



MĚSTO FRENŠTÁT POD RADHOŠTĚM

nám. Míru 1, 744 01 Frenštát pod Radhoštěm

Výzva k podání nabídky v poptávkovém řízení

vč. zadávacích podmínek

na veřejnou zakázku malého rozsahu

Název veřejné zakázky:

„Radnice Frenštát pod Radhoštěm – havarijní oprava části stropu“

| | |
|--------------------------------|-------------------------------------|
| Druh zadávacího řízení: | Veřejná zakázka malého rozsahu |
| Forma zadání: | Uzavřená výzva, poptávkovým řízením |
| Druh veřejné zakázky: | Stavební práce |

Obsah

| | |
|--|---|
| 1. Úvod | 1 |
| 2. Údaje o přístupu k zadávací dokumentaci | 2 |
| 3. Identifikační údaje zadavatele | 2 |
| 4. Specifikace předmětu veřejné zakázky | 2 |
| 5. Doba a místo plnění předmětu veřejné zakázky | 3 |
| 6. Lhůta pro podání nabídek | 3 |
| 7. Místo pro podání nabídek | 3 |
| 8. Požadavky zadavatele na zpracování nabídky | 3 |
| 9. Požadavek zadavatele na zpracování nabídkové ceny | 4 |
| 10. Hodnotící kritérium | 4 |
| 11. Obchodní podmínky, včetně platebních podmínek | 5 |
| 12. Zvláštní podmínky a práva zadavatele | 5 |

1. Úvod

- Tato Zadávací dokumentace (dále jen „ZD“) je vypracována jako podklad pro podání nabídek v souladu s podmínkami poskytovatele dotace, kterou se bude realizace akce spolufinancovat (Ministerstvo kultury ČR) a s ohledem na zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen „zákon“).
- Předchozí odstavec platí i v případě, že zadavatel při této veřejné zakázce malého rozsahu použije terminologii zákona, případně jeho část v přímé citaci, a to z důvodu určitosti a srozumitelnosti zadávacích podmínek (např. požadavky na zpracování nabídky, prokázání kvalifikace apod.), tedy za účelem naplnění požadavků dle § 6 ZZVZ (zásady přiměřenosti, zásady rovného zacházení, zásady transparentnosti a zásady nediskriminace).



MĚSTO FRENŠTÁT POD RADHOŠTĚM

nám. Míru 1, 744 01 Frenštát pod Radhoštěm

- Akce bude realizována v rámci Programu regenerace městských památkových rezervací a městských památkových zón na rok 2021.

2. Údaje o přístupu k zadávací dokumentaci

Zadávací dokumentace včetně všech příloh je k dispozici na profilu zadavatele formou neomezeného dálkového přístupu na adrese: <https://zakazky.mufrenstat.cz>

3. Identifikační údaje zadavatele

| | |
|---|---|
| Zadavatel: | Město Frenštát pod Radhoštěm |
| Sídlo: | nám. Míru č.p.1, 744 01 Frenštát pod Radhoštěm |
| Identifikační číslo: | 00297852 |
| Daňové identifikační číslo: | CZ00297852 |
| Bankovní spojení: | Komerční banka a.s., č.ú.: 1724801/100 |
| Zastoupený: | Ing. Miroslav Halatin – starosta města |
| Oprávnění jednat: | |
| Ve věcech smluvních: | Ing. Miroslav Halatin – starosta města |
| Ve věcech zakázky a ve věcech technických: | Ing. Luboš Drachovský, vedoucí odboru investic a rozvoje, tel: 556 833 190, e-mail: lubos.drachovsky@mufrenstat.cz Jana Machková, referent odboru investic a rozvoje, tel: 556 833 192, e-mail: jana.machkova@mufrenstat.cz |

4. Specifikace předmětu veřejné zakázky

Předmětem veřejné zakázky jsou udržovací práce - oprava havarijního stavu části stropu 3.NP v místnostech radnice města.

Podrobná specifikace předmětu plnění veřejné zakázky je uvedena v dokumentaci pro ohlášení stavby zpracované společností CONSTRUCTUS s.r.o., Raškovice 285, 739 04 Pražmo, IČ: 26847779.

Zhotovitel zakázky bude postupovat dle platných ČSN a předpisů.

Předmět zakázky bude plněn na základě uzavřené smlouvy o dílo (dále též jako „SOD“) přičemž dílem se rozumí realizace všech stavebních prací, dodávka příslušných zařízení a materiálů, jejich montáž. Dále provedení všech činností souvisejících s řádným dokončením díla (zařízení a zabezpečení staveniště, bezpečnostní opatření apod.), průběžný úklid a související inženýrská činnost spojená s řádnou realizací díla.



