

D.1.1 TECHNICKÁ ZPRÁVA

„ZŠ Záhumí, Frenštát pod Radhoštěm-Komplexní oprava kuchyně školní jídelny“

Investor:	Město Frenštát pod Radhoštěm Nám. Míru 1 744 01 Frenštát pod Radhoštěm
Zpracovatel:	GASTRO MACH, s. r. o. Za Podjezdem 449/9 790 01 Jeseník
Projektant:	Ing. Jakub ŠAŠINKA 601 189 333 j.sasinka@gastromach.cz
Autorizovaný projektant:	Ing. arch. Luboš MUTŇANSKÝ 777 825 551 L.Mutnansky@seznam.cz
Datum:	2/2021

a) Úvod

Tato technická zpráva je hlavním a průvodním dokumentem stavební části projektové dokumentace pro výběr zhotovitele stavby. Byla vypracována podle požadavků stavebníka.

Jedná se o 3 podlažní objekt sloužící jako družina v 3.NP, kuchyně a jídelna ve 2.NP a se zázemím pro kuchyň a skladování v 1.NP. Rekonstrukce se zabývá kompletní rekonstrukcí prostorů kuchyně v 2.NP a jejího zázemí v 1.NP. 3.NP nebude rekonstrukcí dotčeno. Na střeše objektu dojde k výměně vzduchotechnické jednotky. Nepočítá se se zásahem do rozvodů mimo objekt, rekonstrukce se týká pouze vnitřních rozvodů.

Veškeré rozměry a projekční předpoklady uvedené v dokumentaci je nutné ověřit na stavbě a v případě zjištění podstatné odchylky je nutné kontaktovat technický dozor stavebníka a ten případně projektanta.

Jakákoli navržená řešení a detaily lze provést jiným alternativním způsobem, je však nutné ctít technický obsah a řešení návrhu původního. Nové alternativní řešení musí schválit technický a autorský dozor stavebníka, projektant a objednatel.

b) Přípravné práce

Stavba bude protokolárně předána zhotoviteli s touto projektovou dokumentací pro výběr zhotovitele stavby a se stavebním povolením. Podmínky obsažené ve stavebním povolení nebo v jiném rozhodnutí stavebního úřadu (vč. podmínek z vyjádření a stanovisek dotčených orgánů státní správy a ostatních účastníků stavebního řízení) bude zhotovitel povinen respektovat a splnit. V případě, že bude třeba upravit projektovou dokumentaci, vyzve zhotovitel projektanta s dostatečným předstihem před zahájením stavby k provedení změny dokumentace.

Stavba se netýká venkovních rozvodů IS (přípojky) ani jejich ochranných pásem.

Zhotovitel poskytne objednateli součinnost v rámci provádění případných doplňkových prací (např. přeložení interních sdělovacích kabelů, elektroinstalací a zařízení).

Staveniště bude označeno a zabezpečeno proti vstupu nepovolaných osob. Budou provedena veškerá opatření pro zajištění bezpečnosti jak pracovníků na staveništi, tak i dalších účastníků výstavby.

Pro zařízení staveniště (hygienické zázemí), budou po dohodě s objednatelem využity pro tyto účely vyhrazené prostory školy.

Stavebník zajistí zhotoviteli přípojná místa pro odběr elektrické energie a vody a dohodne způsob měření odběru. Zálaznosti týkající se přípojných míst, zařízení a oplocení staveniště budou řešeny nejpozději v rámci předání staveniště zhotoviteli. Stavebník určí prostor pro přechodné deponování vybourané suti, demontovaných zařízení a posléze skládku stavebního materiálu.

Veškeré práce budou prováděny v souladu se zákonem č. 258/2000 Sb. o ochraně veřejného zdraví, dále zákonem č. 185/2001 Sb. o odpadech, vyhl. č. 381/2001 Sb., kterou se stanoví Katalog odpadů, dále vyhl. č. 383/2001 Sb. o podrobnostech nakládání s odpady, dále nařízením vlády č. 361/2007 Sb. kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci, dále vyhláškou č. 342/2003 a 6/2003 Sb., kterou se stanoví hygienické limity chemických, fyzikálních a biologických ukazatelů pro vnitřní prostředí pobytových místností některých staveb, dále Přílohou č.1 k vyhlášce č. 356/2002 Sb., která stanoví seznam znečišťujících látek, obecné emisní

limity, způsob předávání zpráv a informací, zjišťování množství vypouštěných znečišťujících látek, tmavosti kouře, přípustné míry obtěžování zápachem a intenzity pachů, podmínky autorizace osob, požadavky na vedení provozní evidence zdrojů znečišťování ovzduší a podmínky jejich uplatňování.

