

MĚSTO FRENŠTÁT POD RADHOŠTĚM		
EVIDENČNÍ ČÍSLO		
549 průř. číslo	2020 rok	OIR zak. číslo

Smlouva o dílo

Město Frenštát pod Radhoštěm

se sídlem:

IČO:

DIČ:

zastoupeno ve věcech smluvních:

zastoupeno ve věcech zakázky

a ve věcech technických:

bankovní spojení:

číslo účtu:

nám. Míru 1, 744 01 Frenštát pod Radhoštěm

00297852

CZ00297852

Ing. Miroslav Halatin, starosta města

vedoucí OIR

referent OIR

KB, a.s., pobočka Frenštát pod Radhoštěm

dále jako „objednatel“

a

V+V SAVEKO s.r.o.

se sídlem:

IČ:

DIČ:

zastoupený ve věcech smluvních:

zastoupený ve věcech technických:

bankovní spojení:

číslo účtu:

Záhumenní 1346, 742 21 Kopřivnice

25818881

CZ25818881

Ing. Vojtěch Pšeja, jednatel společnosti

Ing. Vojtěch Pšeja, jednatel společnosti

Komerční banka, Kopřivnice

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vložka 19128

dále jako „zhotovitel“

společně dále také jako „smluvní strany“

uzavírají v souladu s § 2586 a násl. zákona č.89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“), tuto smlouvu o dílo:

I.

Předmět smlouvy

- 1.1 Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje vlastním jménem na svůj náklad a nebezpečí provést pro objednatele stavbu „**Pěší komunikace kolem Monety Bank, ul. Záhumí, Frenštát pod Radhoštěm**“ (dále jen „dílo“) a objednatel se zavazuje k převzetí dokončeného díla a zaplacení sjednané ceny za jeho provedení.
- 1.2 Smlouva je uzavírána mezi objednatelem a zhotovitelem na základě výsledků výběrového řízení na provedení veřejné zakázky malého rozsahu zadávané dle vnitřní směrnice S-2018-03 pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu s ohledem k § 27 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.

- 1.3 Předmětem díla je oprava stávající pěší komunikace podél ul. Záhuní (silnice č. I/58) ve Frenštátě pod Radhoštěm před objektem pop. č. 1087 dle projektové dokumentace stavby „Pěší komunikace kolem Monety Bank, ul. Záhuní“, zprac. 04/2021 [redacted] autorizovaným inženýrem pro dopravní stavby a podle odsouhlasené cenové nabídky zhotovitele ze dne 04.08.2021, která je jako příloha č. 1 nedílnou součástí této smlouvy.
- 1.4 Zhotovitel díla bude respektovat a plnit podmínky stanovené dotčenými orgány ve správních řízeních a správních rozhodnutích.
- 1.5 Zhotovitel prohlašuje, že je odborně způsobilý k zajištění předmětu plnění podle této smlouvy.
- 1.6 Zhotovitel potvrzuje, že se detailně seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou nezbytné pro realizaci díla za dohodnutou smluvní cenu uvedenou v článku III. odst. 3.1 této smlouvy.
- 1.7 Zhotovitel se zavazuje provést dílo v souladu s technickými a právními předpisy, platnými v České republice v době provádění díla. Pro provedení díla jsou závazné všechny platné normy ČSN. Zhotovitel se zavazuje průběžně provádět veškeré potřebné zkoušky, měření a atesty k prokázání kvalitativních parametrů předmětu díla.
- 1.8 Součástí díla je také:
- a) zjištění skutečného stavu před zahájením realizace a provedení jeho zdokumentování fotodokumentací, popsáním stavu a projednáním zjištěných skutečností se zástupci objednatele,
 - b) zabezpečení souhlasu (rozhodnutí) ke zvláštnímu užívání veřejného prostranství a komunikací dle platných předpisů, bude-li potřebné a uhradit veškeré s touto činností související správní poplatky apod.
 - c) zpracování dokumentace dočasného dopravního značení včetně projednání s příslušnými správními orgány, bude-li potřebné,
 - d) osazení a údržba dopravního značení v průběhu provádění stavebních prací dle dokumentace dopravního značení, včetně uvedení do původního stavu a vrácení jejich správci, bude-li potřebné,
 - e) vybudování a zajištění zařízení staveniště a jeho provoz v souladu s potřebami zhotovitele, dokumentací předanou objednatelem, požadavky objednatele a s platnými právními předpisy, včetně případného zajištění ohlášení dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“),
 - f) zajištění vytýčení obvodu staveniště,
 - g) před zahájením prací zajištění vyjádření a vytýčení sítí technické infrastruktury na staveništi a dodržení podmínek stanovených jednotlivými správci dotčené technické infrastruktury
 - h) zakreslení jejich průběhu nebo změn dle skutečného stavu do příslušné dokumentace včetně jejich písemného zpětného předání jednotlivým správcům, bude-li potřebné,

