



Město Frenštát pod Radhoštěm
nám. Míru 1, 744 01 Frenštát pod Radhoštěm

ZADÁVACÍ PODMÍNKY

Název akce:

„Revize plynu v bytových domech Města Frenštát pod Radhoštěm“

**Veřejná zakázka malého rozsahu dle vnitřní směrnice S-2018-03,
dodávky, služby, II. kategorie.**

Tyto zadávací podmínky jsou vypracovány jako podklad pro podání nabídek uchazečů zadávacího řízení s ohledem na zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“)

Zadávací dokumentace včetně všech příloh je zveřejněna na profilu zadavatele <https://zakazky.mufrenstat.cz/>

Obsah:

1. Identifikační údaje zadavatele
2. Specifikace předmětu veřejné zakázky
3. Doba plnění zakázky
4. Požadavky zadavatele na zpracování nabídky
5. Požadavky zadavatele na zpracování nabídkové ceny
6. Lhůty a místo pro podání nabídek
7. Hodnotící kritérium
8. Požadavky na kvalifikaci
9. Poskytování dodatečných informací
10. Práva zadavatele a zvláštní podmínky
11. Přílohy zadávacích podmínek

1. Identifikační údaje zadavatele

Zadavatel: Město Frenštát pod Radhoštěm, nám. Míru 1, Frenštát pod Radhoštěm

IČO: 00297852, DIČ CZ00297852,

zastoupeno na základě mandátní smlouvy ze dne 21.5.2010, ve znění pozdějších dodatků, RK Beskyd spol. s r.o., nám. Míru 20, 744 01 Frenštát pod Radhoštěm,

IČO: 47679531, DIČ: CZ 47679531, tel.: 556 840 266, e-mail: frenstat@nemovitost.com

Fakturační adresa: Město Frenštát pod Radhoštěm, zastoupeno RK Beskyd spol. s r.o., nám. Míru 20, 744 01 Frenštát pod Radhoštěm, IČO: 00297852, DIČ: CZ00297852

Bankovní spojení: 9501370297/0100, KB Frenštát pod Radhoštěm

Za zadavatele je oprávněn jednat:

ve věcech smluvních a technických: Gabriela Polášková, RK Beskyd spol. s r.o., tel. 777 606 643, e-mail: frenstat@nemovitost.com

2. Specifikace předmětu veřejné zakázky

Předmětem veřejné zakázky je provedení periodické revize a vizuální prohlídky plynových zařízení v rozsahu daném vyhláškou ČÚBP č. 85/1978 Sb., ve znění pozdějších předpisů a příslušných ČSN

Město Frenštát pod Radhoštěm
nám. Míru 1, 744 01 Frenštát pod Radhoštěm

v bytových domech v majetku města Frenštát pod Radhoštěm dle seznamu jež je nedílnou součástí zadávacích podmínek.

Postup prací:

- a. oznámení nájemníkům domu o termínu revize vývěskou ve vchodě v termínu minimálně 10 dní před termínem revize
- b. provedení revize domovního plynovodu ve společných prostorách domu od HUP po napojené spotřebiče v jednotlivých bytech
- c. provedení vizuální prohlídky plynového spotřebiče (spotřebičů) – kontrola jejich funkce, fyzického stavu spotřebiče, kontrola těsnosti NTL plynovodu detektorem, úniku CO u odtahů detektorem, kontrola kompletnosti, protáčivosti a přístupu ovládacích prvků (kohoutů), kontrola umístění plynoměru a jeho zabezpečení proti neoprávněné manipulaci, kontrola pečeti (plomby) u obchodního měření
- d. vyhotovení a předání zprávy o revizi plynového zařízení a vyjádření o způsobilosti bezpečného provozu revidovaného plynového zařízení

Předmět zakázky bude plněn na základě uzavřené smlouvy o poskytnutí služby, přičemž poskytnutím služby se rozumí realizace všech činností souvisejících s řádným provedením služby. Poskytovatel bude postupovat dle platných ČSN a předpisů.

3. Doba plnění zakázky

Plnění předmětu veřejné zakázky bude zahájeno po ukončení zadávacího řízení a následném podpisu smlouvy o poskytnutí služby.