c) Bourání

Pro jakékoli bourací práce budou použity takové nástroje a nářadí a budou zvoleny takové způsoby a postupy provedení prací, které budou brát v úvahu co nejmenší porušení zachovávaných stávajících konstrukcí. Také vnitřní prostory (pokud budou využívány zhotovitelem, např. k dopravě materiálu) budou stavebníkovi po dokončení díla předány v původním stavu. Případná poškození dopravou materiálu a manipulací s ním uvede zhotovitel na své náklady, do původního stavu.

Ve fázi projektové přípravy byly provedeny průzkumné sondy do stěženích míst v podlahové konstrukci. Protokol o provedení včetně zjištění je k dispozici k nahlédnutí ve složce E – Dokladová část. V projektu není uvažováno s bouráním nosných konstrukcí!

Demontována budou dle projektu opotřeбенá zdravotnická zařízení a původní gastro technologie a výplně dveřních otvorů.

V místnostech 1.59, 1.60, 1.61, 1.63, 1.64, 1.65, 1.66, 1.67, 1.69, 1.70, 1.85, 1.93, 1.94, 1.96, 1.97, 1.98, 2.40, 2.41, 2.48, 2.49 bude vybourána podlahová konstrukce až po hydroizolaci na podkladním betonu/panelu včetně demontáže stávajících podlahových vpustí. V těchto místnostech bude také odstraněn původní keramický obklad. Je uvažováno s vyspravením stěn po bouracích pracích – po odstranění původního obkladu. (Předpoklad je vyspravení přibližně 30 % této plochy).

Odstraňované prvky a konstrukce, které jsou určeny k opětovné montáži, budou vhodně uskladněny a před opětovnou montáží bude případně provedena jejich repase (dle technické zprávy či výkresové dokumentace).

Při předání staveniště zhotoviteli projde stavebník se zhotovitelem všechny konstrukce a upřesní se termín a způsob jejich demontáže nebo ochranu před navrženými stavebními pracemi. V případě zařízení ve správě třetí osoby je nutné jejich úpravu nebo přemístění řešit s příslušným odpovědným technickým zástupcem této třetí osoby (společnosti). Rozhodnutí učiněná na staveništi budou zapsána do stavebního deníku. V případě pochybností je nutné, aby záměr zhotovitel konzultoval s objednatelem a technickým dozorem stavebníka a ten event. informoval o rozhodnutí projektanta.

Při likvidaci odpadu bude postupováno v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb. o odpadech, zejména se upozorňuje na nutnost vedení evidence o nakládání s odpady podle § 39. Tato evidence bude zhotovitelem předložena při předání stavby. Speciální pozornost je třeba věnovat vzniku nebezpečného odpadu, tj. všem materiálům, které obsahují složky uvedené v příloze 5 zákona, a dalším jmenovitým typům odpadů jako jsou oleje, maziva, azbest apod.

Veškeré odpady vzniklé při stavební činnosti musí být tříděny a likvidovány v souladu s příslušnými předpisy. Skladování odpadu (stavební sutí) na meziskládkách na staveništi musí být zajištěno tak, aby jednotlivé druhy odpadů byly skladovány odděleně a bylo zabráněno jejich roznášení větrem a přenesení

mimo obvod staveniště, jakož i jejich splavení deštěm do půdy. Nejbližší skládka se nachází ve vzdálenosti cca 15 km.

d) Zemní práce a úprava zpevněných ploch

Zemní práce ani úprava zpevněných ploch se zde nevyskytují. Pozemek určený pro dočasnou deponii materiálů, uvede zhotovitel do původního stavu

e) Svislé konstrukce

Nebude nijak zasahováno do nosných konstrukcí.

Z části budou stávající příčky zachovány. Díky změně dispozice ale dojde ke zbourání některých stávajících nepotřebných příček a budou vystavěny nově navržené příčky. Většina nových příček a předsazených stěn v rámci vestavby bude provedena z příčkových pórobetonových, v tloušťkách 100 a 150 mm. Původní dveřní otvory, které jsou potřeba zazdít, budou vyplněny pomocí tvárnic pórobetonu v tloušťce 125 mm. Výplň původních otvorů v místnosti 1.63 s protidešťovou žaluzií budou provedeny pomocí tvárnic pórobetonu tl. 200 mm a opatřeny tepelnou izolací dle skladby S2. Zakrytí svislého kanalizačního potrubí bude realizováno pomocí tvárnic pórobetonu tl. 50 mm, budou osazeny plastová revizní dvířka 300x300 mm, které zajistí přístup k čistícím kusům kanalizace a nebo případnou revizi rozvodů. Svislé konstrukce budou vyžděny na lepící maltu určenou pro pórobeton.