- i) předání odpadu k odstranění na řízenou skládku nebo jiný způsob jeho odstranění nebo využití v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech (dále jen „zákon o odpadech“);
- j) o způsobu nakládání s odpadem bude předložen písemný doklad vystavený příslušnou oprávněnou osobou podle zákona o odpadech,
- k) provedení předepsaných zkoušek dle platných právních předpisů a technických norem, úspěšné provedení těchto zkoušek je podmínkou k převzetí díla,
- l) předložení všech dokladů o zkouškách, revizích a atestech v českém jazyce (všechny doklady ve 2 vyhotoveních),
- m) předložení všech dokladů a náležitostí umožňujících zahájení řízení, případně jiného postupu dle stavebního zákona, na základě, kterého bude možno započít s trvalým užíváním stavby, tj. aby bylo možno vydat kolaudační souhlas nebo bylo možno stavbu trvale užívat na základě oznámení stavebnímu úřadu se započítáním užívání dle stavebního zákona,
- n) zřízení deponie materiálů tak, aby nevznikly žádné škody na sousedních pozemcích,
- o) zajištění bezpečných přechodů a přejezdů přes výkopy pro zabezpečení přístupu a příjezdu k objektům,
- p) udržování stavbou dotčených zpevněných ploch, veřejných komunikací a výjezdů ze staveniště v čistotě a jejich uvedení do původního stavu,
- q) zajištění ochrany proti šíření prašnosti a nadměrného hluku,
- r) provedení veškerých geodetických prací a případných doplňujících průzkumů souvisejících s provedením díla,
- s) zajištění zpracování všech případných dalších dokumentací potřebných pro provedení díla,
- t) hlášení archeologických nálezů v souladu se zákonem č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů,
- u) uvedení všech povrchů dotčených realizací zakázky do původního stavu (komunikace, chodníky, příkopy, propustky, dočasně využívané plochy apod.), který bude před zahájením realizace díla zhotovitelem vhodným způsobem zdokumentován.
- v) zpracování projektové dokumentace skutečného provedení stavby ve dvou tištěných vyhotoveních, dále pak digitální fotodokumentace průběhu realizace díla, zejména všech část, které budou v průběhu realizace zakryty, popř. jednou či druhou stranou rozporovány.

1.9 Další práce a činnosti zhotovitele spojené s realizací díla:

- o všech pracích a činnostech prováděných v souvislosti se provedením díla povede zhotovitel stavební deník v souladu s ustanoveními dle vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů. Deník musí být přístupný na pracovišti kdykoliv v průběhu provádění prací,
- zhotovitel předloží písemné prohlášení o shodě vlastností použitých zabudovaných výrobků s technickými požadavky na dané zařízení a s ustanoveními ČSN,

- zhotovitel doloží veškeré doklady k přijímacímu řízení, zejm. protokoly o zkouškách a měřeních, deníky, doklady prokazující kvalitu a původ stanovených výrobků, které byly použity apod. ve dvou vyhotoveních,
- zhotovitel zajistí úklid a vyčištění všech prostor dotčených prováděním prací a dopravou.

II.

Doba plnění a místo plnění

2.1 Zhotovitel se zavazuje provést sjednané dílo v termínech:

Termín zahájení díla: **ihned po předání staveniště**

Termín předání řádně dokončeného díla: **do 4 týdnů ode dne předání staveniště.**

2.2 Staveniště bude zhotoviteli předáno po nabytí účinnosti této smlouvy na základě písemné výzvy objednatele. Objednatel doručí zhotoviteli výzvu k převzetí staveniště a k zahájení prací minimálně 10 kalendářních dnů před požadovaným termínem převzetí staveniště, nebude-li mezi smluvními stranami dohodnuto jinak, přičemž zhotovitel je povinen staveniště v uvedeném termínu převzít.

2.3 V rámci stavby dojde k dotčení pozemků parc.č. 4299/1, 4312/1, 4314/4 v k.ú. Frenštát p. R., které jsou ve vlastnictví Města Frenštát p. R. a pozemku parc.č. 4718/6, který je ve vlastnictví České republiky a Ředitelství silnic a dálnic ČR přísluší hospodaření s tímto majetkem.

2.4 Zhotovitel je oprávněn přerušit provádění díla na nezbytnou dobu, pokud nebudou splněny klimatické podmínky potřebné dle Technických podmínek a ČSN pro řádné provedení díla. Doba a důvody přerušování provádění díla budou zhotovitelem s odkazem na příslušné Technické podmínky a ČSN zapsány do stavebního deníku v ten den, kdy dojde k přerušování provádění díla zhotovitelem, a zhotovitel bude bezodkladně a prokazatelně o této skutečnosti informovat zástupce objednatele (ve věcech technických), který se nejpozději do následujícího pracovního dne písemně zápisem ve stavebním deníku k této skutečnosti vyjádří. Termín dokončení díla se pak prodlužuje o počet dní, na něž bylo provádění díla z tohoto důvodu oprávněně přerušeno. Zhotovitel je povinen pokračovat v provádění díla bezodkladně poté, co tento důvod přerušování odpadne. Nepřistoupí-li zhotovitel k pokračování v provádění díla do dvou pracovních dnů poté, co důvod přerušování odpadl, je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % celkové ceny díla bez DPH za každý započatý den prodlení a dále je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit.

2.5 Smluvní strany se dále dohodly, že pokud by v průběhu realizace díla došlo k prodlení s plněním z důvodu neočekávaných okolností, které nastaly bez zavinění některého z účastníků ve smyslu § 2913 odst. 2 občanského zákoníku (vyšší moc-válka, mobilizace, zemětřesení, pád letadla a jiné), prodlužuje se termín plnění díla o stejný počet dní trvání těchto okolností. Smluvní strana, která se o takových okolnostech dozví, je povinna neprodleně písemně informovat druhou smluvní stranu; nesplní-li tuto povinnost, není oprávněna se těchto okolností dovolávat. Bude-li z těchto důvodů prodlení na straně zhotovitele trvat déle než 15 dní, je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit. Zhotovitel je povinen pokračovat v provádění díla bezodkladně poté, co důvod přerušování

odpadne a v případě, že tak neučiní do dvou pracovních dnů poté, co důvod přerušení odpadl, je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit.

