č. 1300/50/RM/2020 I. ze dne 25.11.2020.
3. Smluvní strany jsou si plně vědomy zákonné povinnosti uveřejnit dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, tuto smlouvu včetně všech případných dohod, kterými se tato smlouva doplňuje, mění, nahrazuje nebo ruší, a

to prostřednictvím registru smluv. Smluvní strany se dále dohodly, že tuto smlouvu zašle správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv příkazce. Smluvní strany dále prohlašují, že tato smlouva neupravuje obchodní tajemství.

4. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jejího zveřejnění v registru smluv.
5. Tato smlouva je vyhotovena ve 3 stejnopisech, z nichž 2 obdrží příkazce a 1 příkazník.
6. Tuto smlouvu je možné měnit pouze písemnými číslovanými dodatky podepsanými oběma smluvními stranami.

Ve Frenštátě pod Radhoštěm dne: 25.2.2022

V Olomouci dne: 25.2.2022

Za příkazce:

 RK BESKYD

RK BESKYD spol. s r.o., náměstí
744 01 Frenštát pod Radhoštěm
DIČ: CZ47679531 Tel: 58

Gabriela Polášková

RK Beskyd spol. s r.o.

Příkazník:



Ing. Jakub Anděl