Obvodové stěny chladících a mrazících boxů budou provedeny ze systémových, izolačních, sendvičových panelů v tloušťce 80 mm.

Rozhodující vlastnosti materiálů pro svislé konstrukce:

- pórobetonové tvárnice
- provedení hladké
- třída pevnosti v tlaku min. P2 při objemové hmotnosti v suchém stavu 500 kg/m³
- plnoplošné maltování ložných spár v tl. 1-3 mm
- minimální pevnost malty pro tenké zdící malty M5

f) Podlahové krytiny a povrchy stěn

Podlahové krytiny:

V místnostech v 1.NP 1.59, 1.61, 1.63, 1.65, 1.66, 1.67, 1.69, 1.70, 1.85, 1.96, 1.97, 1.98 je navržena výměna celé podlahové konstrukce až po stávající hydroizolaci, která bude sloužit jako základní vrstva pro novou skladbu podlah P1 a P3 s keramickou dlažbou.

V místnosti 1.98 je osazen nový poklop umožňující revizi podzemního kolektoru. Poklop zajistí světlost otvoru 600x600 mm a je vhodný pro zadláždění. Na poklop bude osazena stejná keramická dlažba jako v místnosti 1.98.

Podlahová krytina P4 a P5 místností 1.92, 1.93, 1.94 je tvořena panelem chladících boxů.

V místnostech v 2.NP 2.40, 2.41, 2.48, 2.49 je navržena výměna celé podlahové konstrukce až po stávající hydroizolaci na panelovém stropu, která bude sloužit jako základní vrstva pro novou skladbu podlah. Je zde použita skladba P2 (2.40, 2.41, 2.49) s vinylovou náslapnou vrstvou a skladba P6 (2.48) s keramickou dlažbou.

V místnostech 1.59 a 2.40 budou osazeny podlahové vpusti. Vpusti budou osazeny dle technické specifikace výrobce. Specifikace vpustí je v části D.2.1 – GASTRO. Vpusti jsou součástí dodávky gastro, ale jejich osazení provede stavba.

Nová podlahová konstrukce bude po obvodu stěn dilatována. Dilatace po obvodu bude zajištěna samolepícím distančním pásem s fólií min. tl. 10 mm. Plošná dilatace cementového potěru z drátkobetonu bude zajištěna po celcích cca 50 m² nebo u délek přes 8,0 m pomocí samolepících dilatačních středových „T“ profilů.

Rozhodující vlastnosti materiálů pro podlahové krytiny:

Vinylová protiskluzná podlaha

- celková tl. 2,0 mm
- zvednutý reliéf (0,3 mm)
- homogenní nášlapná vrstva s inkrustovanými minerálními částicemi
- tl. nášlapné vrstvy 1,0 mm
- třída zátěže 34 - 43
- s protiskluzností R11 dle DIN 51130
- chemická odolnost dle EN ISO 26087 (EN 423)
- fabion výšky 50 mm
- vinylový sokl výšky 100 mm
- svařeno svařovací šňůrou
- vzor a barevné řešení vybere objednatel

Zátěžové linoleum

- v tl. 2,5 mm
- třída zátěže 34-43
- v případě poškození stávající podlahy jídelny 2.39 vlivem stavební činnosti při rekonstrukci bude tato část podlahy opravena totožným povrchem jako je stávající

Keramická dlažba

- rozměr 298x298x9 mm
- matný povrch
- protiskluznost dle ČSN 72 5191 R11
- sokl matný, výšky 80 mm, tl. 9 mm (mimo obklad)
- vzor a barevné řešení vybere objednatel

Podlaha chladicího boxu

- panelové podlaha tl. 80 mm z polyuretanu
- bližší specifikace viz. specifikace chladicího boxu

Povrchy stěn:

V případě drobného poškození obkladu v místnosti 1.95 vlivem stavební činnosti při rekonstrukci bude doplněn a opraven dle stávajícího použitého typu keramického obkladu.