- 2.6 Po dobu prodlení jedné smluvní strany s plněním jejích povinností stanovených touto smlouvou, není druhá smluvní strana v prodlení s plněním svých povinností, pokud jejich realizace je podmíněna splněním povinností, s jejichž plněním je druhá strana v prodlení.
- 2.7 Zhotovitel je oprávněn provést díla i před sjednaným termínem, pokud to technologický postup a koordinace prováděných prací na díla dovolí. V tomto případě se objednatel zavazuje poskytnout zhotoviteli potřebnou součinnost a díla provedené ve zkráceném termínu převzít, pokud nevykazuje žádné vady a žádné nedodělky.
- 2.8 Zhotovitel se zavazuje nejpozději poslední den dohodnuté lhůty dokončené dílo předat bez vad a nedodělků objednateli. Ukončením realizace je myšlen oboustranný podpis předávacího protokolu dle čl. VI. odst. 6.1 této smlouvy.
- 2.9 Zhotovitel se zavazuje zcela vyklidit a vyčistit staveniště do 3 dnů od data předání díla. Při nedodržení tohoto termínu se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli veškeré náklady a škody, které mu tím vznikly.

III. Cena za dílo

- 3.1 Cena za zhotovení díla dle článku I. této smlouvy je stanovena dohodou smluvních stran na základě cenové nabídky zhotovitele podané v rámci zadávacího řízení na veřejnou zakázku a činí:

cena bez DPH	279 315,64 Kč
sazba DPH 21 %	58 656,28 Kč
cena celkem včetně DPH	337 971,92 Kč

- 3.2 Dojde-li po datu uzavření smlouvy do doby dokončení a předání díla ke změně sazby DPH, bude výše DPH i celková cena díla vč. DPH upravena podle daňových předpisů, platných v době uskutečnění zdanitelného plnění.
- 3.3 Cena díla byla určena na základě zadávacích podmínek zakázky a zaměření zhotovitele a cenové úrovně platné ke dni uzavření této smlouvy. Zhotovitel konstatuje, že dílo není plněním nemožným, že smlouvu uzavírá po pečlivém zvážení všech možných důsledků a cenu díla tak stanovil s ohledem na zjištěný skutečný stav. Zhotovitel se může domáhat přiměřeného zvýšení ceny pouze v případě, že budou objednatel vyžádány dodatečné práce, nezahrnuté do rozpočtu.
- 3.4 Pokud objednatel bude požadovat práce nad rozsah díla dle smlouvy (vícepráce) nebo jiné změny, budou tyto předem písemně odsouhlaseny zástupcem objednatele ve věcech technických, a to za podmínky, že bude současně předem doloženo ocenění všech takových víceprací či méněprací.
- 3.5 Cena za veškeré vícepráce či změny díla se řídí jednotkovými cenami Přílohy č.1 smlouvy, ceny prací neobsažených v této příloze budou stanoveny podle ceníku ÚRS v cenové úrovni ke dni podpisu smlouvy.

3.6 Zhotovitel prohlašuje, že cena bez DPH uvedená v odst. 3.1 tohoto článku je konečná a zahrnuje veškeré náklady spojené s plněním předmětu díla.

3.7 Veškeré změny ceny díla, uvedené v odst. 3.1 tohoto článku je možno provést pouze na základě písemných dodatků k této smlouvě.

IV. Platební podmínky

4.1 Zálohy na platby nejsou sjednány.

4.2 V souladu s ustanovením zákona o DPH sjednávají smluvní strany dílčí plnění v rozsahu skutečně provedeného plnění za kalendářní měsíc. Dílčí plnění odsouhlasené objednatelem v soupisu skutečně provedených prací a zjišťovacím protokolu, včetně dohody o ocenění, se považuje za samostatné zdanitelné plnění uskutečněné poslední pracovní den měsíce. Zhotovitel, plátc DPH, vystaví na měsíční zdanitelné plnění fakturu, jejíž nedílnou součástí bude soupis provedených prací a zjišťovací protokol - obojí podepsané zhotovitelem a odsouhlasené osobou vykonávající technický dozor stavebníka.

4.3 Faktura musí obsahovat náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů a dále zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“) a občanského zákoníku. Nedílnou součástí faktury (její přílohou) musí být odsouhlasený oceněný soupis provedených prací podle čl. III. odst. 3.1 smlouvy. Faktura zhotovitele bude obsahovat název zakázky a místo plnění.

4.4 Objednatel prohlašuje, že pro výše uvedené stavební práce nebude uplatněn režim přenesené daňové povinnosti podle § 92a zákona o DPH.

4.5 Doručení faktury se provede osobně na podatelnu objednatele nebo prostřednictvím provozovatele poštovních služeb.

4.6 Objednatel je povinen zaplatit zhotoviteli fakturu ve lhůtě splatnosti, která se sjednává na 30 dnů od data prokazatelného doručení faktury objednateli. Dnem zaplacení se rozumí den odcpsání fakturované částky z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele.

