



# MĚSTO FRENŠTÁT POD RADHOŠTĚM

nám. Míru 1, 744 01 Frenštát pod Radhoštěm

## Zadávací podmínky

na veřejnou zakázku malého rozsahu na dodávky a služby zadanou v souladu s vnitřní směrnicí S-2018-03 pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu

### Název veřejné zakázky:

„Zpracování PD - Rekonstrukce hřiště na ul. ZŠ Tyršova ve Frenštátě pod Radhoštěm“

**Druh zadávacího řízení:** Veřejná zakázka malého rozsahu

**Forma zadání:** Otevřená výzva

**Druh veřejné zakázky:** Dodávky a služby, veřejná zakázka II. kategorie

### Obsah

1. Úvod.....	2
2. Údaje o přístupu k zadávací dokumentaci .....	2
3. Identifikační údaje zadavatele.....	2
4. Specifikace předmětu veřejné zakázky .....	3
5. Doba a místo plnění předmětu veřejné zakázky .....	4
6. Požadavky zadavatele na zpracování nabídky .....	4
7. Požadavek zadavatele na zpracování nabídkové ceny .....	5
8. Rozdělení zakázky mezi více dodavatelů .....	5
9. Lhůta pro podání nabídek .....	6
10. Místo pro podání nabídek.....	6
11. Hodnotící kritérium .....	6
12. Požadavky na prokázání splnění kvalifikace.....	6
13. Smluvní podmínky .....	8
14. Zadávací lhůta .....	8
15. Vysvětlení zadávací dokumentace, prohlídka místa plnění .....	8
16. Práva zadavatele a zvláštní podmínky.....	9



# MĚSTO FRENŠTÁT POD RADHOŠTĚM

nám. Míru 1, 744 01 Frenštát pod Radhoštěm

## 1. Úvod

- Tato Zadávací dokumentace (dále jen „ZD“) je vypracována jako podklad pro podání nabídek v zadávacím řízení podle vnitřní směrnice zadavatele S-2018-03 pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu s ohledem na zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“).
- Předchozí odstavec platí i v případě, že zadavatel při této veřejné zakázce malého rozsahu použije terminologii zákona, případně jeho část v přímé citaci, a to z důvodu určitosti a srozumitelnosti zadávacích podmínek (např. požadavky na zpracování nabídky, prokázání kvalifikace apod.), tedy za účelem naplnění požadavků dle § 6 ZZVZ (zásady přiměřenosti, zásady rovného zacházení, zásady transparentnosti a zásady nediskriminace).
- S vybraným uchazečem bude sepsána smlouva o dílo po rozhodnutí zadavatele.

## 2. Údaje o přístupu k zadávací dokumentaci

Zadávací dokumentace včetně všech příloh je k dispozici na profilu zadavatele formou neomezeného dálkového přístupu na adrese: <https://zakazky.mufrenstat.cz>

## 3. Identifikační údaje zadavatele

Zadavatel: Město Frenštát pod Radhoštěm  
Sídlo: nám. Míru č.p.1, 744 01 Frenštát pod Radhoštěm  
Identifikační číslo: 00297852  
Daňové identifikační číslo: CZ00297852  
Bankovní spojení: Komerční banka a.s., č.ú.: 1724801/100  
Zastoupený: Ing. Miroslav Halatin – starosta města

Oprávnění jednat:  
Ve věcech smluvních: Ing. Miroslav Halatin – starosta města  
Ve věcech zakázky  
a ve věcech technických: Ing. Luboš Drachovský, vedoucí odboru investic a rozvoje města,  
tel: 556 833 190, e-mail: [lubos.drachovsky@mufrenstat.cz](mailto:lubos.drachovsky@mufrenstat.cz)  
Jana Machková, referent odboru investic a rozvoje města,  
tel:556 833 192, e-mail: [jana.machkova@mufrenstat.cz](mailto:jana.machkova@mufrenstat.cz),  
Ing. Lenka Szabó, referent administrace VZ, tel. 556 833 116,  
e-mail: [lenka.szabo@mufrenstat.cz](mailto:lenka.szabo@mufrenstat.cz)



# MĚSTO FRENŠTÁT POD RADHOŠTĚM

nám. Míru 1, 744 01 Frenštát pod Radhoštěm

## 4. Specifikace předmětu veřejné zakázky

Předmětem veřejné zakázky je zpracování projektové dokumentace pro realizaci díla - „Rekonstrukce hřiště na ul. ZŠ Tyršova ve Frenštátě pod Radhoštěm“. Jedná se o návrh nových povrchů stávajícího sportoviště a posouzení, případně návrh nového oplocení areálu.