V místnosti 2.39 – Jídelna je proveden otěruvzdorný obklad, který navazuje na bouranou a nově vystavěnou stěnu mezi 2.40 – Kuchyně a 2.39 – Jídelnou. U této

stěny je potřeba provést demontáž obkladu a jeho zpětné osazení. V případě poškození obkladu stavební činností bude obklad opraven dle stávajícího typu obkladu. Nově vybudovaná příčka bude na straně jídelny opatřena omyvatelným a otěruvzdorným interiérovým nátěrem do výšky 1500 mm, který bude nanesen ve dvou vrstvách.

U výměny dveří 7/D, 8/D a 11/D je potřeba provést demontáž a zpětnou montáž dřevěného obkladu stěn. V případě poškození obkladu stavební činností bude obklad opraven dle stávajícího typu obkladu.

Nové prostupy přes obvodový plášť nebo stavební úpravy, které naruší obvodový plášť/fasádu je nutné zapravit a obvodový plášť/fasádu uvést do původního stavu.

V místnostech 1.59, 1.85, 1.96, 1.97, 1.98, 2.40 a 2.49 jsou stěny opatřeny keramickým obkladem s lesklým povrchem. Polopříčky v místnosti 2.40 a dělicí polopříčka mezi místnostmi 1.59-1.85, které nejsou vyzděny až ke stropu budou obloženy keramickým obkladem i na jejich horní části.

U rohů, které jsou ohroženy poškozením při manipulaci vozíky v kuchyni nebo zázemí musí být jejich svislé hrany chráněny pomocí nerezového L úhelníku 50x50 tl. 2 mm, který bude osazen od podlahy/fabionu/soklu do výšky 1200 mm.

Plochy a podhledy nad keramickými obklady a nátěry, které jsou dotčeny stavebními úpravami budou nově vymalovány. Barevný odstín se předpokládá bílý.

Rozhodující vlastnosti materiálů pro povrchy stěn:

Keramický obklad

- bílý střep, tloušťka min. 7 mm, formát dle projektové dokumentace 298 x 298 x 7 mm
- s lesklým povrchem
- odolnost proti chemikáliím používaným v domácnosti min. GA
- odolnost proti kyselinám a louhům o nízké koncentraci min. tř. GLB
- odolnost proti kyselinám a louhům o vysoké koncentraci min. tř. GHB
- obsah olova a kadmia: Pb < 0,8 mg/dm², Cd < 0,07 mg/dm²
- splnění požadavků normy EN 14411:2012 P
- vzor a barevné řešení vybere objednatel

Omyvatelný otěruvzdorný interiérový nátěr

- nanášeno ve dvou vrstvách
- barevné řešení vybere objednatel

g) Vodorovné konstrukce

V místnostech 1.59, 1.85, 1.69, 1.70 bude proveden zavěšený kazetový podhled s rastrem 600x600 mm. Kazetový podhled bude zakrývat stávající rozvody (voda, kanalizace, elektro, plyn) a díky rozebíratelnosti podhledu bude umožňovat případné revize potrubních rozvodů

V místnosti 1.59 a 1.85, které jsou odděleny pouze polopříčkou bude podhled nedělený, u okna nebude podhled kazetový ale sádrokartonový z důvodu vytvoření šikminy před okenním překladem. Z důvodu výskytu rozvodu plynu pod stropem těchto místností zde budou osazeny na začátku a na konci kazetového podhledu větrací mřížka z plastu o rozměru 600x600 mm.

Případné nové prostupy stropní konstrukcí budou dělány tak, aby neovlivnili statiku stropních panelů.

V místnostech 1.96, 1.97, 1.98 bude proveden zavěšený sádrokartonový podhled, který bude zakrývat stávající rozvody (voda, kanalizace, elektro). V případě potřeby budou v SDK podhledu osazeny revizní dvířka, která zajistí přístup k čistícím kusům kanalizace a nebo případnou revizi rozvodů.

Stávající stropy dotčené rekonstrukcí a SDK podhled budou vymalovány. Barevný odstín se předpokládá bílý.

V místnostech, kde je potřeba z hygienických důvodů zakrytovat rozvody stávající nebo nově budované tak, aby nedocházelo k usazování prachu budou rozvody zakrytovány pomocí sádrokartonu.