4.7 V případě prodlení objednatele s úhradou zhotovitelem vystavené faktury je zhotovitel oprávněn fakturovat objednateli úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý započatý den prodlení.

4.8 Objednatel je oprávněn vrátit vystavenou fakturu zhotoviteli, jestliže neobsahuje náležitosti podle odst. 4.3 tohoto článku smlouvy nebo údaje v ní obsažené jsou věcně či cenově nesprávné, a to včetně dopisu s uvedením důvodů, pro které fakturu vrací. vrácením faktury dodavateli se původní lhůta splatnosti ruší a nová lhůta splatnosti začne běžet až prokazatelným doručením opravené faktury odběrateli.

4.9 Zhotovitel prohlašuje, že bankovní účet, který uvedl v této smlouvě, je bankovním účtem zveřejněným ve smyslu zákona o DPH. V případě změny účtu zhotovitele je zhotovitel povinen doložit vlastnictví k novému účtu, a to kopií příslušné smlouvy nebo potvrzením peněžního ústavu; nový účet však musí být zveřejněným účtem ve smyslu předchozí věty.

V.

Podmínky provedení díla

5.1 Zhotovitel je povinen:

- a) provést dílo řádně, včas a v odpovídající jakosti za použití postupů, které odpovídají právním předpisům ČR;
- b) dodržovat při provádění díla ujednání této smlouvy, řídit se podklady a pokyny objednatele a poskytnout mu požadovanou dokumentaci a informace;
- c) účastnit se na základě pozvánky objednatele všech jednání týkajících se předmětného díla, před zahájením díla zpracovat a objednateli předat harmonogram výstavby. Zhotovitel je povinen harmonogram výstavby průběžně aktualizovat a aktualizace neprodleně předkládat objednateli.

5.2 Zhotovitel je povinen informovat objednatele o skutečnostech majících vliv na plnění smlouvy, a to neprodleně, nejpozději následující pracovní den poté, kdy příslušná skutečnost nastane nebo zhotovitel zjistí, že by nastat mohla. Informace dle předchozí věty budou objednateli zaslány elektronickou poštou a následně písemně. Zhotovitel je povinen informovat objednatele zejména:

- a) zjistí-li při provádění díla skryté překážky bránící řádnému provedení díla je povinen navrhnout objednateli další postup,
- b) o případné nevhodnosti realizace vyžadovaných prací,

5.3 Zhotovitel je povinen umožnit kontrolu provádění díla osobě nebo osobám vykonávajícím technický dozor objednatele.

5.4 Zhotovitel zajistí pracoviště tak, aby nedošlo k ohrožování, nadměrnému nebo zbytečnému obtěžování okolí stavby, k omezování práv a právem chráněných zájmů vlastníků sousedních nemovitostí, ke znečištění komunikací apod. Zhotovitel v maximální míře omezí hlučnost a prašnost a zajistí čištění stavbou případně znečištěných stávajících zpevněných ploch.

5.5 Zhotovitel odpovídá za zajištění odborného vedení provádění prací způsobilými oprávněnými osobami, za dodržení obecných technických požadavků na výstavbu a jiných technických předpisů.

5.6 Zhotovitel se zavazuje realizovat práce vyžadující zvláštní způsobilost nebo povolení podle příslušných předpisů osobami, které tuto podmínku splňují.

5.7 Zhotovitel vyzve osobu vykonávající technický dozor objednatele prokazatelnou formou nejméně 3 pracovní dny předem k ověření kvality prací, jež budou dalším postupem při zhotovování díla zakryty.

V případě, že se na tuto výzvu osoba vykonávající technický dozor objednatele bez vážných důvodů nedostaví, může zhotovitel pokračovat v provádění díla po předchozím písemném upozornění objednatele a předmětné práce zakrýt. Bude-li v tomto případě objednatel dodatečně požadovat jejich odkrytí, je zhotovitel povinen toto odkrytí provést na náklady objednatele, pokud se však nezjistí, že práce nebyly řádně provedeny. V tomto případě nese veškeré náklady spojené s odkrytím prací, opravou chybného stavu a následným zakrytím zhotovitel.

Pokud zhotovitel osobu vykonávající technický dozor objednatele prokazatelnou formou k převzetí prací před jejich zakrytím nevyzve, případně osoba vykonávající technický dozor objednatele práce nepřevzme a nedá písemný souhlas k jejich zakrytí zápisem do pracovního deníku, je zhotovitel povinen na výzvu objednatele případné již zakryté

práce odkrýt. V tomto případě nese veškeré náklady spojené s odkrytím, opravou chybného stavu a následným zakrytím zhotovitel.

