



MĚSTO FRENŠTÁT POD RADHOŠTĚM

nám. Míru 1, 744 01 FRENŠTÁT POD RADHOŠTĚM

ODBOR INVESTIC A ROZVOJE

VÁŠ DOPIS ZN.:

ZE DNE:

NAŠE ZN.: OIR/2064/2022/lszabo /spis 6862/2021

VYŘIZUJE: Ing. Lenka Szabó

TEL.: 556 833 116

FAX: 556 833 235

E-MAIL: lenka.szabo@mufrenstat.cz

DATUM: 18.01.2022

VYSVĚTLENÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE č. 01

v souladu s ust. § 98 odst. 1, 3 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění k veřejné zakázce

„Zpracování projektové dokumentace stavby Centrum sociálních služeb Frenštát pod Radhoštěm“

Na základě žádosti dodavatele o vysvětlení zadávací dokumentace (dále jen „vysvětlení ZD“) doručené dne 14.01.2022, tj. v zákonem stanoveném termínu pro uplynutí lhůty pro podání nabídek, zadavatel Město Frenštát pod Radhoštěm zveřejňuje vysvětlení ZD k výše uvedené veřejné zakázce včetně přesného znění žádosti/í dodavatele/ů v souladu zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen „zákon“):

I. Vysvětlení zadávací dokumentace

Znění žádosti o vysvětlení ZD:

Zadavatel v rámci technické kvalifikace požaduje, aby součástí seznamu zakázek předložených v nabídkách účastníků byla též příslušná osvědčení objednatelů o řádném poskytnutí a dokončení prací.

Tento požadavek je v rozporu s ustanovením § 79 odst. 2 písm. b) ZZVZ, které umožňuje požadovat doložení zmíněných osvědčení pouze ve vztahu k seznamu stavebních prací, nikoliv ve vztahu k službám či dodávkám. Zadavatel i tímto svým postupem v rozporu se zákonem neoprávněně omezil účastníky zadávacího řízení.

Vysvětlení ZD

Na základě žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace provedl zadavatel úpravu zadávací dokumentace v čl. 6.3.2. Způsob prokázání technické kvalifikace dle §79 odst. 2 písm. c) ZZVZ, viz příloha – Zadávací dokumentace vč. zadávacích podmínek po vysvětlení ZD 01

Původní znění:

6.3.2 Způsob prokázání technické kvalifikace dle § 79 odst. 2 písm. c) ZZVZ

Splnění kritéria technické kvalifikace dle § 79 odst. 2 písm. c) ZZVZ prokáže dodavatel předložením seznamu techniků, kteří se budou podílet na plnění veřejné zakázky, bez ohledu na to, zda jde o zaměstnance dodavatele nebo osoby v jiném vztahu k dodavateli.

Zadavatel v souvislosti s prokázáním splnění této kvalifikace požaduje u příslušné osoby předložit:

a) doklady, z nichž bude vyplývat splnění požadavků zadavatele na odbornou způsobilost osoby.

Dodavatel předloží osvědčení o odborné kvalifikaci pro:

1 osobu – hlavního projektanta, přičemž tato osoba musí mít:

- odbornou způsobilost ve smyslu zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, v oboru „Autorizace se všeobecnou působností, příp. architektura“, resp. eventuálně autorizace pro obor „pozemní stavby“;
- alespoň ve 2 případech v rámci své odbornosti dle předchozí odrážky v posledních 3 letech před zahájením zadávacího řízení řádně zpracoval nebo vedl řádné zpracování (tzn. samostatně zpracoval nebo odpovídal za zpracování projektové dokumentace, která obsahovala všechny povinné náležitosti dle vyhlášky č. 499/2006 Sb.) projektové dokumentace pro vydání stavebního povolení nebo projektové dokumentace pro provádění stavby dle zvláštních právních předpisů k pozemní stavbě – budově občanské vybavenosti s realizační hodnotou min. 30 000 000 Kč bez DPH;
- min. 5 let praxe v projekčních pracích za období posledních 10 let před zahájením zadávacího řízení.
- osvědčení o realizaci alespoň 1 významné služby pro stavbu účelově určenou pro zdravotní a sociální služby, která byla na základě zpracované projektové dokumentace zrealizována. Realizační hodnota stavby min. 20 000 000 Kč bez DPH. (Uchazeč může využít referenční službu prokazující v bodě 6.3.1.)