Zadavatel předpokládá, že dokumentace (investiční záměr) bude podkladem pro podání žádosti o dotaci v rámci podpory avizované Národní sportovní agenturou - Regionální sportovní infrastruktura 2020 – 2024.

### Předmět plnění veřejné zakázky zahrnuje:

1. Zaměření a zakreslení stávajícího stavu v rozsahu nezbytném pro objektivní zpracování projektové dokumentace.
2. Zpracování investičního záměru ke konzultaci a odsouhlasení finálního řešení včetně položkového propočtu investiční nákladů. Rozsah investičního záměru bude zpracován v minimálním rozsahu dle přílohy tak, aby finální výstup byl použitelný pro zpracování žádosti o dotaci.
3. Zpracování projektové dokumentace pro realizaci stavby.
4. Podrobný položkový rozpočet a soupis prací a dodávek s výkazem výměr v souladu s vyhláškou 169/2016 Sb., kterou se stanoví rozsah dokumentace pro zadání veřejné zakázky na stavební práce.
5. Součástí nabídky uchazeče bude i nabídka na výkon občasného autorský dozor při realizaci díla a poskytování vysvětlení potřebných pro vypracování dodavatelské dokumentace nebo pro plynulost stavby, případně poskytování informací v rámci výběrového řízení na dodavatele.

V průběhu zpracování projektu budou zhotovitelem svolány pravidelné pracovní schůzky za účasti, objednatele a případných dalších osob, a to nejméně 1x před zahájením prací a 1x jeden týden před předáním dokončených jednotlivých částí díla a nejméně 1x měsíčně v průběhu prací na zakázce. Výsledky jednání budou shrnuty v zápise z jednání a zhotovitel je zpracovává do zpracovávané dokumentace.

Zpracovaná dokumentace ve sjednaném rozsahu a členění a ve sjednaných termínech bude dodána v listinné (tištěné) podobě v počtu 4 paré.

Výše uvedené dokumentace budou rovněž zpracovány a předány ve 1 kopiích v elektronické podobě na CD. Jednotlivé dokumenty budou zpracovány ve formátech plně kompatibilních s formáty \*.doc, \*.pdf, \*.xls.

Položkové rozpočty, soupisy prací a dodávek, výkazy výměr a slepé rozpočty budou součástí elektronické podoby příslušného stupně dokumentace.



# MĚSTO FRENŠTÁT POD RADHOŠTĚM

nám. Míru 1, 744 01 Frenštát pod Radhoštěm

## 5. Doba a místo plnění předmětu veřejné zakázky

### 5.1 Doba plnění předmětu veřejné zakázky

Plnění veřejné zakázky započne bezodkladně po uzavření smlouvy o dílo na plnění veřejné zakázky a bude probíhat v souladu s čl. II. závazného návrhu smlouvy o dílo na plnění veřejné zakázky (viz příloha č. 2 zadávací dokumentace).

*Pro část realizace díla je sjednána odkládací podmínka (§ 548 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů):*

*Ustanovení smlouvy (příloha č. 2 zadávací dokumentace) týkající se zpracování projektové dokumentace pro provedení stavby a autorského dozoru, nabude účinnosti dnem, kdy objednatel získá dotaci v rámci podpory avizované Národní sportovní agenturou - Regionální sportovní infrastruktura 2020 – 2024, tedy dnem, kdy mu bude doručeno oznámení dotačního orgánu o přidělení dotace v požadované výši. Pokud objednatel dotaci nezíská, má se za to, že právní následky ustanovení smlouvy v rozsahu dle čl. I. odst. 2.3, 2.4. 2.5 nenastaly.*

### 5.2 Místo plnění předmětu veřejné zakázky

Místem plnění předmětu veřejné zakázky je areál ZŠ Tyršova 913 ve Frenštátě pod Radhoštěm.

Parcela č. 294/2, parc. č. 301/3 v k.ú. Frenštát pod Radhoštěm

## 6. Požadavky zadavatele na zpracování nabídky

Uchazeč může podat pouze jednu nabídku.

Nabídky se podávají písemně, zajištěné proti manipulaci s jednotlivými listy nabídky.

Nabídky se podávají ve lhůtě pro podání nabídky v řádně uzavřené obálce.

Nabídka uchazeče nesmí obsahovat přepisy nebo opravy, které by mohly uvést zadavatele v omyl.