- 5.8 Zhotovitele se zavazuje k součinnosti s technickým dozorem objednatele a koordinátorem BOZP, je-li ustanoven.
- 5.9 V průběhu realizace předmětu smlouvy se budou konat kontrolní dny nejméně 1x za období, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. Kontrolního dne jsou povinni účastnit se pověřeni zástupci obou smluvních stran. Zhotovitel je povinen v případě potřeby nebo požadavku objednatele zajistit účast svých poddodavatelů.
- 5.10 Změnu poddodavatele je zhotovitel povinen písemně předložit k odsouhlasení objednateli nejpozději 5 pracovních dní před zahájením prací daného poddodavatele s řádným odůvodněním, proč ke změně dochází. Pokud zhotovitel prokazoval kvalifikaci prostřednictvím měněného poddodavatele v zadávacím řízení, je povinen doložit toto splnění kvalifikace v plném rozsahu i u nového poddodavatele.
- 5.11 V případě zjištění rozporu v zadání stavby se skutečností na místě je zhotovitel povinen zjištěné rozpory ohlásit bezodkladně zástupci objednatele nebo technickému doзору stavby a podílet se na jejich řešení.
- 5.12 V případě, že zhotovitel bude používat stavební stroje nebo nástroje, které vyvolávají vibrace a otřesy, zajistí si taková opatření, aby na blízkých stávajících objektech nedošlo vlivem stavební činnosti ke škodám. V opačném případě ponese plnou odpovědnost za způsobené škody a tyto škody uhradí.

VI.

Předání díla

- 6.1 Přejímací řízení bude objednatelem zahájeno do 3 pracovních dnů po obdržení písemné výzvy zhotovitele. Doba od zahájení přejímacího řízení do jeho ukončení (převzetím díla) se nepočítá do lhůty plnění dle čl. II. odst. 2.1 této smlouvy.
- 6.2 Objednatel se zavazuje dílo převzít v případě, že bude předáno bez vad a nedodělků, nejpozději do 10 dnů po zahájení přejímacího řízení. O předání a převzetí díla sepíší smluvní strany předávací protokol.
- 6.3 Objednatel má právo odmítnout převzetí díla i pro ojedinělé drobné vady a nedodělky, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání díla funkčně nebo esteticky, ani jeho užívání podstatným způsobem neomezují. Použití ustanovení § 2605 a § 2628 občanského zákoníku se vylučuje.
- 6.4 Pokud objednatel dílo nepřevzme, protože dílo obsahuje vady nebo nedodělky, je povinen tyto vady a nedodělky v předávacím protokolu specifikovat.
- 6.5 Bylo-li dílo převzato s vadami a nedodělky nebránícími řádnému užívání díla, budou tyto vady a nedodělky uvedeny v protokolu o předání a převzetí díla s uvedením termínu jejich odstranění. Vadami a nedodělky nebránícími řádnému užívání díla se rozumí pouze drobné ojedinělé vady a drobné ojedinělé nedodělky, které ani samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání předmětu díla ani je podstatně neztěžují.
- Odstranění vad a nedodělků bude v protokolu potvrzeno objednatelem.
- 6.6 Zhotovitel se zavazuje zúčastnit se na výzvu objednatele závěrečné kontrolní prohlídce stavby podle stavebního zákona.

6.7 Přejedod vlastnického práva k dílu se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.

VII.

Vady díla a záruka za jakost

- 7.1 Dílo má vady, jestliže jeho provedení neodpovídá požadavkům uvedeným ve smlouvě, příslušným právním předpisům, normám nebo jiné dokumentaci vztahující se k provedení díla nebo pokud neumožňuje užívání, k němuž bylo určeno a zhotoveno.
- 7.2 Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době předání a převzetí a vady, které se projeví v záruční době. Za vady díla, které se projeví po záruční době, odpovídá jen tehdy, pokud jejich příčinou bylo prokazatelně jeho porušení povinností.
- 7.3 Smluvní strany se dohodly na I. jakosti díla, čímž se rozumí jakost „A“ dle technických pravidel. Jakost dodávaných materiálů a konstrukcí bude dokladována předepsaným způsobem při předání díla.
- 7.4 Zhotovitel poskytuje na provedené práce a dodávky záruku za jakost v délce **60 měsíců**. Záruční doba běží ode dne převzetí řádně provedeného díla, tj. díla bez vad a nedodělků, objednatel.
- 7.5 Veškeré vady díla bude objednatel povinen uplatnit u zhotovitele bez zbytečného odkladu poté, kdy vadu zjistil, a to formou písemného oznámení (za písemné oznámení se považuje i oznámení faxem nebo e-mailem), obsahujícího co nejpodrobnější specifikaci zjištěné vady. Objednatel bude vady díla oznamovat na:
e-mail: saveko@savcko.cz, sekretariat@savcko.cz, nebo
adresu: Záhumní 1346, 742 21 Kopřivnice
ID datové schránky: 9w2bfcx
- 7.6 Jakmile objednatel odešle toto oznámení, bude se mít za to, že požaduje bezplatné odstranění vady, neuvede-li v oznámení jinak.
- 7.7 Zhotovitel započne s odstraněním vady nejpozději do 7 dnů ode dne doručení oznámení o vadě, pokud se smluvní strany nedohodnou písemně jinak. Vada bude odstraněna nejpozději do 7 dnů ode dne zahájení jejího odstraňování, pokud se smluvní strany nedohodnou písemně jinak.
- 7.8 V případě havárie zahájí zhotovitel odstraňování vady ihned.
- 7.9 Provedenou opravu vady zhotovitel objednateli předá písemně. Na provedenou opravu poskytne zhotovitel záruku za jakost ve stejné délce dle odstavce 7.4 tohoto článku smlouvy.

VIII.