Nové znění:

6.3.2 Způsob prokázání technické kvalifikace dle § 79 odst. 2 písm. c) a d) ZZVZ

Splnění kritéria technické kvalifikace dle § 79 odst. 2 písm. c) ZZVZ prokáže dodavatel předložením seznamu techniků, kteří se budou podílet na plnění veřejné zakázky, bez ohledu na to, zda jde o zaměstnance dodavatele nebo osoby v jiném vztahu k dodavateli, včetně údaje o tom, zda je osoba v pracovněprávním či jiném vztahu (v takovém případě uvede dodavatel v jakém) k dodavateli.

Splnění kritéria technické kvalifikace dle § 79 odst. 2 písm. d) ZZVZ prokáže dodavatel pro 1 osobu – hlavního projektanta, přičemž tato osoba musí mít:

- odbornou způsobilost ve smyslu zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, v oboru „Autorizace se všeobecnou působností, příp. architektura“, resp. eventuálně autorizace pro obor „pozemní stavby“;
- alespoň ve 2 případech v rámci své odbornosti dle předchozí odrážky v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení řádně zpracovala nebo vedla řádné zpracování (tzn. samostatně zpracovala nebo odpovídala za zpracování projektové dokumentace, která obsahovala všechny povinné náležitosti dle vyhlášky č. 499/2006 Sb.) projektové dokumentace pro vydání stavebního povolení nebo projektové dokumentace pro provádění stavby dle zvláštních právních předpisů k pozemní stavbě – budově občanské vybavenosti s realizační hodnotou min. 30 000 000 Kč bez DPH;
- alespoň v 1 případech v rámci své odbornosti dle předchozí odrážky v posledních 10 letech před zahájením zadávacího řízení řádně zpracovala nebo vedla řádné zpracování (tzn. samostatně zpracovala nebo odpovídala za zpracování projektové dokumentace, která obsahovala všechny povinné náležitosti dle vyhlášky č. 499/2006 Sb.) projektové dokumentace pro vydání stavebního povolení nebo projektové dokumentace pro provádění stavby dle

zvláštních právních předpisů pro stavbu účelově určenou pro zdravotní a sociální služby, která byla na základě zpracované projektové dokumentace zrealizována. Realizační hodnota stavby min. 20 000 000 Kč bez DPH;

- min. 5 let praxe v projekčních pracích za období posledních 10 let před zahájením zadávacího řízení;*

II. Změna z vlastního podnětu

Zadavatel provedl z vlastního podnětu změnu zadávacích podmínek spočívající v upřesnění hodnocení zkušeností hlavního projektanta v čl. 8.3 Zkušenosti hlavního projektanta, pátý odstavec.

Původní znění:

Uvedené zkušenosti budou hodnoceny prostřednictvím počtu (jednotkového množství) realizovaných zkušeností dle uvedeného vymezení v posledních 5 letech počítaných ode dne konce lhůty pro podání nabídek. Lépe nebude hodnocena nabídka, z níž vyplývá, že hlavní projektant disponuje více jak 10 shora specifikovanými zkušenostmi, tj. nabídky, z nichž bude vyplývat, že hlavní projektant disponuje více jak 10 shora specifikovanými zkušenostmi, budou hodnoceny vždy tak, jako by hlavní projektant disponoval právě 10 shora specifikovanými zkušenostmi, nikoli více.

Nové znění:

Uvedené zkušenosti budou hodnoceny prostřednictvím počtu (jednotkového množství) realizovaných zkušeností dle uvedeného vymezení v posledních 5 letech počítaných ode dne konce lhůty pro podání nabídek. Za každou zkušenost hlavního projektanta s vypracováním projektu obdobného charakteru jako je předmět veřejné zakázky (který samostatně zpracoval nebo odpovídal za zpracování projektové dokumentace) bude přiděleno účastníkovi zadávacího řízení právě 10 bodů. Účastník může v kritériu B. dosáhnout max. 100 bodů (před vynásobením vahou dílčího kritéria).

S ohledem na změnu/doplnění zadávací dokumentace obsažené ve vysvětlení zadávací dokumentace č. 04 prodlužuje zadavatel v souladu s ust. 99 odst. 2 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů lhůtu o podání nabídek o 11 pracovních dní.

Původní lhůta pro podání nabídek byla stanovena do 24.01.2022 v 10:00 hod., lhůta pro podání nově končí dne **02.02.2022 v 10:00 hod.**

Přílohy: Zadávací dokumentace vč. zadávacích podmínek po vysvětlení ZD 01

Ostatní skutečnosti vztahující se k podávání žádostí o vysvětlení ZD, podávání nabídek a otevírání obálek uvedené v zadávací dokumentaci zůstávají beze změny.

Ve Frenštátě pod Radhoštěm, dne 18.01.2022

Zpracoval: Ing. Lenka Szabó – referent odboru investic a rozvoje

Schválil: Ing. Luboš Drachovský – vedoucí odboru investic a rozvoje