Uchazeč ve své nabídce uvede své identifikační údaje, a to v rozsahu

- název obchodní firmy,
- sídlo /místo podnikání/,
- IČ, DIČ,
- jméno osoby oprávněné jednat jménem uchazeče, popř. jinou kontaktní osobu, telefon, e-mail (pro komunikaci v průběhu procesu zadávání zakázky).

Uchazeč, který podal nabídku v zadávacím řízení, nesmí být současně subdodavatelem, kterým jiný uchazeč prokazuje kvalifikaci v tomtéž zadávacím řízení, nebo společníkem ve společně podávané nabídce.

Pokud nabídku podepíše zmocněná osoba, musí být součástí nabídky uchazeče též příslušná platná plná moc nebo pověření.

Součástí nabídky uchazeče budou níže uvedené dokumenty v tištěné podobě:



## MĚSTO FRENŠTÁT POD RADHOŠTĚM

nám. Míru 1, 744 01 Frenštát pod Radhoštěm

- a) podepsaný vyplněný krycí list nabídky - ve kterém budou uvedeny identifikační údaje uchazeče, nabídková cena celkem v Kč v členění cena celkem bez DPH, DPH a cena celkem včetně DPH; uchazeči využijí formulář krycího listu, jež je přílohou č. 1 ZD – formuláře k podání nabídky; krycí list bude podepsaný osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče,
- c) splnění základní kvalifikace – čestné prohlášení (příloha č.1 ZD – formuláře k podání nabídky)
- d) prokázání profesní kvalifikace
- e) splnění technických kvalifikačních předpokladů – reference (příloha č.1 ZD – formuláře k podání nabídky)
- f) návrh smlouvy o dílo (příloha č.2 ZD) - do návrhu smlouvy uchazeč doplní jen údaje v místech označených  , jiné úpravy nejsou povoleny; předložený návrh smlouvy je závazný; návrh smlouvy bude podepsaný osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče.

### 7. Požadavek zadavatele na zpracování nabídkové ceny

Zadavatel požaduje, aby v nabídce byla uvedena nabídková cena za plnění předmětu veřejné zakázky v následující základní struktuře:

Nabídková cena v Kč				
		Bez DPH	DPH	Celkem
Investiční záměr				
Dokumentace pro provádění stavby a výběr dodavatele				
Výkon autorského dozoru				
Vyžádané další kopie jednotlivých dokumentací	Investiční záměr			
	DPS			
<b>Celková nabídková cena</b>				

Nabídková cena musí zahrnovat veškeré náklady vzniklé v souvislosti s plněním veřejné zakázky. Součástí sjednané ceny jsou veškeré práce, dodávky, poplatky a náklady účastníka nezbytné pro řádné a úplné splnění veřejné zakázky, není-li zadávacími podmínkami výslovně stanoveno jinak.

### 8. Rozdělení zakázky mezi více dodavatelů

Uchazeč ve své nabídce podrobně určí části veřejné zakázky, které hodlá plnit prostřednictvím poddodavatelů a předloží seznam poddodavatelů, pokud jsou uchazeči známi a uvede jejich odbornost a část veřejné zakázky, kterou bude každý z poddodavatelů plnit a v jaké finanční výši. U každého poddodavatele musí uchazeč uvést jeho identifikační údaje v souladu s § 105 odst. 1 zákona.



# MĚSTO FRENŠTÁT POD RADHOŠTĚM

nám. Míru 1, 744 01 Frenštát pod Radhoštěm

## 9. Lhůta pro podání nabídek

Nabídky musí být zadavateli doručeny nejpozději dne **31.05.2021 do 10:00 hod.**

Otvírání obálek proběhne dne 31.05.2021 v 11:00 hod. v kanceláři vedoucí odboru OIR Ing. Luboše Drachovského. Otvírání obálek nebude veřejné.

## 10. Místo pro podání nabídek

Nabídky mohou uchazeči doručit osobně, nebo držitelem poštovní licence na adresu zadavatele.

Adresa pro doručení nabídek: MěÚ Frenštát pod Radhoštěm  
podatelna, nám. Míru 1,  
744 01 Frenštát pod Radhoštěm

V případě doručení nabídky osobně, je za okamžik předání považováno datum převzetí nabídky podatelnou zadavatele.

Nabídka **zajištěná proti manipulaci s jednotlivými listy bude podána v uzavřené obálce** opatřené identifikačními údaji uchazeče a dále bude nabídka výrazně označena:

**„Zpracování PD - Rekonstrukce hřiště na ul. ZŠ Tyršova ve Frenštátě pod Radhoštěm“.  
NEOTVÍRAT**

## 11. Hodnotící kritérium

Základním hodnotícím kritériem veřejné zakázky s váhou 100% je celková nabídková cena vč. DPH uvedená v krycím listu nabídky.