MĚSTO FRENŠTÁT POD RADHOŠTĚM

nám. Míru 1, 744 01 Frenštát pod Radhoštěm

5. Doba a místo plnění předmětu veřejné zakázky

5.1 Doba plnění předmětu veřejné zakázky

Plnění předmětu veřejné zakázky bude zahájeno bezprostředně po ukončení zadávacího řízení, podpisu smlouvy o dílo, po písemném vyzvání vítězného uchazeče k zahájení plnění.

Stavební práce budou zahájeny do jednoho týdne od převzetí staveniště zhotovitelem, nedohodnou-li se smluvní strany písemně jinak.

Termín předání řádně dokončeného díla: do 4 týdnů od zahájení díla.

5.2 Místo plnění předmětu veřejné zakázky

Místem plnění veřejné zakázky jsou prostory v budově radnice Města Frenštát pod Radhoštěm, nám. Míru 1, Frenštát pod Radhoštěm.

6. Lhůta pro podání nabídek

Nabídky musí být zadavateli doručeny nejpozději dne **26.03.2021 do 11:00 hod.**

Otevírání obálek proběhne dne 29.03.2021 v 9:00 hod. v kanceláři vedoucího odboru OIR Ing. Luboš Drachovský. Otevírání obálek nebude veřejné.

7. Místo pro podání nabídek

Nabídky se podávají písemně v listinné podobě v českém jazyce.

Nabídky mohou uchazeči doručit na adresu zadavatele osobně nebo držitelem poštovní licence.

Nabídka v listinné podobě musí být doručena v řádně uzavřené obálce označené názvem veřejné zakázky. Nabídku v písemné formě v jednom vyhotovení dodavatel doručí poštou či osobně v uzavřené obálce označené názvem veřejné zakázky „**Radnice Frenštát pod Radhoštěm – havarijní oprava části stropu**“ a nápisem „**NEOTEVÍRAT**“.

Místo doručení na adresu: Město Frenštát pod Radhoštěm, podatelna
nám. Míru 1, Frenštát pod Radhoštěm

Nabídka musí být doručena ve lhůtě uvedené v záhlaví této výzvy. Rozhodující je čas podatelny.

Na obálce bude v levém horním rohu uvedeno označení uchazeče a adresa pro případné zaslání oznámení o pozdním podání nabídky.

8. Požadavky zadavatele na zpracování nabídky

Uchazeč může podat pouze jednu nabídku.

Nabídky se podávají písemně, zajištěné proti manipulaci s jednotlivými listy nabídky.

Nabídky se podávají ve lhůtě pro podání nabídky v řádně uzavřené obálce.

Nabídka uchazeče nesmí obsahovat přepisy nebo opravy, které by mohly uvést zadavatele v omyl.

Uchazeč ve své nabídce uvede své identifikační údaje, a to v rozsahu:

- název obchodní firmy,



MĚSTO FRENŠTÁT POD RADHOŠTĚM

nám. Míru 1, 744 01 Frenštát pod Radhoštěm

- sídlo /místo podnikání/,
- IČ, DIČ,
- jméno osoby oprávněné jednat jménem uchazeče,
popř. jinou kontaktní osobu, telefon, e-mail (pro komunikaci v průběhu procesu zadávání zakázky).

K tomuto účelu uchazeč využije přílohu č. 4 ZD – Krycí list nabídky.

Pokud nabídku podepíše zmocněná osoba, musí být součástí nabídky uchazeče též příslušná platná plná moc nebo pověření.

Součástí nabídky uchazeče budou níže uvedené dokumenty v tištěné podobě:

- a) **podepsaný vyplněný krycí list nabídky (příloha č.4 ZD)** - ve kterém budou uvedeny identifikační údaje uchazeče, nabídková cena celkem v Kč v členění cena celkem bez DPH, DPH a cena celkem včetně DPH; krycí list bude podepsaný osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče
- b) **podepsaný a vyplněný položkový rozpočet stavby (příloha č.2 ZD)**
- c) **návrh smlouvy o dílo (příloha č.3)** - do návrhu smlouvy uchazeč doplní jen údaje v místech označených , jiné úpravy nejsou povoleny; předložený návrh smlouvy je závazný; návrh smlouvy bude podepsaný osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče,

9. Požadavek zadavatele na zpracování nabídkové ceny

Uchazeč stanoví nabídkovou cenu za celé plnění veřejné zakázky. Nabídkovou cenu nelze překročit.

Nabídková cena bude stanovena jako cena „nejvýše přípustná“ a musí v ní být zahrnuty veškeré náklady spojené s realizací předmětu veřejné zakázky. Nabídková cena bude stanovena kompletním oceněním soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, který je součástí této zadávací dokumentace **Příloha č.2 – Položkový rozpočet stavby.**

Nabídková cena bude zpracována jako ocenění přiložené technické specifikace. Položkový rozpočet je pro zpracování nabídkové ceny určující a závazný.