Odpovědnost za škodu

- 8.1 Nebezpečí škody na zhotovovaném díle nese zhotovitel v plném rozsahu až do dne převzetí řádně provedeného díla objednatel.
- 8.2 Zhotovitel nese odpovědnost původce odpadů, zavazuje se nezpůsobovat únik ropných, toxických či jiných škodlivých látek na stavbě.
- 8.3 Zhotovitel je povinen učinit veškerá opatření potřebná k odvrácení škody nebo k jejímu zmírnění.
- 8.4 Zhotovitel je povinen nahradit objednateli v plné výši škodu, která vznikla při realizaci a užívání díla v souvislosti nebo jako důsledek porušení povinností a závazků zhotovitele

dle této smlouvy.

IX.

Smluvní pokuty

- 9.1 Zhotovitel je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý i započatý den prodlení s předáním díla.
- 9.2 V případě prodlení s vyklizením a vyčištěním staveniště je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý i započatý den prodlení.
- 9.3 V případě prodlení zhotovitele s odstraněním vad uvedených v předávacím protokolu vzniká objednateli nárok na smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každou jednotlivou vadu a za každý započatý den prodlení s jejím odstraněním.
- 9.4 V případě prodlení zhotovitele s odstraněním vady reklamované v záruční době v termínu dle čl. VII. odst. 7.7 této smlouvy vzniká objednateli nárok na smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každou jednotlivou vadu a každý započatý den prodlení s jejím odstraněním, přičemž nárok na náhradu škody ve výši smluvní pokuty ani smluvní pokutu přesahující není tímto dotčen.
- 9.5 V případě, že bude zjištěno, že stavební deník, případně projektová dokumentace, nejsou přístupné kdykoliv v průběhu práce na staveništi, bude objednatelem zhotoviteli účtována smluvní pokuta ve výši 6.000 Kč za každý zjištěný případ.
- 9.6 V případě, že závazek provést dílo zanikne před řádným ukončením díla, nezaniká nárok na smluvní pokutu, pokud vznikl dřívějším porušením povinnosti.

X.

Ostatní a závěrečná ustanovení

- 10.1 Smluvní strany mohou ukončit tuto smlouvu písemnou dohodou.
- 10.2 Smluvní strany jsou oprávněny odstoupit od smlouvy v případě jejího podstatného porušení druhou smluvní stranou, přičemž podstatným porušením smlouvy se rozumí zejména:
- neprovedení díla v době plnění dle čl. II odst. 2.1 této smlouvy,
 - nedodržení pokynů objednatele, právních předpisů nebo technických norem týkajících se provádění díla.
- 10.3 Objednatel je dále oprávněn odstoupit od této smlouvy, pokud zhotovitel ztratil oprávnění k podnikatelské činnosti, která je předmětem plnění díla, nebo vstoupil do insolvenčního řízení.
- 10.4 V případě zániku závazku před řádným splněním díla bude zhotovitel povinen ihned předat objednateli nedokončené dílo včetně věcí, které opatřil, a které jsou součástí díla a případně uhradit objednateli vzniklou škodu. Smluvní strany se zavazují v takovém případě uzavřít dohodu, ve které upraví vzájemná práva a povinnosti.
- 10.5 Změnit nebo doplnit smlouvu mohou smluvní strany pouze formou písemných dodatků, které budou vzestupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatek této smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran.
- 10.6 Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jejího zveřejnění v registru smluv.

- 10.7 Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech s platností originálu podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran, přičemž objednatel obdrží dvě vyhotovení a zhotovitel jedno vyhotovení.
- 10.8 Zhotovitel nemůže bez souhlasu objednatele postoupit svá práva a povinnosti plynoucí ze smlouvy třetí osobě.
- 10.9 Smluvní strany jsou si plně vědomy zákonné povinnosti uveřejnit dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, tuto smlouvu včetně všech případných dohod, kterými se tato smlouva doplňuje, mění, nahrazuje nebo ruší, a to prostřednictvím registru smluv. Smluvní strany se dále dohodly, že tuto smlouvu zašle správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv objednatel. Smluvní strany dále prohlašují, že tato smlouva neupravuje obchodní tajemství.
- 10.10 Smluvní strany shodně prohlašují, že si smlouvu před jejím podpisem přečetly a že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek, a že se dohodly o celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy.
- 10.11 Veškerá jednání o stavbě a na stavbě s objednatelem či státními orgány budou probíhat v českém jazyce. Veškeré doklady o stavbě, použitých materiálech a konstrukcích předávané objednateli budou v českém jazyce.
- 10.12 Zhotovitel je na základě § 2e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly. Zhotovitel je v tomto případě povinen vykonat veškerou součinnost s kontrolou.
- 10.13 Smluvní strany prohlašují, že žádná informace uvedená v této smlouvě není předmětem obchodního tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku.
- 10.14 Doložka platnosti právního jednání dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů:
Objednatel je oprávněn uzavřít tuto smlouvu na základě usnesení Rady města Frenštát pod Radhoštěm č. 1754/70/RM/2021 ze dne 25.08.2021.