O výběru dodavatele rozhodne po vyhodnocení jednotlivých nabídek vedení města Frenštát pod Radhoštěm.

## 12. Požadavky na prokázání splnění kvalifikace

Splněním kvalifikace se rozumí:

- splnění základní způsobilosti s ohledem na § 74 zákona
- splnění profesní způsobilosti s ohledem na § 77 zákona
- splnění kritéria technické kvalifikace s ohledem na § 79 zákona

**Prokázání splnění kvalifikace:**

**Splnění základní způsobilosti s ohledem na § 74 ZZVZ**

Základní způsobilost, stanovenou v § 74 odst. 1 zákona nespĺňuje dodavatel, který:

- byl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v Příloze č. 3 k zákonu nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zahlazeným odsouzením se nepřihlíží,



## MĚSTO FRENŠTÁT POD RADHOŠTĚM

nám. Míru 1, 744 01 Frenštát pod Radhoštěm

- b) má v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek,
- c) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění,
- d) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti,
- e) je v likvidaci, proti němuž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku, vůči němuž byla nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele.

### Způsob prokázání základní způsobilosti

Splnění základní způsobilosti prokáže uchazeč (dodavatel) písemným čestným prohlášením. Uchazeč při zpracování tohoto bodu může využít přílohu č.1 této zadávací dokumentace.

### **Splnění profesní způsobilosti s ohledem na § 77 zákona**

Zadavatel požaduje prokázání splnění následující profesní způsobilosti dodavatele dle § 77 odst. 1 a § 77 odst. 2 písm. a) zákona.

### Způsob prokázání profesní způsobilosti

Splnění profesní způsobilosti **analogicky dle § 77 odst. 1 zákona** prokáže dodavatel předložením výpisu z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje.

Splnění profesní způsobilosti **analogicky dle § 77 odst. 2 písm. a) zákona** prokáže dodavatel předložením dokladu, že je oprávněn podnikat v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky, pokud jiné právní předpisy takové oprávnění vyžadují, a to zejména dokladu osvědčujícím živnostenské oprávnění s předmětem podnikání "**Projektová činnost ve výstavbě**".

Tyto doklady mohou být předloženy v prostých kopiích bez úředního ověření. Doklady prokazující základní způsobilost s ohledem na § 74 a profesní způsobilost s ohledem na § 77 odst. 1 musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem zahájení zadávacího řízení.

Originály těchto dokladů, popř. ověřené kopie ne starší než 90 dnů je oprávněn zadavatel vyžadovat k předložení před podpisem smlouvy.

### **Splnění kritéria technické kvalifikace s ohledem na § 79 zákona**

U kritéria technické kvalifikace **dle § 79 odst. 2 písm. b) zákona** uchazeč předloží seznam 3 významných zakázek obdobného charakteru, realizované v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení, podepsané osobou oprávněnou jménem či za uchazeče jednat. Tento seznam





## MĚSTO FRENŠTÁT POD RADHOŠTĚM

nám. Míru 1, 744 01 Frenštát pod Radhoštěm

bude obsahovat min. tyto údaje: označení subjektu, pro který byla zakázka realizována, stručná charakteristika poskytovaných služeb, období realizace služeb, celková cena projektovaného díla. Uchazeč při zpracování tohoto bodu může využít přílohu (Příloha č.1 ZD). K jednotlivým zakázkám uchazeč přiloží potvrzení jejich zadavatele o jejich provedení.

Splnění kritéria technické kvalifikace **analogicky dle § 79 odst. 2 písm. c) zákona** prokáže dodavatel předložením **hlavního projektanta**, který bude zodpovědný za plnění veřejné zakázky, bez ohledu na to, zda jde o zaměstnance dodavatele nebo osoby v jiném vztahu k dodavateli.

Zadavatel v souvislosti s prokázáním splnění této kvalifikace požaduje u příslušné osoby předložit:

- doklad o tom, že je odborně způsobilý k projektování předmětu VZ, a to: oprávnění ve smyslu zákona č.360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů.

Současně musí dodavatel uvést, v jakém pracovně právním vztahu je osoba prokazující tuto kvalifikaci k dodavateli.

Tyto doklady mohou být předloženy v prostých kopiích bez úředního ověření.