Rozhodující vlastnosti materiálů pro vodorovné konstrukce:

Zavěšený kazetový podhled

- rastr 600x600 mm

Místnosti 1.59, 1.85:

- kazety z minerální vlny 600x600 mm, tl. 20 mm
 - vysoce odolný, vodu odpuzující povrch pro využití ve vlhkém prostředí
 - odolnost vůči vlhkosti až 100 %, bez viditelných deformací při vysoké vlhkosti C/ON
 - zvuková pohltivost třídy A
 - pohledová strana: s bílým povrchem se speciálním povlakem a zvýšenou odolností a odolností vůči znečištění
 - zadní strana: podkladový fleece
 - barvené hrany
 - reakce na oheň A1
-
- větrací PVC mřížka rozměru 600x600 mm, tl. 10 mm, součást systémových zavěšených podhledů

Místnosti 1.69, 1.70:

- kazety z minerální vlny 600x600 mm, tl. 15 mm
- odolnost vůči vlhkosti až 100 %, bez viditelných deformací při vysoké vlhkosti
- zvuková pohltivost třídy C
- pohledová strana: rovný bílý fleece
- reakce na oheň A1

Zavěšený sádrokartonový podhled

- SDK deska 1xH2 12,5 mm
- bez izolace
- dvouvrstvá spodní konstrukce CD/CD

h) Výměna interiérových dveří

Rozměry dveří uvedené v projektové dokumentaci jsou orientační – zhotovitel si zaměří jednotlivé stavební otvory po vybourání stávajících výplní a začištění ostění, nadpraží a parapetů, v souladu s technologickým předpisem výrobce.

Před objednáním do výroby zpracuje zhotovitel výpis výplní otvorů (montážní dokumentaci) se specifikací kování, zasklení a doplňků a předloží jej stavebníkovi a technickému dozoru stavby k odsouhlasení.

Konkrétní požadavky a specifikace nových výplní dveří jsou uvedeny v části projektové dokumentace D.1.1.-10 Výpis dveří a oken.

i) Zařizovací předměty

Do nové rekonstruované části budovy budou osazeny nové zařizovací předměty – keramická záchodová mísa (1.96), umyvadla (1.97, 1.98) a sprchový kout (1.97). Podrobná specifikace zařizovacích předmětů a baterií je popsána níže.

WC mísy

V místnosti 1.96 bude osazené keramické WC mísa s bílým střepem ve variantě kombi se spodním odpadem. Včetně antibakteriálního duroplastového sedátka a poklopu. Splachovací nádržka WC bude s úsporným splachovacím tlačítkem.

Umyvadla

V místnosti 1.98 a 1.97 budou osazena keramická umyvadla s bílým střepem. Rozměry: 550x500x195 mm. Umyvadla budou dodána se směšovacími stojánkovými pákovými bateriemi s pevným ramenem bez výpusti. Baterie bude mít kartuši 40 mm a povrchovou úpravu chrom.

Sprchový kout v zázemí pro zaměstnance

Sprchový kout čtverekruh 90x90 cm, profil v lesklém chromu, neprůhledné sklo, posuvný systém otevírání – levá i pravá orientace. Vanička z akrylátu v bílé barvě, rádius vaničky R500 mm. Sprchová páková baterie, povrchová úprava chrom se sprchovým setem a s držákem sprchy.

Gastro technologie

Mimo keramických zařizovacích předmětů budou v prostoru osazeny nerezové zařizovací předměty jako např. výlevky, umyvadla a kompletní navržená gastro technologie. Tyto jsou podrobně vyspecifikovány v části projektové dokumentace D.2.1 Gastro Technologie.

j) Ostatní

Rolety pro výdejní okénka

Nově jsou navrženy rolety do 4 výdejních oken mezi kuchyní a jídelnou. Rolety budou instalovány pod překlad mezi ostěním otvoru. Velikost kastlíku pro návin rolety bude 165x165 mm. Celá konstrukce bude vyrobena z hliníku. Výplň mříže bude tvořena hliníkovou lamelou 52 mm s výplní tvrzeným polyuretanem. Kastlík pro nábal, vodící dráhy a lamely se předpokládají dodat v barvě - bílá RAL 9010. Ovládání bude tlačítkovým spínačem obsluhovatelným ze strany kuchyně. Každá roleta bude ovládána samostatně. Rolety určené pro výdejní okna šířky 2250 mm budou mít

jejich ovládání umístěné centrálně tak, aby bylo možné z jednoho místa ovládat výdejní rolety, ale každou roletu nezávisle. Elektrický pohon včetně motoru bude taktéž umístěn ze strany kuchyně. Tento motor bude vybaven možností nouzového ovládání klikou v případě výpadku el. proudu. Všechny rolety budou uzamykatelné ze strany kuchyně.