Součástí smlouvy je:

Příloha č. 1: Cenová nabídka předložená zhotovitelem v zadávacím řízení ze dne 4.8.2021

Ve Frenštátě pod Radhoštěm dne 06.-09-2021

V Kopřivnici dne 3.9.2021



za objednatele

Ing. Miroslav Halatín
starosta města

Město Frenštát pod Radhoštěm
nám. Míru 1
744 01 Frenštát pod Radhoštěm
IČ 00297852, DIČ CZ00297852



za zhotovitele


Ing. Vojtěch Pšeja
jednatel společnosti

V+V SÁVEKO s.r.o.
Edmondova 1346, Kopřivnice 742 21
IČ: 25018501, DIČ: CZ25018501
Tel./fax: 376 811 300

POLOŽKOVÝ ROZPOČET

Rozpočet	Pěší komunikace kolem MONETA Money Bank, ul.Záhun	JKSO	
Objekt	Název objektu	SKP	
SO 01	Chodník	Měrná jednotka	
Stavba	Název stavby	Počet jednotek	0
01	Pěší komunikace kolem MONETA Money Bank, ul.Záhun	Náklady na m.:	0
Projektant		Typ rozpočtu	
Zpracovatel projektu	0		
Objednatel			
Dodavatel	V+V SAVEKO a.r.o., Záhumní 1346, Kopřivnice	Zakázkové číslo	1
Rozpočtovatel		Počet listů	

ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Základní rozpočtové náklady		Ostatní rozpočtové náklady	
HSV celkem	261 315,64	Zřízení výrobní podmínky	0
Z PSV celkem	18 000,00	Oborová přírůžka	0
R M práce celkem	0	Přesun stavebních kapacit	0
N M dodávky celkem	0	Mimostaveništní doprava	0
ZRN celkem	279 315,64	Zařízení staveniště	0
		Provoz investora	0
HZS	0	Kompletační činnost (IČD)	0
ZRN+HZS	279 315,64	Ostatní náklady neuvedené	0
ZRN+ost.náklady+HZS	279 315,64	Ostatní náklady celkem	0
Vypracoval	Za zhotovitele	Za objednatele	
Jméno :	Jméno : Ing. Vojtěch Pšeja	Jméno :	
Datum :	Datum : 3.8.2021	Datum :	
Podpis :	Podpis: 	Podpis:	
	V+V Záhumní 1346, Kopřivnice 742 21 IČ: 25818881, DIČ: CZ25818881 Tel., fax: 556 811 308		
Základ pro DPH	21,0 %		279 315,64 Kč
DPH	21,0 %		58 656,28 Kč
Základ pro DPH	0,0 %		0 Kč
DPH	0,0 %		0 Kč
CENA ZA OBJEKT CELKEM			337 971,92 Kč

Poznámka :


Stavba :	01 Pěší komunikace kolem MONETA Money Bank, ul.Záhuní	Rozpočet :	001
Objekt :	SO 01 Chodník	Pěší komunikace kolem MONETA Mone	

REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
1 Zemní práce	39 910,00	0	0	0	0
5 Komunikace	78 757,00	0	0	0	0
91 Doplnující práce na komunikaci	60 730,00	0	0	0	0
97 Prorážení otvorů	300,00	0	0	0	0
99 Staveništní přesun hmot	24 294,12	0	0	0	0
799 Ostatní	0	18 000,00	0	0	0
D96 Přesuny Vytřání obrubníků žulových vč. patek	57 324,52	0	0	0	0
CELKEM OBJEKT	261 315,64	18 000,00	0	0	0

VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
Zřízení výrobní podmínky	0	0,0	0	0
Oborová přírážka	0	0,0	0	0
Přesun stavebních kapacit	0	0,0	0	0
Mimostaveništní doprava	0	0,0	0	0
Zařízení staveniště	0	0,0	0	0
Provoz investora	0	0,0	0	0
Kompletační činnost (IČD)	0	0,0	0	0
Rezerva rozpočtu	0	0,0	0	0
CELKEM VRN				0


V+V SAVEKO s.r.o.
 Záhumenní 1346, Kopřivnice 742 21
 IČ: 25818881, DIČ: CZ25818881
 Tel./fax: 556 811 308

Položkový rozpočet

Stavba :	01 Páří komunikace kolem MONETA Money Bank, ul.Záh	Rozpočet: 001
Objekt :	SO 01 Chodník	Páří komunikace kolem MONETA Money Bank, ul.Záhurí