Termín plnění veřejné zakázky: **do 31.12.2021.**

4. Požadavky zadavatele na zpracování nabídky

Uchazeč může podat pouze jednu nabídku. Nabídky se podávají písemně a ve lhůtě a místě pro podání nabídky v řádně uzavřené obálce. Nabídka uchazeče nesmí obsahovat přepisy nebo opravy, které by mohly uvést zadavatele v omyl.

Uchazeč ve své nabídce uvede své identifikační údaje, a to v rozsahu – název obchodní firmy, sídlo / místo podnikání, IČO, DIČ, jméno osoby oprávněné jednat jménem dodavatele, popř. jinou kontaktní osobu, telefon, e-mail (pro komunikaci v průběhu procesu zadávání zakázky).

Uchazeč, který podal nabídku v zadávacím řízení, nesmí být současně subdodavatelem, kterým jiný dodavatel prokazuje kvalifikaci v tomtéž zadávacím řízení.

Uchazeč ve své nabídce předloží obdrženou Smlouvu o poskytnutí služby podepsanou osobou oprávněnou jednat jménem či za dodavatele. Pokud návrh smlouvy podepíše zmocněná osoba, musí být součástí nabídky dodavatele též příslušná platná plná moc nebo pověření.

5. Požadavky zadavatele na zpracování nabídkové ceny

Nabídková cena bude stanovena jako cena “nejvýše přípustná“ a musí v ní být zahrnuty veškeré náklady spojené s realizací předmětu plnění zakázky.

Nabídková cena bude uvedena v české měně a bude v členění: nabídková cena bez daně z přidané hodnoty (DPH), samostatně sazba a výše DPH a celková nabídková cena včetně DPH.

6. Lhůty a místo pro podání nabídek

Nabídky musí být doručeny nejpozději: **dne 7.9.2021 do 9:00 hodin**

Nabídky mohou uchazeči doručit osobně nebo držitelem poštovní licence na adresu zadavatele.

Adresa pro doručení nabídek: MěÚ Frenštát pod Radhoštěm
podatelna, nám. Míru 1
744 01 Frenštát pod Radhoštěm

Město Frenštát pod Radhoštěm
nám. Míru 1, 744 01 Frenštát pod Radhoštěm

Nabídka musí být podána v uzavřené obálce opatřené identifikačními údaji uchazeče a dále bude nabídka výrazně označena: **„Revize plynu v bytových domech Města Frenštát pod Radhoštěm“ NEOTVÍRAT**

7. Hodnotící kritérium

Základním hodnotícím kritériem veřejné zakázky je ekonomická výhodnost nabídky, stanovená podle nejnižší nabídkové **ceny bez DPH 100 %**.

Na plnění, které je předmětem této veřejné zakázky se nevztahuje režim přenesené daňové povinnosti dle § 92 zákona o DPH.

Součástí nabídky uchazeče budou níže uvedené dokumenty v tištěné podobě:

- a) vyplněný krycí list (příloha č. 1 – šablony dokumentů), bude uveden celkový součet za celou zakázku
- b) seznam domů včetně vyplněných cen za revizi (příloha č. 2)
- c) prokázání základní způsobilosti doložené písemným čestným prohlášením (příloha č. 1)
- d) prokázání profesní způsobilosti **vč. osvědčení revizního technika vyhrazených plynových zařízení**
- e) reference (příloha č. 1)
- f) podepsaný návrh smlouvy o poskytnutí služby (příloha č. 3)

Nabídky budou předloženy ve dvou vyhotoveních - originál a kopie.

8. Požadavky na kvalifikaci

1. Splněním kvalifikace se rozumí:
 - a) splnění základní způsobilosti s ohledem k § 74 zákona
 - b) splnění profesní způsobilosti s ohledem k § 77 zákona
 - c) splnění technické kvalifikace s ohledem k § 79 zákona
2. Prokázání kvalifikace:
 - A. splnění základní způsobilosti dle bodu 8. odst. 1. písm. a) doloží uchazeč písemným čestným prohlášením. Je možno využít přílohu č. 1.
 - B. splnění profesní způsobilosti dle bodu 8. odst. 1. písm. b) doloží uchazeč prostou kopií
 - výpisu z obchodního rejstříku, pokud je v něm zapsán nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje
 - dokladu, že je oprávněn podnikat v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky (živnostenské oprávnění)
 - a **osvědčení k provádění revizí vyhrazených plynových zařízení.**

Tyto doklady mohou být předloženy v prostých kopiích bez úředního ověření. Originály těchto dokladů, popř. ověřené kopie ne starší než 90 dnů je oprávněn zadavatel vyžadovat k předložení před podpisem smlouvy.