### 13. Smluvní podmínky

Veškeré obchodní a platební podmínky plnění veřejné zakázky jsou vymezeny v závazném textu návrhu smlouvy obsaženém v Příloze č. 2 – Návrh smlouvy o dílo těchto zadávacích podmínek. Dodavatel ve své nabídce předloží návrh smlouvy o dílo s vyplněnými identifikačními údaji a s uvedením ceny díla, podepsaný osobou oprávněnou jej zastupovat. Pokud za dodavatele jedná jiná osoba odlišná od osoby k tomu oprávněné dle údajů uvedených v obchodním rejstříku či jiném veřejném rejstříku, musí být součástí nabídky plná moc opravňující tuto osobu k jednání za dodavatele.

### 14. Zadávací lhůta

Zadavatel stanovuje zadávací lhůtu, tj. lhůtu, po kterou účastníci ZŘ nesmí ze zadávacího řízení odstoupit v délce 60 dní.

Počátkem zadávací lhůty je konec lhůty pro podání nabídek.

### 15. Vysvětlení zadávací dokumentace, prohlídka místa plnění

Uchazeč je oprávněn po zadavateli požadovat písemně vysvětlení zadávacích podmínek k zadávací dokumentaci. Písemná žádost musí být zadavateli doručena nejpozději do 4 pracovních dnů před uplynutím lhůty pro podání nabídek.

Písemná žádost musí být doručena prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK.

Vysvětlení zadávací dokumentace bude zveřejněno na profilu zadavatele: <https://zakazky.mufrenstat.cz>.





# MĚSTO FRENŠTÁT POD RADHOŠTĚM

nám. Míru 1, 744 01 Frenštát pod Radhoštěm

Zadavatel uveřejní vysvětlení zadávací dokumentace včetně přesného znění žádosti bez identifikace uchazeče, případně související dokumenty do 2 pracovních dnů ode dne doručení žádosti uchazeče.

Zadavatel může poskytnout uchazečům vysvětlení zadávacích podmínek i bez předchozí žádosti.

Zadavatel upozorňuje, že v rámci zachování zásady transparentnosti, rovného zacházení a zákazu diskriminace v rámci zadávacího řízení této veřejné zakázky musí být veškerá komunikace se zadavatelem vedena pouze písemnou formou a probíhat elektronicky.

Místo plnění veřejné zakázky je volně přístupné. Společnou prohlídku místa plnění nebude zadavatel svolávat.

## 16. Práva zadavatele a zvláštní podmínky

Zadavatel požaduje, aby budoucí zhotovitel díla měl po celou dobu plnění předmětné veřejné zakázky pojištění odpovědnosti proti škodám způsobeným třetím osobám, z níž bude patrná výše pojistné částky pro tento druh pojištění ve výši min. 200.000 Kč.

Vybraný uchazeč, se kterým má být podepsána smlouva o dílo, předloží zadavateli před oboustranným podpisem předmětné smlouvy kopii této pojistné smlouvy.

Zadavatel si dále vyhrazuje tato práva:

- neuzavřít smlouvu s uchazečem, a to i bez udání důvodů, popř. uzavřít smlouvu pouze na část plnění předmětu zakázky,
- zrušit zadání zakázky, a to i bez udání důvodů,
- upřesnit zadání zakázky ve lhůtě pro podávání nabídek,
- uchazeč, účastník soutěžního rokování, nemá právo na náhradu nákladů spojených s účastí v zadávacím řízení,
- nabídky se účastníkům nevracejí a zůstávají u zadavatele jako součást dokumentace o zadání veřejné zakázky,
- nabídky podané po lhůtě pro podání nabídky nebudou hodnoceny.

-----

Tato výzva k podání nabídky na provedení zakázky malého rozsahu není návrhem na uzavření smlouvy ani veřejným příslibem podle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.

Zadavatel děkuje uchazeči za přípravu a předložení nabídky.

Ve Frenštátě p.R. dne 05.03.2021



# MĚSTO FRENŠTÁT POD RADHOŠTĚM

nám. Míru 1, 744 01 Frenštát pod Radhoštěm

Zpracoval: Ing. Lenka Szabó, investiční referent-administrátor veřejných zakázek

Jana Machková, investiční referent odboru investic a rozvoje

Schválil: Ing. Luboš Drachovský, vedoucí odboru investic a rozvoje

**Přílohy Zadávací dokumentace:** Příloha č.1 Formuláře pro podání nabídky

Příloha č.2 Návrh smlouvy o dílo

Příloha č.3 Investiční záměr

Příloha č.4 Situační výkres