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl: 1						
Zemní práce						
1	113106231R00	Rozebrání dlažeb ze zámkové dlažby v kamenivu (stáv. chodník a vjezd)	m2	10,00	30,00	300,00
2	113107510R00	Odstranění podkladu nad 50 m2, kam.droené tl.10 cm	m2	52,00	70,00	3 640,00
3	113108305R00	Odstranění podkladu nad 50 m2, živice tl. do 5 cm (řivý asfalt 13,4m2)	m2	52,00	70,00	3 640,00
4	113108330R00	Odstranění podkladu pl.do 50 m2, živice tl. 31 cm	m2	12,60	300,00	3 780,00
5	113109317R00	Odstranění podkladu pl.50 m2, bet.prostý tl.17 cm	m2	52,00	200,00	10 400,00
6	113201111R00	Vytáhání obrubníků žulových vč. patek	m	42,00	150,00	6 300,00
7	120901121R00	Bourání konstrukcí z prostého betonu (stávající bet. obruba-židka)	m3	2,94	3 500,00	10 290,00
		24*0,35*0,35		2,94		
8	181101102R00	Úprava pláně v zářezech v hor. 1-4, se zhuťněním	m2	52,00	30,00	1 560,00
Celkem za 1 Zemní práce						39 910,00
Díl: 5						
Komunikace						
9	584201111R00	Podklad ze štrkopiesku po zhuťnění tloušťky 4 cm	m2	52,00	100,00	5 200,00
10	584861111R00	Podklad ze štrkody po zhuťnění tloušťky 20 cm	m2	42,00	250,00	10 500,00
11	577114116RT3	Beton asfalt 16 S, modif. ložný š. do 3 m, tl. 10 cm	m2	12,60	750,00	9 450,00
		42*0,3		12,60		
12	587122114R00	Podklad z kameniva zpev.cementem KZC 1 tl.15 cm	m2	12,60	250,00	3 160,00
13	587123814R00	Podklad z kam.zpev.cementem, KSC tl.20 cm	m2	10,00	250,00	2 500,00
14	573211111R00	Postřik živičný spojovací z asfaltu 0,5-0,7 kg/m2	m2	37,80	10,00	378,00
15	577112115RT3	Beton asfalt ACO 11 S modifik š. do 3 m, tl. 8 cm	m2	12,60	650,00	8 190,00
16	590215040R00	Kladení zámkové dlažby tl. 8 cm do drátě tl. 4 cm	m2	62,00	280,00	17 360,00
		52*10		62,00		
17	596291113R00	Řezání zámkové dlažby tl. 80 mm	m	42,00	50,00	2 100,00
18	592451168	Dlažba HOLLAND I SLP skládka 20x10x8 cm červená	m2	5,48	500,00	2 730,00
		5,2*1,05		5,48		
19	592451170	Dlažba HOLLAND I 20x10x8 cm přírodní	m2	49,14	350,00	17 199,00
		48,8*1,05		49,14		
Celkem za 5 Komunikace						78 757,00
Díl: 91						
Doplnující práce na komunikaci						
20	917892111R00	Osazení stojat. obrub.bet. s opěrou, lože z C 20/25	m	72,50	280,00	20 300,00
21	918101111R00	Lože pod obrubníky nebo obruby dlažeb z C 20/25	m3	5,00	3 200,00	16 000,00
22	919726213R00	Těsnění spár krytu závlivkou za tepla	m	42,00	30,00	1 260,00
23	916731122R00	Zarovnění styčné plochy živičné tl. do 10 cm	m	42,00	40,00	1 680,00
24	919735112R00	Řezání stávajícího živičného krytu tl. 5 - 10 cm	m	42,00	150,00	6 300,00
25	9157R	Obnova stávajícího poškozeného VDZ, plastem (položka čerpána na základě souhlasu Investora)	m2	15,00	250,00	3 750,00
26	59217003	Obrubník parkový betonový 80x250x1000 mm	kus	31,00	120,00	3 720,00
27	59217010	Obrubník silniční betonový 180x250x1000 mm	kus	28,00	150,00	4 200,00
28	59217476	Obrubník silniční nájezdový 1000/150/150 šedý	kus	12,00	160,00	1 920,00
29	59217480	Obrubník silniční přechodový L 1000/150/150-250	kus	2,00	400,00	800,00
30	59217481	Obrubník silniční přechodový P 1000/150/150-250	kus	2,00	400,00	800,00
Celkem za 91 Doplnující práce na komunikaci						60 730,00
Díl: 97						
Prorážení otvorů						
31	979054441R00	Očištění vybour. dlaždic s výplní kamen. těženým	m2	10,00	30,00	300,00
Celkem za 97 Prorážení otvorů						300,00
Díl: 99						
Staveništní přesun hmot						
32	998223011R00	Přesun hmot, pozemní komunikace, kryt dlaždicový	t	80,98	300,00	24 294,12
Celkem za 99 Staveništní přesun hmot						24 294,12

Položkový rozpočet

Stavba :	01 Pěší komunikace kolem MONETA Money Bank, ul. Záhu	Rozpočet: 001
Objekt :	SO 01 Chodník	Pěší komunikace kolem MONETA Money Bank, ul.

číslo Převést pod Radhoštěm
 nám. Míru 1
 744 01 Převést pod Radhoštěm
 IČ: 00297852, DIČ: CZ00297852

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl: 799		Ostatní				
33	R001	Provizorní dopravní značení - zřízení, nájem demontáž vč. vyřízení stanovení	kpl	1,00	12 000,00	12 000,00
34	R003	Zařízení stavenišť (zřízení, nájem, demontáž oplocení stavby)	kpl	1,00	1 000,00	1 000,00
35	R004	Vyřbení stáv. inženýrských sítí	kpl	1,00	6 000,00	6 000,00
Celkem za 799 Ostatní						18 000,00
Díl: D96		Přesuny sutí a vybouraných hmot				
36	979081111R00	Odvoz sutí a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	66,64	100,00	6 663,65
37	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	1 284,19	14,00	17 998,71
38	979083212R00	Nakládání sutí na dopravní prostředky	t	66,64	150,00	9 996,48
39	979083111R00	Uložení sutí na skládku bez zhutnění	t	66,64	36,00	2 399,78
40	979990001R00	Poplatek za skládku stavební sutí - beton	t	36,81	300,00	11 043,22
41	979990104R00	Poplatek za skládku sutí - asfalt	t	14,04	350,00	4 913,72
42	979990105R00	Poplatek za skládku sutí - kamenivo	t	13,89	300,00	4 166,97
Celkem za D96 Přesuny sutí a vybouraných hmot						57 324,52



V+V SAVEKO s.r.o.
 Záhumenní 1346, Koprivnice 742 21
 IČ: 25818881, DIČ: CZ25818881
 Tel., fax: 556 811 308