- C. k prokázání kritérií technické kvalifikace dle bodu 8. odst. 1. písm. c) uchazeč předloží

- seznam 3 významných služeb obdobného charakteru, realizované za poslední 3 roky před zahájením zadávacího řízení, podepsané osobou oprávněnou jménem či za uchazeče jednat. Tento seznam bude obsahovat min. tyto údaje: označení subjektu, pro který byla zakázka realizována, stručná charakteristika poskytovaných služeb, období realizace služeb, celková cena díla. Uchazeč při zpracování tohoto bodu může využít přílohu č. 1.

- osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci vztahující se k požadovaným pracím, a to jak ve vztahu k fyzickým osobám, které mohou dodávky, služby nebo stavební práce poskytovat, tak ve vztahu k jejich vedoucím pracovníkům.

Město Frenštát pod Radhoštěm
nám. Míru 1, 744 01 Frenštát pod Radhoštěm

Tyto doklady mohou být předloženy v prostých kopiích bez úředního ověření.

Pokud uchazeč ve své nabídce neprokáže kvalifikaci stanoveným způsobem, nebude jeho nabídka dále hodnocena. Zadavatel si však vyhrazuje právo požadovat po uchazeči doplnění kvalifikace a poté nabídku hodnotit.

9. Poskytování dodatečných informací

Dodavatel je oprávněn po zadavateli požadovat písemně dodatečné informace k zadávacím podmínkám. Písemná žádost musí být doručena nejpozději do 4 pracovních dnů před uplynutím lhůty pro podání nabídek. Na žádosti podané v pozdějším termínu nebudou poskytovány dodatečné informace. Dodatečné informace včetně všech příloh budou zveřejněny na profilu zadavatele.

Zadavatel uveřejní vysvětlení zadávací dokumentace včetně přesného znění žádosti bez identifikace dodavatele, případně související dokumenty do 3 pracovních dnů ode dne doručení žádosti dodavatele. Zadavatel může poskytnout dodavatelům dodatečné informace k zadávacím podmínkám i bez předchozí žádosti.

10. Práva zadavatele a zvláštní podmínky

Zadavatel požaduje, aby budoucí zhotovitel díla měl po celou dobu plnění předmětné veřejné zakázky pojištění odpovědnosti proti škodám způsobeným třetím osobám, z níž bude patrná výše pojistné částky pro tento druh pojištění ve výši **min. 5 mil. Kč. Zadavatel požaduje, aby uchazeč, se kterým má být podepsána smlouva o dílo, zadavateli před oboustranným podpisem předmětné smlouvy předložil kopii této pojistné smlouvy.**

Zadavatel si vyhrazuje tyto práva:

- nevracet uchazeči nabídku
- neuzavřít smlouvu s uchazečem, a to i bez udání důvodů, popř. uzavřít smlouvu pouze na část plnění předmětu zakázky
- zrušit zadání zakázky, a to i bez udání důvodů
- upřesnit zadání ve lhůtě pro podání nabídek

Uchazeči nepřisluší náhrada za zpracování a podání nabídky. Nabídky zadané po lhůtě pro podání nabídky nebudou hodnoceny.

11. Přílohy zadávacích podmínek

- příloha č. 1 – šablony dokumentů - krycí list, prokázání zákl. způsobilosti (ČP), reference
- příloha č. 2 – seznam bytových domů
- příloha č. 3 – návrh smlouvy o poskytnutí služby

Zadavatel děkuje uchazeči za přípravu a předložení nabídky.

Ve Frenštátě pod Radhoštěm dne 14.7.2021

Zpracoval: Gabriela Polášková, RK Beskyd spol. s r.o.