Informační a objednávkový systém pro školní jídelnu

Požadavky jsou uvedeny v části projektové dokumentace D.2.1-GASTRO TECHNOLOGIE.

k) Pokyny pro realizaci stavby

Veškeré stavební úpravy budou provedeny v souladu s platnými normami ČSN, ISO, EN a ENV, jichž se týká provádění navržených konstrukcí.

Doplňkové výkresy, případné detaily, které nejsou obsaženy v dokumentaci, budou řešeny na místě stavby v rámci autorského dozoru prováděného projektantem.

Soupis prací (s výkazem výměr a výpisem prvků) slouží především pro ocenění díla v rámci výběrového řízení. Pro konečné objednávání materiálu si zhotovitel ověří skutečné množství, případně zpracuje výrobní dokumentaci, kterou nechá schválit hlavnímu projektantovi.

Dokumentace byla zpracována na základě předběžného průzkumu řešeného prostoru a podle informací a pokynů stavebníka předaných v průběhu zpracování PD.

V případě rozporu mezi architektonicko-stavební částí a ostatními profesemi je nutné ohledně dalšího postupu kontaktovat technický dozor stavebníka a ten dle svého zvážení případně projektanta, který vydá k nalezenému rozporu platné stanovisko.

Veškeré konstrukce, prvky a výrobky budou provedeny a dodány v souladu s ČSN, doporučením výrobce a platnými právními předpisy v ČR, pokud není projektem nebo navazujícími výrobními postupy stanoven požadavek vyšší.

Dokumentace zhotovitele bude kontrolována a schvalována hlavním projektantem. Některé dílčí detaily budou řešeny po výběru dodavatelů jednotlivých částí stavby v rámci autorského dozoru hlavním projektantem.

Zhotovitel je povinen udržovat všechny stávající i nově provedené prvky a konstrukce čisté a nepoškozené. Proto bude každou konstrukci a prvek nebo jejich části vhodně chránit.

Skutečné rozměry konstrukcí si dodavatel ověří na stavbě. V případě významného rozporu s projektovou dokumentací, bude prostřednictvím technického dozoru stavebníka kontaktovat hlavního projektanta.

Všechny konstrukce, stavební prvky a materiálové řešení je nutné provést dle systémových detailů, postupů (technologických předpisů) a technických listů užívaného systému s doložením souhlasu technických zástupců dodávaného systému. V případě rozdílu s projektem je nutné kontaktovat hlavního projektanta.

Požadavky, které nejsou jednoznačně určeny tímto projektem, budou na výzvu zhotovitele doplněny hlavním projektantem v rámci autorského dozoru stavby.

Pokud není stanoveno investorem nebo požadavkem navazujícího výrobního procesu, budou dodrženy rovinnosti a ostatní požadavky dle ČSN.

Bude dodržena svislost otvorů - lícování hran - zarovnání provedeno dle převládajících rovin.

Tato projektová dokumentace byla zpracována dle norem a technických podkladů známých ke dni vydání projektové dokumentace 02/2021.

Veškeré materiály musejí odpovídat požadavkům popsaných v této projektové dokumentaci. Zateplení je navrženo jako systém a proto budou použity systémové výrobky a technologické postupy výrobce systému. Pracovníci budou obeznámeni s technologickými postupy výrobce. Předmětem kontroly bude i kontrola provádění systému. Zhotovitel je povinen obeznámit technický dozor stavebníka se zvoleným systémem v dostatečném předstihu.

Pokud při bouracích nebo stavebních pracích dojde ke zjištění vad v nosných částech konstrukce, nebo pokud by stavební práce měly narušit statickou funkci konstrukcí je nutné přizvat statika na zhodnocení stavu konstrukce.

Technické pokyny:

Je žádoucí, aby si zhotovitel objasnil s projektantem (objednatelem) veškeré rozpory PD před uzavřením a podáním nabídky, a to v rámci požádání o dodatečné informace v rámci výběrového řízení.

Zhotovitel si zkontroluje předkládané specifikace, a je povinen před zahájením výroby provést kontrolu rozměrů na stavbě.

Zhotovitel má povinnost písemně sdělit své obavy odběrateli ohledně realizace s poukazem na očekávané nedostatky, které mohou vzniknout a předložit alternativní řešení k nápravě.