Jednotlivé dílčí ceny a zároveň i celková součtová cena (součet jednotlivých dílčích cen) bude uvedena v české měně a bude v členění:

- nabídková cena bez daně z přidané hodnoty (DPH),
- samostatně sazba a výše DPH
- a celková nabídková cena včetně DPH

Nabídková cena v této skladbě bude uvedena také na Krycím listu nabídky (příloha č.4 – Krycí list nabídky).

Na plnění, které je předmětem této veřejné zakázky se vztahuje režim přenesení daňové povinnosti dle § 92 Zákona o DPH.

10. Hodnotící kritérium

Základním hodnotícím kritériem veřejné zakázky malého rozsahu je celková nabídková cena bez DPH 100 %.

Pro hodnocení nabídek jsou rozhodné ceny v Kč bez DPH, uvedené v návrhu smlouvy o dílo a krycím listu nabídky.



MĚSTO FRENŠTÁT POD RADHOŠTĚM

nám. Míru 1, 744 01 Frenštát pod Radhoštěm

V případě rozporu podkladů k hodnocení uvedených v krycím listu a v návrhu smlouvy o dílo, rozhoduje hodnota uvedená v návrhu smlouvy o dílo.

Hodnocení nabídek bude provedeno na základě seřazení nabídek vzestupně. Nejvýhodnější nabídkou bude nabídka s nejnižší nabídkovou cenou.

O vítězi výběrového řízení rozhodne po vyhodnocení jednotlivých nabídek vedení města Frenštát pod Radhoštěm.

11. Obchodní podmínky, včetně platebních podmínek

Veškeré obchodní a platební podmínky plnění veřejné zakázky jsou vymezeny v závazném textu návrhu smlouvy obsaženém v Příloze č. 3 – Návrh smlouvy o dílo těchto zadávacích podmínek. Dodavatel ve své nabídce předloží návrh smlouvy o dílo s vyplněnými identifikačními údaji a s uvedením ceny díla, podepsaný osobou oprávněnou jej zastupovat. Pokud za dodavatele jedná jiná osoba odlišná od osoby k tomu oprávněné dle údajů uvedených v obchodním rejstříku či jiném veřejném rejstříku, musí být součástí nabídky plná moc opravňující tuto osobu k jednání za dodavatele.

12. Zvláštní podmínky a práva zadavatele

Zvláštní podmínky:

Pokud jsou v technické specifikaci obsaženy požadavky nebo odkazy na jednotlivá obchodní jména, zvláštní označení podniku, zvláštní označení výrobků, výkonů anebo obchodních materiálů, která platí pro určitý podnik nebo organizační jednotku za příznačné, popř. patenty a užité vzory, jsou uvedeny pouze pro upřesnění a přiblížení technických parametrů a zadavatel umožňuje použití i kvalitativně a technicky obdobného řešení.

- neuzavřít smlouvu s uchazečem, a to i bez udání důvodů, popř. uzavřít smlouvu pouze na část plnění předmětu zakázky,
- zrušit zadání zakázky, a to i bez udání důvodů,
- zrušit výběrové řízení zakázky, pokud zadavatel neobdrží dotaci, z níž měla být veřejná zakázka částečně hrazena,
- upřesnit zadání ve lhůtě pro podávání nabídek,
- uchazeč nemá právo na náhradu nákladů spojených s účastí v zadávacím řízení,
- nabídky se účastníkům nevracejí a zůstávají u zadavatele jako součást dokumentace o zadání veřejné zakázky,
- nabídky zadané po lhůtě pro podání nabídky nebudou hodnoceny.

Tato výzva k podání nabídky na provedení zakázky malého rozsahu není návrhem na uzavření smlouvy ani veřejným příslibem podle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.

Zadavatel děkuje uchazeči za přípravu a předložení nabídky.

Ve Frenštátě p.R. dne 16.03.2021

Zpracoval: Ing. Lenka Szabó, referent odboru investic a rozvoje

Schválil: Ing. Luboš Drachovský, vedoucí odboru investic a rozvoje



MĚSTO FRENŠTÁT POD RADHOŠTĚM

nám. Míru 1, 744 01 Frenštát pod Radhoštěm

| | | |
|-------------------------------|-------------|------------------------|
| Přílohy Zadávací dokumentace: | Příloha č.1 | Projektová dokumentace |
| | Příloha č.2 | Položkový rozpočet |
| | Příloha č.3 | Návrh smlouvy o dílo |
| | Příloha č.4 | Krycí list |